

國奧

Guoao Group

生产 生活 生态

ISSUE 69

**重磅！国奥集团与琼中
县签署框架协议 谋划
开展多领域深层次合作**

助力亚沙！三亚国际体育产业园体
育场钢结构正式卸载
中央电视台等近10家媒体纷纷报道
点赞三亚国际体育产业园建设速度
体教融合！中国足球运动学院西南
分院2020秋季招生启动
提前5天！金冠亚沙村首栋楼体主
体结构封顶

准印证号：京内资准字1920-L0012号



国奥集团
Guoao Group

(内部资料，免费交流)

1=C $\frac{4}{4}$

豪迈、大气

国奥之歌

作词：张敬东

作曲：卞留念

0 3 | 6 5 3 2 3 4 | 3 1 6 - 5 1 | 1 . 2 3 i | 7 6 5 0 2 5 6 |

为 圆一个古老的 梦 想 我们 集 合在 奥 运 战 场

3 - - - | 3 - - 0 3 | 6 5 3 2 5 6 | 5 1 . 0 5 6 3 | 2 2 3 5 5 4 |

上 为 追一个崭新的 希 望 我们 重新 奔 赴

3 3 0 . 3 7 6 | 6 - - - | 6 - - - | 3 - 2 5 | 1 - - 5 6 | 1 5 - - |

北 国 南 疆 柔 情 似 水 伟 岸 如 山
柔 情 似 水 伟 岸 如 山

5 - - - | 6 - 5 i | 1 - - 5 6 | 3 5 2 2 - | i - - - | 3 - 2 5 |

生 死 相 依 共 同 成 长 热 血 儿
畅 享 世 界 天 下 一 家 热 血 儿

3 - 0 3 5 | 7 . 6 6 - | 6 - - - | i . 6 6 3 2 | 2 - 0 2 2 3 |

郎 拥 抱 辉 煌 国 奥 旗 帜 太 阳 下
郎 拥 抱 辉 煌 国 奥 旗 帜 太 阳 下

$\frac{2}{4}$ 4 5 | $\frac{4}{4}$ 6 . 6 6 7 i | 2 - - - | 2 - - - ||: i - 5 3 . 2 |

神 采 永 远 飞 扬 团 结 就 是
神 采 永 远 飞 扬 团 结 就 是

1 5 3 3 . 5 | i . i i 6 5 3 | i . i 2 i | 5 - - - |

力 量 国 奥 凝 心 聚 热 血 一 腔 强 国 兴 邦 行
力 量 国 奥 凝 心 聚 热 血 一 腔 强 国 兴 邦 行

2 - 6 6 . 5 | 4 i 6 6 . 7 | i . i 7 6 5 6 | 7 . 6 7 i 2 |

团 结 就 是 力 量 国 奥 构 筑 理 想 天 堂 光 耀 东
团 结 就 是 力 量 国 奥 凯 旋 而 归 再 拜 白 发 爹

2 - - - ||: 7 . 7 6 5 | i - - - ||

方 娘 光 耀 东 方 娘
白 发 爹 方 娘





目 录 Contents

主 办： 国奥集团
 总 编： 张敬东
 副 总 编： 崔屹欣
 主 编： 冯 峥
 编 辑： 李 娜
 本期通讯员： 田巍洋 曹 贺 张训铭
 雷文静 宋 莹 李俊伟
 地 址： 北京市朝阳区科荟路33号
 15幢奥森南园内
 邮 编： 100101
 电 话： 010-84371999
 网 址： www.guoao.com.cn
 发 送 对 象： 国奥集团内部员工
 印 刷 单 位： 北京宝昌彩色印刷有限公司
 印 数： 300 册
 印 刷 日 期： 2020年6月

第 69 期

2020年 第 2 期

(内部资料，免费交流)

卷首語

半年大事記一覽



盘点！一起回顾国奥2020上半年 集团人力行政中心 / 01

要聞精選



重磅！国奥集团与琼中县签署框架协议 谋划开展多领域深层次合作
 集团人力行政中心 / 06

北京市规划自然资源委员会、北京市体育局领导到国奥集团调研
 集团人力行政中心 / 08

中国农业机械化科学研究院李四章副书记、
 首席专家吴德胜等一行到访国奥集团 集团人力行政中心 / 09

《汇聚SANYA》系列专题

武汉工厂制造首批30吨钢结构构件进场
 三亚国际体育产业园体育场进入钢结构安装阶段 三亚国奥公司 / 10

三亚亚沙会倒计时200天精彩连连 体育场、亚沙村9月30日完工交付
 集团人力行政中心 / 12



国奥集团
Guoao Group

提前15天!金冠亚沙村首栋楼体主体结构封顶 三亚国奥公司 / 15

又一重要节点! 三亚市体育中心体育场工程钢结构如期封顶 三亚国奥公司 / 16

助力亚沙! 三亚国际体育产业园体育场钢结构正式卸载 三亚国奥公司 / 18

建设加速度 力保亚沙会! 包洪文等三亚市委市政府领导 调研三亚国际体育产业园 集团人力行政中心 / 20

中央电视台等近10家媒体纷纷报道 点赞三亚国际体育产业园建设速度 三亚国奥公司 / 22

體育縱橫



体教融合! 中国足球运动学院西南分院2020秋季招生启动 中国足球运动学院西南分院 / 23

助力“消费季” 闪耀“亲子节” 国奥金冠 / 26

足球抗疫 国奥金冠线上足球课第二季来了 国奥金冠 / 27

國奧故事匯



小举动体现大格局 李海东 / 29

國奧充电站



雄安新区发展分析调研报告 旅交中心全域旅游总控中心 宋莹 / 30

国奥会员体系小程序内测上线 完成内部员工培训 集团人力行政中心 / 33

國奧新面孔



国奥新面孔 集团人力行政中心 / 34

2020年已至中盘，过去6个月，一场疫情影响着我们的工作和生活，整体经济形势不容乐观。集团旗下文旅、体育、教育、置地等多个板块受到冲击，抗疫保产、暂停营业、复工复产，虽然逆境前行挑战不断，但方法总比困难多。上半年，“抗疫、坚守、协同、创新、合作”五个关键词贯彻始终。

本着“政府支持、企业主导、市场运作、互利双赢”的原则，集团上半年与海南省琼中黎族苗族自治县人民政府、河北省张家口市张北县人民政府、河北省唐山市人民政府等签署框架协议，抢抓海南自贸港建设机遇，助力京津冀一体化协同发展，在投资平台、产业园区、场馆运营、赛事服务、现代农业、特色民宿、旅游文化、足球产业等领域将实现多点开花、全面布局、合作共赢。

此外，在集团财务融资中心的不懈努力下，集团积极拓展和挖掘投融资渠道资源，已与皓辰融科、清控华宸签订融资服务协议；与民安卓越、福建旅游基金、未名资本、远洋资本、中融信托、国建信通建立合作联系；并配合三亚产业园、怀柔“中国影都”等多个项目展开融资。

上半年，集团在稳步发展中谋求创新与合作，通过产业协同和资源整合创造自身价值。下半年，疫情防控将进入常态化管理阶段，经济走势将复苏向好呈回升态势，相信未来半年会是荆棘与机遇同在的半年，唯有奋起迎战，方能握住生机。加油，乘风破浪的国奥人。

盘点！20上半年 一起回顾国奥20

■ 集团人力行政中心

集团动态

1月20日

国奥集团举行2019年终工作会议。



3月14日下午

由北京市旅游行业协会民宿分会主办，国奥旗下北京美丽乡村民宿产业管理有限公司及佳乡学院、北京中湘鑫盛教育科技有限公司联合承办的主题为“赋能与创新”的第一届民宿产业主题沙龙完成线上直播“首秀”。

6月6日

由北京市商务局主办的“北京消费季之亲子节”正式开幕，国安金冠青少年足球营、金冠亚沙村项目代表出席活动，国安金冠世界之花足球营小球员为本次活动进行了开幕表演。

6月上旬

国奥教育积极推动异地授课、异地合作办学，在原有北京培训基地基础上，分别在深圳、南京开设集训基地，满足会员单位和学生就近入学。

6月24日

国奥会员体系小程序“国奥汇”内测版上线。

同心战疫

1月底以来

国奥集团严格贯彻中央及地方政府关于防控新型冠状病毒感染的肺炎疫情的指示精神，严格落实疫情防控有关措施。集团旗下奥森足球营、足球青训营、亦庄国奥金冠场馆、国奥乡居、桂林国韵村、中旅交易中心线下营销中心等场所在防控期间均按当地政府有关规定暂停营业，并每日进行全面消毒，以保障客户、会员、员工的健康安全。

2月2日

张敬东董事长亲赴三亚国际体育产业园施工现场慰问抗疫保产一线员工，并发放口罩、米油、饮品等慰问品和防疫物资。



2月16日

全域神州旅游资源资产交易中心向西藏拉萨经济技术开发区管理委员会捐赠N95口罩1000只。

2月19日

国奥乡居为项目所在地北京市怀柔区田仙峪村提供力所能及的防疫援助，为田仙峪村一线防疫人员捐赠1000个口罩及20箱矿泉水。

2月20日

国奥集团旗下国奥众合公司，积极响应中国台球协会倡议，向武汉慈善总会捐款5万元，用于武汉一线防控。

2月下旬

北京美丽乡村民宿产业管理有限公司会同北京民宿分会秘书处共同起草，经北京市文化和旅游局复核指导的《新冠肺炎流行期间北京乡村旅游单位（户）防控指引》已经通过北京市疾病预防控制中心的审批，并发布在CDC官方网站。



谋求合作

2月

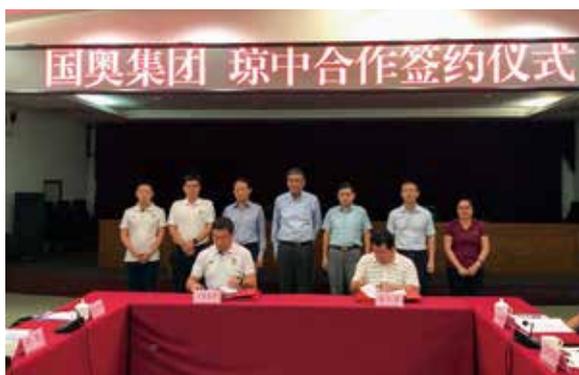
国奥集团与唐山市人民政府签订框架协议，双方将在京津冀一体化领域、唐山市体育场馆运营及赛事服务、教育领域、延伸服务等方面进行深入合作。

5月12日

北京市规划自然资源委员会总体规划处副处长栾景亮、北京市体育局规建处处长周斌等有关领导，到国奥集团调研关于北京市非体育用地建设公共体育设施的规划工作。

5月23日下午

国奥集团与琼中黎族苗族自治县人民政府签署合作框架协议。



6月18日

中国农机院党委副书记李四章一行到访国奥集团。

6月23日

国奥教育与荣泽（深圳）文化科技有限公司、深圳鹏程三人行文化有限公司签署合作协议，由国奥教育接管深圳合作校学生培训工作。

6月24日

董事长张敬东、执行总裁韦玮等集团领导与中国农机集团、清控华创进行了项目合作洽谈。



6月30日

绿地集团京津冀区域负责人应执行总裁韦玮邀请，到访集团总部商议合作事宜。

上半年

国奥积极拓展投融资渠道资源，与皓辰融科、清控华宸签订融资服务协议；与民安卓越、福建旅游基金、未名资本、远洋资本、中融信托、国建信通建立合作联系；配合三亚项目融资到位1.4亿。

聚焦三亚

1月1日

三亚国际体育产业园亚沙村A区5#楼首次混凝土底板浇筑。



2月5日上午

海南省委常委、三亚市委书记童道驰等领导一行到三亚国际体育产业园，检查新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作及项目复工建设情况。



2月6日下午

海南省委常委、常务副省长毛超峰等领导调研三亚国际体育产业园项目疫情防控工作和施工生产情况。

3月12日

海南省副省长苻彩香赴三亚国际体育产业园听取亚沙会筹办工作进展情况。



3月18日

海南省省长沈晓明到三亚国际体育产业园项目调研亚沙会场馆建设施工情况。



3月20日

中央复工复产调研组组长、文化和旅游部副部长李群，到三亚国际体育产业园调研复工复产情况。



4月9日

武汉工厂制造首批30吨钢结构构件进场，4月9日上午，三亚国际体育产业园体育场进入钢结构安装阶段。

4月26日下午

三亚市委副书记、市政府党组书记包洪文，三亚市委常委、副市长刘钊军，副市长周俊、吴海峰等领导实地调研了三亚国际体育产业园项目建设情况。



5月15日上午

海南省政协主席毛万春、副主席马勇霞带领省政协调研组一行13人到三亚国际体育产业园调研。

5月16日上午

金冠亚沙村项目首栋楼主体结构封顶。

5月31日上午

三亚市体育中心体育场钢结构如期封顶。



6月5日上午10时

三亚国际体育产业园体育场项目正式进行钢结构卸载，标志着钢结构的施工全部完成。

6月18日上午

海南省人大常委会副秘书长林胜，三亚市人大常委会主任张震华，三亚市委常委、副市长刘钊军等领导到三亚国际体育产业园项目调研。

重磅!

国奥集团与琼中县签署框架协议 谋划开展多领域深层次合作

■ 集团人力行政中心

5月23日下午，国奥集团与琼中黎族苗族自治县人民政府在琼中宾馆迎宾楼签署合作框架协议。根据协议，本着“政府支持、企业主导、市场运作、互利双赢”的原则，国奥集团将充分调动企业资源，全面参与琼中体育、文化、旅游、乡村振兴等领域建设，实现多元化、深层次合作。

琼中县委书记徐斌，国奥集团董事长张敬东在签约仪式上致辞；琼中县委副书记、县长王琼龙，国奥集团执行副总裁张威代表双方在协议上签字。

徐斌书记致辞时表示，国奥集团以城市全

域运营商的身份，构建了城市开发、文旅、体育等领域齐全的新兴产业链和开放式投融资平台，为推动产业转型升级作出了重要贡献。琼中县人民政府下一步将高标准、高质量履行协议内容，积极搭建平台，推动国奥集团文体旅企业优势与琼中发展资源优势相结合，深化在足球产业、现代农业、园区建设、旅游发展、民族文化等方面的务实合作，共同为加快推进海南自由贸易港建设作出贡献！

张敬东董事长发言时指出，琼中拥有良好的政商投资环境，对琼中未来的发展充满期待。他说，在农业农村改革中，国奥在黑龙江已进行

06



要闻精选



现代农业试点，将通过集团的专域运营商为琼中带来农业产业的合作伙伴。



琼中农产品——琼中山鸡

他表示，在体育方面，国奥集团将依托中国足球运动学院及青少年体育培训体系，与琼中女足进行深度合作；同时，在体育小镇规划建设运营、赛事举办、青少年培训等方面发挥国奥优势，吸引人流、财流、物流到琼中。在符合琼中发展现实的基础上，以女足为先行，创建独立IP。另外，将在引入赛事的同时探索传统体育赛事及彩票的结合。



琼中女足

旅游方面，张敬东董事长提出，国奥集团将结合全域旅游资源资产交易中心的产业及金融优势，深入发掘琼中热带雨林旅游产品及黎苗文化，发挥集团自身投资建设、平台交易、招商导入、运营管理、服务保障的优势，以平台带动区域要素市场建设，让有限的区域资产转化为无限的市场资源，助力琼中经济社会的发展。

此外，针对如何进一步落实合作框架协议内容，双方于次日（24日）展开了专题研讨会



琼中山脉——五指山



琼中黎族母亲河——昌化江

议。会议由王琼龙县长主持，琼中县相关领导、各委办局负责同志，国奥集团执行副总裁刘晓杰率有关团队共同参加了会议。

双方基于合作框架协议达成共识，包括共同成立专班，建立定期协商机制，立即启动“琼中县一场两馆”项目等。王琼龙县长要求琼中县各委办局应主动配合、积极解决国奥集团推进合作框架协议过程中遇到的各种问题。

近年来，国奥集团积极响应中央号召，在海南省重点发力。重点项目三亚国际体育产业园目前正24小时不间断施工，其中，亚沙村已完成首栋楼体封顶工作，并将于5月30日全部封顶，体育场将于9月30日完工交付。

与琼中县合作框架协议的签署，则标志着国奥集团继续深耕海南的坚强决心，并将在体育、文化、旅游、农业、金融等领域多点开花、全面布局。持续践行“创新型城市全域运营商”的企业理念，国奥集团在参与海南自贸区、自贸港的建设过程中，又迈出了更加坚实的一步。

北京市规划自然资源委员会、北京市体育局领导就政协委员提案到国奥集团调研

■ 集团人力行政中心

2020年5月12日，国奥集团迎来一批特殊的客人。北京市规划自然资源委员会总体规划处副处长栾景亮、北京市体育局规建处处长周斌等有关领导，共同来到国奥集团北京总部，调研关于北京市非体育用地建设公共体育设施的规划工作。

国奥集团董事长张敬东，作为北京市政协委员，长期致力于推动北京市体育产业发展，特别在足球场地建设、运营及体育综合体运营等方面有独到的见解和观点。在北京市政协第十三届委员会第三次会议上，张敬东董事长作为委员提交了第0586号提案：关于尽快出台《非体育用地建设公共体育设施规划工作指引》，加快各类型足球场地建设。提案旨在加快推进北京地区足球场地及配套设施建设，提升首都足球场地建设水平，提高足球场地的数量和质量，调动和吸引各方资源，将北京打造



成世界足球名城，实现足球强国梦。

张敬东董事长的提案得到了北京市相关部门的高度重视。北京市规划自然资源委员会和北京市体育局有关领导为此专程来到国奥集团进行调研，听取张敬东委员的具体意见和建议。

在研讨会上，张敬东董事长介绍了北京市目前的足球场地运营及足球产业发展的现状以及存在的各种问题，同时也介绍了未来关于采取“点状供地”的方式充分利用公园绿地、临时用地、闲置地、废弃地、社区空置场所和老旧商业设施等建设公共体育设施的构想和实施路径。

与会各方围绕提案进行了充分的讨论，并对下一步工作达成了共识，列出工作计划，将逐步推进有关合作项目。🌍



中国农业机械化科学研究院 李四章副书记、首席专家吴德胜等一行 到访国奥集团

■ 集团人力行政中心

6月18日下午，中国农业机械化科学研究院李四章副书记、首席专家吴德胜等一行到访国奥集团总部，董事长张敬东携国奥科技板块负责人秦文胜、卢军等参加了双方会议。

中国农业机械化科学研究院（以下简称农机院）是以农业装备研发和制造为主导产业的一家多元化的综合性科技型企业，是国家首批创新型企业和高新技术企业。李四章副书记简

单介绍了农机院的三大板块九大产品方向。

随后，张敬东董事长详细阐述了国奥集团城市全域运营商的定位和产业布局，并介绍了三亚国际体育产业园的项目进程及集团签约海南琼中、布局国奥农业、发力农业的有关规划。

双方围绕琼中规划建设的海南中部农业产业园项目展开了热烈的讨论，农机院各业务板块的负责人给出了专业的建议和富于创造性的想法。



武汉工厂制造首批30吨钢结构构件进场 三亚国际体育产业园体育场 进入钢结构安装阶段

■ 三亚国奥公司

4月9日上午8时，悬挂着“加油武汉 决胜三亚携手助力亚沙场馆建设”条幅的货车驶入三亚市国际体育产业园体育场项目工地，车上装载的是浙江精工钢结构集团有限公司（以下简称浙江精工钢结构公司）武汉工厂为三亚市国际体育产业园制造的首批30吨钢结构构件。“各项安全检查完毕，可以起吊”，“起吊！”，随着对讲机中项目经理王洋一声令下，第一根钢构件被缓缓吊起、精准入位，标志着三亚市国际体育产业园体育

场项目正式进入钢结构安装阶段。

据了解，浙江精工钢结构公司是三亚市国际体育产业园体育场项目钢结构专业分包单位，其位于武汉的加工厂承担了体育场建设所需的10300吨钢结构中4400余吨的加工任务。

“按照原计划，这批钢结构构件一个月前就应该进场了。”浙江精工钢结构公司三亚体育场项目经理陈俊华介绍，受新冠肺炎疫情影响，浙江精工钢结构公司武汉加工厂一直处于





停工停产状态，在三亚市政府、武汉市黄陂区政府和2020年第六届亚洲沙滩运动会（简称

“亚沙会”）组委会多方支持下，该厂成为黄陂区第一批得以最先复工复产的26家企业之一。“为了保障体育场的施工进度，3月15日复工后，我们就启动全部生产线，优先保障体育场钢结构的供应。”陈俊华说。

“钢结构安装是体育场总体进度计划中的关键线路。接下来，钢结构构件将按计划陆续进场，5月底完成除金属屋面外的钢结构安装。”北京城建六集团三亚市体育中心项目负责人张方远说，为了抢回耽误的一个月时间的进度，项目部重新调整了吊装计划，通过增加机械和施工人员数量，把原来85天的安装工期压缩到了52天，为体育场项目按期完工提供了重要的保障。

“武汉第一批钢结构进场，背后是武汉和三亚手牵手共克疫情、助力亚沙的决心，也鼓舞着我们亚沙建设者们的士气，我们一定不负众望，全力保障亚沙会顺利举行。”三亚国奥体育产业投资有限公司副总经理高冠军说。🌍

三亚亚沙会 倒计时200天精彩连连

体育场、亚沙村9月30日完工交付

集团人力行政中心

5月12日18时许，2020年第六届亚洲沙滩运动会（以下简称“亚沙会”）倒计时200天庆祝活动在三亚蜈支洲岛旅游区举行。

活动现场精彩不断，亚沙会组委会副秘书长、三亚市副市长周俊，亚沙会组委会工作委员会委员副秘书长、海南省旅游和文化广电体育厅竞技体育处副处长李斌，原第三届亚沙会组委会体育部部长、山东省海阳市竞技体育学校校长王震，三亚国奥体育产业投资有限公司总经理张威受邀参加现场访谈，分别从三亚亚沙会举办的意义、筹备情况、对未来的期盼等不同侧面生动讲述亚沙故事、深情展望亚沙愿景。

▶ 亚沙村5月30日封顶 体育场9月30日完工

三亚亚沙会已进入筹办冲刺阶段，所有筹办工作都将“倍速”进行。张威在活动现场的采访环节时表示：“亚

沙村建设目前以4天一层的速度，24小时不间断进行施工，将于5月16日完成第一栋楼体的封顶工作，5月30号全部封顶。体育场将在9月30日完工交付。”

整个体育场设置了4.5万个座位，也是海南省场座最多的体育场。体育场设计包括场内声光电系统，完全参照国家专业标准进行规划建设，建成后可举办全国最高等级的比赛和国际上单项比赛，并达到高水平赛事直播标准，目前整个体育场已完成工程量的65%；亚沙村项目总共有14栋楼，每栋18层，目前均已施工到地上15层。体育场和亚沙村

都将于今年9月30日交付亚沙会组委会。

随着三亚天气气温升高，为保证项目快速推进，项目采用两班倒模式，现场每天至少有1200余名工人施工，同时在现场设置茶水亭，配有海南当地的鹧鸪茶、绿豆汤以及防暑降温药品，确保如期高质量完成交付任务。



体育场施工图





亚沙村效果图

▶▶ 新版亚沙会官网上线

活动当天，新版亚沙会官方网站正式上线运行。新版官网对网站页面和内容进行全新设计和优化，力求内容充实、形式新颖，着重优化交互体验，用户浏览更流畅。以国际化表达、精准化传播持续向世界讲好亚沙故事、传递三亚精彩、展示海南形象，旨在打造成为海南自贸港建设的一张“云名片”。



▶▶ 亚沙会体育图标正式发布

活动上，亚沙会组委会正式发布了亚沙会体育图标，该套体育图标共19个，代表了亚沙会19个竞赛项目。这些体育图标将在亚沙会期间帮助观众准确识别各个比赛项目。

三亚特亚沙会体育图标的设计灵感



源自阳光。沙滩运动具有阳光下竞技的独特性，亚沙会体育图标着力呈现阳光照耀运动员的光感。三亚位于北纬18度的黄金纬度，阳光也是鹿城一大特色，因此，本套体育图标取名为“三亚之光”，寓意用最阳光的体育图标为最有活力的三亚增光添彩。



▶ 首批火炬手诞生

亚沙会倒计时200天庆祝活动当天恰逢国际护士节。现场致敬抗疫英雄，凝聚社会正能量，活动现场特别邀请了抗疫医护人员代表，并为解放军总医院海南医院副院长周山、解放军总医院海南医院热带医学科主任李慧灵、三亚中心医院援鄂医疗队护理组组长严燕燕3名杰出代表颁发亚沙会火炬手邀请函。

成为亚沙会火炬手，在严燕燕看来，不单单是一份荣誉，更是一份责任，她表示，希望将抗疫工作中积蓄的正能量传递给大家，勇当亚沙会使者，传播亚沙会，宣传自贸港。



▶ 首批7家特许商品企业现场签约

为更好地推进亚沙会市场开发工作，7家特许商品企业当天进行现场签约。亚沙会特许商品以吉祥物和会徽等元素为基础，涵盖吉祥物“亚亚”毛绒公仔、空灵鼓、冰箱贴、运动腰包、徽章、笔记本等多类商品。此举将进一步拓展亚沙会特许商品多渠道销售途径，满足市民游客对亚沙会特许商品的购买需求，让亚沙文化蔚然成风。🌈

注：文字及图片内容根据三亚日报、三亚2020年亚沙会、三亚传媒影视集团资料整理

图片拍摄：王康宏 封烁 韦万江

提前15天!

金冠亚沙村首栋楼体主体结构封顶

■ 三亚国奥公司

作为2020年第六届亚洲沙滩运动会（以下简称“亚沙会”）重要配套设施项目，5月16日上午，金冠亚沙村第一栋楼——5号地块5号楼正式封顶，这标志着亚沙村项目取得了重要的阶段性成果。

金冠亚沙村项目位于三亚市吉阳区抱坡新城片区体育产业园，总建筑面积184212.50m²，其中地上建筑面积129662.3m²，地下建筑面积54550.2m²。由14栋高层住宅楼、8栋2~3层沿街底商、4栋6层公寓配套用房及整体地下车库组成。住宅总计847户、公寓120户。项目建成后，将为2020年三亚亚沙会运动员、裁判员、赛事官员等人员提供住宿、会议等服务。

针对工期紧、作业面众多、施工节奏快的特点，亚沙村项目组制定了一系列安全管理措施，责任到人，片区负责，分工明确。配合施工生产三班倒，安全全部管理人员实行24小时值班制度，监督旁站到位。金冠亚沙村第一栋楼主体结构提前15天完成结构封顶，为亚沙村整个施工组织综合协调管理和施工建设创造了利好条件，也是对施工队伍保障工期进度的最好证明。

目前，除了已经完成结构封顶的5号地块5号楼之外，其余13栋主楼主体结构已经整体完成地上13层以上，地下车库完成90%以上，商业及配套正在同步进行施工。

为了进一步提高施工速度，在全面进行结构施工的同时，也在对已完成结构施工的楼层，合理穿插进行二次结构和室内装修施工。项目的样板间正在施工当中，预计5月底完工。

5月底，亚沙村项目的14栋住宅楼主体结构全部封顶，8月中旬室外装修全部完成，室内精装修、机电安装、园林、市政等9月30日前完工交付。

作为生态运动主题的未来式乐活空间，金冠亚沙村将运动健康、生态智慧、未来生活方式、商业消费融为一体。赛时打造成展现中国气质的亚沙会配套服务基地，赛后打造成展现三亚形象的城市活力综合体。



又一重要节点！

三亚市体育中心 体育场工程钢结构如期封顶

■ 三亚国奥公司

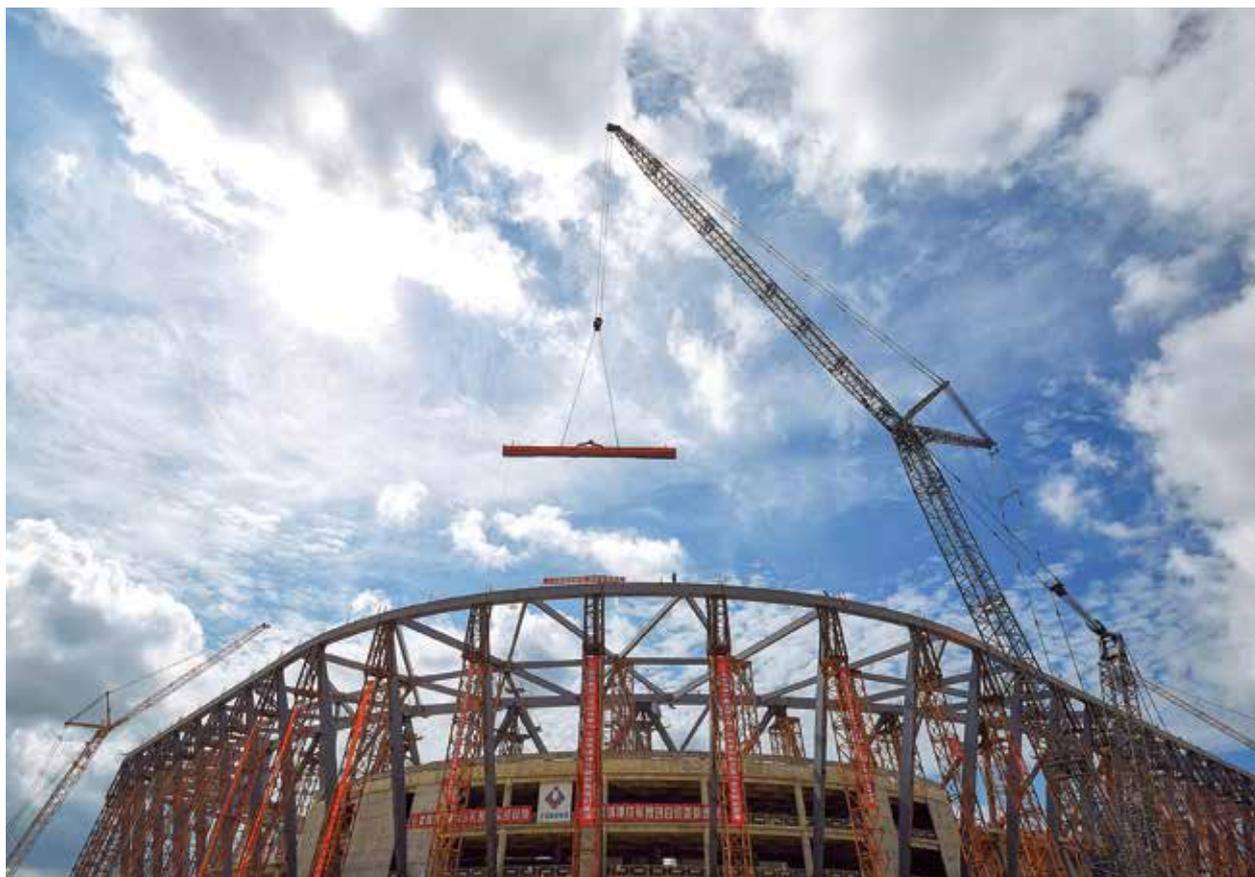
5月31日上午，三亚市体育中心体育场钢结构主体结构封顶如期完成，标志着体育场钢结构施工取得了阶段性的胜利。

截至目前，体育场项目整体施工已完成70%。除了钢结构之外，体育场项目的看台二次结构、室内二次结构、抹灰、精装样板间等已经基本完成，室内正在进行精装修施工。

为了能在短时间内保质保量完成工期节点，体育场项目投入了大量的人、材、机，实

行24小时不间断施工。体育场钢结构吊装自4月9日第一吊开始至5月31日吊装完成，仅用了53天，比常规施工提前了33天。

在材料方面，钢结构施工所用的材料主要是钢构件，单个构件的重量大，整个体育场所需的体量也大，因此需要武汉、三水、绍兴三地的3个加工厂同时加工。疫情期间，这3个加工厂的施工进度受到了一定影响，复工复产后，3个加工厂尤其是武汉的加工厂，将体





育场钢构件排在第一单，并连续加班加点生产，终于如期完工。4月9日武汉加工厂顺利将第一车钢构件发到三亚，为后续钢构件的拼装、吊装提供了有力保障。

钢结构施工是体育场项目建设的关键工序。为了确保钢结构能够顺利推进，体育场项目部成立了11人的钢索膜结构专项管理小组，24小时对钢构进行组织管理协调工作，顺利完成一个个节点目标。

钢结构施工的顺利进行和工期节点如期完工，为后续索结构、屋面膜结构进场施工提供了有利条件。索结构预计7月25日完工，屋面膜结构、幕墙结构预计9月15日完工，室内装修、机电安装及调试、体育工艺等工程预计9月30日完工、交付。

三亚市体育中心体育场总建筑面

积8.6万平方米，总建筑高度46.30米，地上4层，设计座位4.5万个，外形设计以白鹭展翅为灵感，既优雅灵动又凸显了三亚热带滨海城市的特色，未来可以满足举办高等级的全国综合性比赛、国际单项比赛，以及高水平赛事直播的要求，将为三亚提供一个集体育竞赛、会议展览、文化娱乐、商务和休闲购物于一体的市民公共活动中心。



文字内容：根据海南日报、三亚日报、南海网等报道整理

图片拍摄：封烁

助力
亚沙

三亚国际体育产业园体育场 钢结构正式卸载

■ 三亚国奥公司

6月5日上午10时许，随着三亚国际体育产业园体育场项目相关负责人一声令下，32米高的临时支撑架从钢结构下方缓缓吊运出来，三亚国际体育产业园体育场项目正式进行钢结构卸载。截至目前，体育场项目整体施工已经完成了70%，索结构已经开始施工。



亚沙会组委会工作委员会委员副秘书长、三亚市政府副秘书长叶凯中致辞

亚沙会组委会工作委员会委员副秘书长、三亚市政府副秘书长叶凯中出席三亚国际体育产业园体育场钢结构卸载仪式时表示，三亚国际体

育产业园是海南省重点项目，同时作为2020年第六届亚洲沙滩运动会（以下简称“亚沙会”）的闭幕式场地，体育场项目建设时间紧、任务重，经过多方合力共建，三亚国际体育产业园体育场项目建设顺利完成施工节点任务。三亚国际体育产业园项目建成后，将进一步助力三亚体育、旅游、高端服务等产业的快速协同发展。

三亚国际体育产业园由北京城建六集团具体施工建设，三亚国际体育产业园体育场钢结构长304米，宽268米，属于大跨空间结构，其钢结构卸载方案的确定十分重要。经过多次研究，最终决定采用分级火焰切割临时支撑立柱的方案，体育场临时支撑体系卸载大概需要

18



要闻
精选



20天的时间。

钢结构卸载在体育场建设过程中具有重要意义。随着临时支撑体系的卸载，从临时支撑架受力支撑转换到钢结构自身受力支撑，标志着钢结构的施工全部完成，“简而言之，就是体育场将不再依靠外力的支撑，实现‘靠自己站立起来’。”北京城建六集团相关负责人介绍说。

三亚国际体育产业园体育场总建筑面积8.6万平方米，总建筑高度46.30米，地上4层，设计座位4.5万个，外形设计以白鹭展翅为灵感，既优雅灵动又凸显了三亚热带滨海城市的特色。建成后将作为三亚亚沙会闭幕式场馆，还可以满足举办高等级的全国综合性比赛、国际单项比赛，以及高水平赛事直播的要求，将为三亚提供一个集体育竞赛、会议展览、文化娱乐、商务和休闲购物于一体的市民公共活动中心。🌍

文字来源：海南日报、三亚2020年亚沙会

图片拍摄：封烁



建设加速度 力保亚沙会！

包洪文等三亚市委市政府领导 调研三亚国际体育产业园

集团人力行政中心



20



要聞精選

4月26日下午，三亚市委副书记、市政府党组书记包洪文，三亚市委常委、副市长刘钊军，副市长周俊、吴海峰等领导实地调研了三亚国际体育产业园项目建设情况。

包洪文等领导一行首先来到三亚国际体育产业园项目工地，详细了解项目的建设进展情况，并询问项目推进过程中遇到的困难和问题。

他指出，市政府要成立领导小组，通过

“一事一议”制度，协调解决项目相关问题，促进项目顺利建设。施工方要切实抓好工程质量和施工安全管控，务必首先确保场馆达到国际赛事等各种综合性大赛活动举办的品质要求。

三亚国际体育产业园项目包括“一心两园三基地五区”，其中三亚市体育中心体育场项目将作为2020年第六届亚洲沙滩运动会（简称三亚亚沙会）闭幕式场地。建筑面积8.6万平方米，座位达4.5万个的体育场，正常工期



需要36个月，而从开工到交付，留给建设者的时间则不足14个月，这无疑是一场与时间的赛跑。

三亚国际体育产业项目仅用126天就实现了体育场混凝土结构整体封顶，目前已完成体育场60%的建设任务，创造出三亚建设新奇迹、海南自贸港建设新速度。项目的顺利推进，得益于三亚市委市政府领导的大力支持，依托于国奥集团、北京城建六建设集团等参建企业的全面规划、科学统筹，更离不开施工一线工人们24小时的全力奋战。

2020年是全面建成小康社会和“十三五”规划收官之年，是海南自贸港建设关键之年，是“十四五”规划谋篇布局之年，

也是三亚“亚沙年”。

“办好一次会，搞活一座城”。作为三亚历史上承办规模最大、级别最高、影响最广的国际赛事盛会，三亚亚沙会的如期举办，将为受新冠肺炎疫情影响的三亚乃至海南旅游业带来提

振发展的信心，为向世界展示三亚美好形象，推动三亚城市形象再上新台阶，加快推进海南自贸港建设，加速海南高质量发展扛起三亚担当。

届时，建筑立面设计犹如三亚市市鸟“白鹭”的三亚国际体育产业园，将在亚沙会的春风下，展翅翱翔，向世界亮相。

文字：根据三亚日报、三亚2020亚沙会公众号报道整理



中央电视台等近10家媒体纷纷报道 点赞三亚国际体育产业园建设速度

■ 三亚国奥公司

6月5日，三亚国际体育产业园体育场项目迎来了钢结构支撑体系卸载，这一重要节点，标志着钢结构的施工全部完成，体育场进入了新的施工阶段。

中央电视台、海南广播电视总台、海南日报社、三亚日报社、三沙卫视、三亚广播电视台、南海网、新浪海南等近10家中央及地方主流媒体对体育场项目进行了全方位、多角度的报道，此外，北京市委机关刊《前线》、三亚市旅文局公众号三亚旅文大视界、三亚亚沙委融媒体中心等平台也发布了相关报道，齐齐为“钢铁白鹭”——体育场的建设速度，为“三亚速度”、“自贸港速度”点赞。

6月6日晚，中央电视台综合频道“晚间新闻”栏目播出了《亚沙会主场馆钢结构正式卸载》的报道。报道强调，做好“六稳”、落实“六保”工作，将稳住社会经济的基本面，为此各地各行各业都在加



速行动。6月5日上午，三亚市体育中心体育场项目钢结构正式卸载，这意味着帮助建筑物“站立”的临时支撑架完成使命，体育场已经靠自己的钢结构矗立起来。



体教融合

中国足球运动学院西南分院 2020秋季招生启动

■ 中国足球运动学院西南分院

足球有梦，少年本心！
中国足球运动学院西南分院
2020秋季招生正式启动啦！

国奥与中国足球运动学院西南分院

中国足球运动学院西南分院（以下简称西南分院）是由北京体育大学、贵州省体育局、遵义市人民政府及国奥集团联合创办的一所非营利性公立创新型足球人才培养学院，秉承“世界眼光、国际标准、中国特色、高点定位”的办学理念，建立政府主导，高校与社会力量协同办学的



“体教融合”新体制，培养具有家国情怀、社会责任、国际水平的新时代足球后备人才。

2017年始，国奥集团响应国家体育总局号召，与北京体育大学达成多项战略合作，共建“中国足球运动学院”，并积极在全国范围内拓展设立分院。2018年，中国足球运动学院西南分院正式落户遵义，作为西南分院建院主体之一，近两年来，国奥集团在人力资源、教练匹配、赛事组织等方面给予了学院大力的支持。

足球事业的发展，对于建设体育强国、促进经济社会发展、实现中华民族伟大复兴的中国梦具有重要意义。一直以来，国奥集团始终致力于推动中国足球的进步和发展，在全民健身的热潮下，在新的“体教融合”长征路上，国奥集团愿意一路披荆斩棘，与各方齐心协力，扎实稳步推动西南分院的建设发展，培养造就中国足球开创性人才，把西南分院建成高端化、贯通化、国际化的足球人才培养基地，并助力遵义建设成为西南地区名副其实的足球名城。



西南分院六大核心优势

体系训练培养

U12-U15年龄段：在西南分院接受高级教练团队培养，夯实技术基础，发掘个人特长，参与国内高水平赛事，提升个人技战术和团队作战能力，达到同年龄段最高水平。

入读全免费

凡是被西南分院正式选拔录取的学生，每年将享受到学、训、赛、食、宿费用全免政策。

顶级教练团队

聘请国家队知名退役运动员为学院名誉主教练，亲临指导、定期督训。聘请高水平外教团队与西南分院高级教练员主导执教训练。



高水平赛事

参加全国U系列青少年足球联赛、全国“体校杯”、全国“足校杯”、贵州省青少年足球锦标赛、贵州省足协杯锦标赛、贵州省足球协会联赛及校园足球各级联赛等相关赛事，取得优异成绩的队内主力队员，将获得二级以上运动员资格。



名师护航确保体学兼优

学院“体教融合”体系完善，义务教育阶

段七至九年级文化课教学由遵义师范学院附属实验学校高水平教师进行授课，教育教学进度与遵义市七至九年级学生同步。确保学生体学兼优、全面发展。



成才通道多样化

- 同年龄段优秀水平学生球员，通过考核推选进入中国足球运动学院（总院）培养，并有机会随队前往海外进一步接受更高水平的培养、深造。
- 学生足球技能优异、在遵义市级以上校园足球联赛中取得最佳阵容资格的学生，中考成绩达到普高最低控制线的，可协调按照遵义市级足球基地校（高中）招生条件享受相关优惠政策。



西南分院2020秋季招生简介

选拔对象

热爱祖国，热爱足球运动，具有足球运动天赋和发展潜质的足球竞技体育人才。

小学六年级毕业生：2007年1月1日至

2008年12月31日出生的（仅限贵州省户籍生源学生）

选拔地点

中国足球运动学院西南分院（位于遵义市新蒲新区奥体路东段，遵义市体育运动学校内）。

报名测试程序

1. 报名时段：全天在中国足球运动学院西南分院官方网站上进行报名（填写报名表提交）；

2. 等待通知：提交报名表后，请保持通讯设备通畅；

3. 测试须知：通知测试的学生，在测试当日需带齐本人身份证或户口簿原件及复印件、学籍号、县级以上医院出具的体检表（按运动员标准体检）及心电图报告单到中国足球运动学院西南分院进行入学测试。

测试项目

1. 足球专项技能测试：颠球、20米带球绕杆射门、立定跳远、4x25米折返跑、30米冲刺跑、分组对抗比赛。

2. 学业水平综合测试：语文、数学、英语。

具体信息请电话咨询：

咨询时间：周一至周五9:00-17:00

陈老师：0851-28778751

田老师 0851-28778719



助力“消费季” 闪耀“亲子节”

■ 国奥金冠

6月6日，由北京市商务局主办的“北京消费季之亲子节”正式开幕。国奥集团下辖的国安金冠青少年足球营、三亚国际体育产业园金冠亚沙村的项目代表共同出席活动。

值得一提的是，国安金冠世界之花足球营11精英队的小球员更是为本次活动进行了开幕表演。4名小球员的足球技巧演示为整个活动打开序幕，孩子们娴熟的颠球、传球技巧与国安金冠激情昂扬的宣传片共同将爱琴海商场中庭化身为职业赛场。

表演结束后，主持人即兴与孩子们攀谈起来，经历大



量足球训练比赛的小球员一个个谈吐大方、思维敏捷，引得全场观众阵阵掌声。



足球抗 疫

国奥金冠线上足球课第二季来了

■ 国奥金冠



谁都未料到，疫情反复如此之快，短短几天时间，首都人民的正常工作和生活又一次亮起了红灯。6月17日晚，北京市政府发布文件要求停止团体性、对抗性的足球、篮球等项目，对于刚刚为正式复训做了大量准备工作的足球俱乐部再次按下了暂停键。

各级部门防疫措施立竿见影，国奥金冠充分发挥上半年移动互联网经验，利用直播软件和“俱乐部——教练员——家长”的信息链快速实现咨询双向传达。

对于经历过第一次疫情停摆的国奥金冠来说，第二次宣布暂停训练虽让我们感到稍许遗憾，但充足的线上足球课经验让我们有条不紊的安排了下一步的工作：选用更专业的课程直播软件——“钉钉”进行线上教学，并在直播中增加连麦指导；更多经验丰富的教练加入到线上教学；增加签到奖励，以鼓励小朋友积极在家锻炼。

虽然线上课程的编排、录制和后续服务工作对于习惯在绿茵场上驰骋的教练员们来说难度不小，但国奥金冠的精神就是“坚持不懈，勇克难关”，教练团队终于制作出了适合疫情期间单人训练的足球课程内容，献给我们热爱足球运动的小队员们。同时也为非会员小朋友们准备了线上课时包，每个课时包有十次线上课程，分别是69元，269元两个档位，另附精美礼物分别赠送。



足球线上直播课

周一	周三	周五	周日
精英队	精英队	小学基础	幼儿园

抖音号：北京国奥金冠足球事业发展有限公司
(ID: JINGUANTYU)

扫描二维码



此时此刻，我们就像在候机大厅起立坐下坐下起立若干次之后，望着事业之旅航班信息的旅客，我们依然相信，航班延误，但终点总会到脚下。足球之路，我们和孩子们，家长们，一起坚定前行！🌍

👀 来，认识一下直播课教练：



朱勇州教练：出道于国安梯队后转会辽宁宏运征战中超，中国足协D级教练员，国奥金冠青训营教练员，朱教练无论在职业与执教生涯，都是一如既往积极勤奋善思考，是一位比较年轻又虚心钻研的优秀教练！朱教练的训练课堂深受孩子们的喜欢，孩子们和家长们都亲切的称呼其为小朱教练！



刘禹教练：亚足联B级教练员，于2014年执教津南足协07年龄段男足，2016年广州富力足球学校07梯队主教练，国奥金冠青训营教练员，刘教练的课程内容绘声绘色，可以很好的带动起来孩子们踢足球的兴趣，教学能力非常出众！深受家长好评！



伦纳德·奇帕（里奥）教练：非洲足联B级教练员，前津巴布韦国家队前锋，职业生涯的突出成绩，为里奥教练获得在众多外教中脱颖而出机会，众多足球俱乐部的邀请，国奥金冠的实力成为了里奥教练的首选，里奥教练在我俱乐部奉献了自己的全部精力，从普通的训练课，一对一私教，线上足球课，里奥教练队员俱乐部的教学安排都会积极参与，就是这样一位津巴布韦国家队前锋出身的运动员，在他执教生涯中展现出的职业素养、职业精神真的值得每一位学习，为里奥教练点一个大大的赞！





小 | 举 | 动 | 体 | 现 | 大 | 格 | 局

李海东

遵义市委一位领导时常分享这样一个小故事：

一位北京的知名企业家受邀来到遵义参加政企合作洽谈会，在会议开始之前，企业家的眼镜鼻托掉了一个，真是不巧。因为此次会议有电视台拍摄，所以企业家走到附近唯一的眼镜店修理，但是这家店没有配件，无法修理，企业家只好转身赶回会场。

刚走出不久，忽然听到背后有人喊他，原来是小店老板跑过来，手里还拿个塑料袋。小老板从塑料袋里翻出一个鼻托套，递给企业家说，“用这个鼻托套，眼镜就不会歪了，送给你吧，不用付钱，下次来遵义的时候给我们遵义点个赞噢”。

在会上发言时，企业家把刚才发生的事当作开场白——小鼻托套解决了大问题，小举动体现出经营者大格局，民间小事反映出社会治理高水平。政府的管理能力不是靠说出来的，现实生活反映出来的才是真实写照……

企业家的发言不拘泥于空话套话，而是以点带面，通过现象看本质，语言生动，用老百姓的话讲出了大道理，既接地气又有高度，博得了满堂彩。

文明“小举动”实则事小意义大，而有水平的发言不仅能够提升一个人的形象，甚至可以提升一个企业的形象，这也是成功企业家的基本功和素养。🌍

雄安 新区发展分析调研报告

■ 旅交中心全域旅游总控中心 宋莹

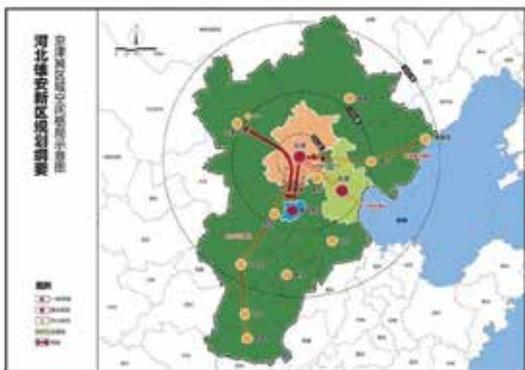
雄安投资体量达万亿，初期实现三千亿

2018年4月21日，《河北省新区规划纲要》发布，提出了雄安新区建设两步走的建设目标，最终实现京津冀世界级城市群中的重要支点。根据《纲要》的具体内容，雄安新区未来的建设体量和空间基本敲定。我们预测，雄安新区未来的投资体量在万亿级别，初期的投资体量在3000 亿元左右。其中，基建投资2400 亿，生态环保投资600 亿。

1. 政策护航，新区建设有序发展

2017年4月1日，雄安新区正式成立。新区区位优势明显，地处京津冀腹地，距北京105公里，距天津105公里，距石家庄155公里，距保定30公里，距北京新机场55公里。新区在功能上以集中疏解北京非首都工作为重点，探索人口密集地区优化开发模式、调整优化京津冀空间结构、打造高质量发展的现代化经济体系的新引擎，有着重大现实意义和深远历史意义。新区自成立以来，在国家政策的支持与引导下，稳步发展。

京津冀区域空间格局示意图



2. 纲要总领，新区发展目标数字化

看好雄安新区的基础建设和环境保护投

资。预计新区在2035年将成为中国基建、环保投资体量最大、创新优惠政策最多和发展重视程度最高的区域经济发展规划地，雄安新区有望成为中长期强主题。

此次《纲要》在新区建设理念的基础上，细分并数字化了新区建设目标：

2.1 新区规划面积 1770 平方公里，设定 530 平方公里的建筑用地；

2.2 确保新区生态系统的完整，蓝绿空间占比稳定在70%，城市绿化覆盖率超过50%；

2.3 人口密度 1 万人每平方公里；

2.4 规划形成“一主、五辅、多节点”的新区城乡空间布局。

3. 借鉴深圳和浦东，看雄安新区发展

雄安新区前期将复制深圳特区和浦东新区的发展速度。虽然新区发展的初期整体可能更偏向地方性发展政策，但是新区发展的终极目标始终是京津冀世界级城市群中的重要支点城市。在新区的开发工作进程上，上海浦东新区与深圳特区的发展经历将对雄安新区起到重要的借鉴意义。再加上目前国家政策导向上的全力支持，我们预测，雄安新区的初期，将复制





深圳特区和浦东新区的发展速度。通过上海浦东新区和深圳特区的固定投资的变化，我们可以简单推测雄安新区未来建设的投资趋势。浦东新区的发展初期（1991-1993）和深圳特区的发展初期（1980-1982）都经历了固定资产投资增速超过100%以上的阶段。

图 2：雄安新区、浦东新区深圳特区数据对比

	雄安新区	浦东新区	深圳特区
成立时间	2017年4月1日	1992年10月11日	1980年8月26日
地理位置	京津冀地区	长三角地区	珠三角地区
区域面积	530平方公里	1210平方公里	1997.27平方公里
区域人口	126万人（530万人口目标）	550万人	1190.84万人
GDP	2016年雄安新区、容城、安新三县GDP合计218.44亿元	2017年GDP 9661.29亿元，占上海32.7%	2017年GDP 22438.29亿元
新区定位	非首都功能疏解 高质量发展现代城市 京津冀世界级城市群重要一极 现代化经济体系的重要引擎	四中心（国际经济、金融、贸易、航运中心） 综合改革试验区 科学发展先行区 开放和绿色生态区	全国经济中心城市 国家创新型城市 国家综合配套改革试验区

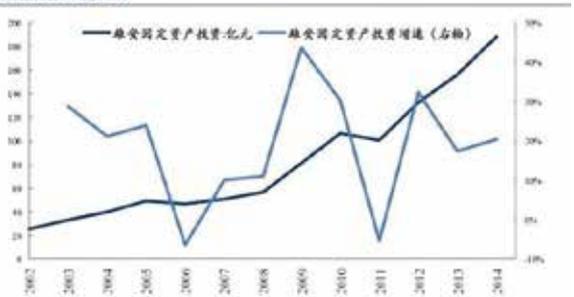
3.1 未来智慧城市，雄安新区承接非首都功能

雄安新区的定位上与深圳和浦东略有不同，但发展速度或趋同。一方面，雄安新区的功能为疏解非首都功能，实现北京市的深层次改革，缓解首都的资源与人口压力，不同于深圳与上海的经济发展和对外开放核心城市的定位；但另一方面，雄安新区作为京津冀世界级城市群的重要一极的战略意义，有助于打破京津冀地区的发展不均衡。与长三角地区和珠三角地区相比，由于北京的政治中心属性导致资源较为集中，对周边地区的辐射带动作用减弱。雄安新区的建设有利于实现区域资源的均衡配置，实现京津冀世界级城市群，看齐长三角与珠三角地区。且雄安的建设将以探索创新型智慧城市为路线，与深圳和浦东相比，将落地更多的国内资金与更多政策护航。再加上深圳特区与浦东新区的发展经验，我们判断，雄安新区的发展速度将与浦东新区和浦东新区发展速度趋同。

我们预计新区的年均投资规模将突破千亿，未来投资总量将是万亿级别。2014年雄县、容城、安新三县的固定资产投资分别

为61.61亿元，53.72亿元，72.69亿元，合计188.02亿元，根据历史固定资产投资数据，我们假设至2017年宣布新区成立之前，新区固定资产投资增速为20%，则2016年三县固定资产投资将达到270亿左右。2017年起，参照浦东新区与深圳特区，假设新区固定资产投资增速为100%，我们预计雄安新区的年均固定资产投资在2018年将突破千亿元，未来雄安新区年均固定资产投资规模将是千亿级别；浦东新区成立至今的26年里，累计固定资产投资2.3万亿元；深圳特区近10年（2008-2017）累计固定资产投资2.7万亿元，我们同样预计雄安新区的投资规模也将达到万亿级别。

雄安新区固定资产投资情况



4. 中央财政资金主导，雄安建设融资多元化

未来雄安新区的建设资金主要来自于三个方面：中央政府拨款、地方政府投资、银行及政策性贷款和债券发行。由于雄安新区建设的政治导向性，雄安建设资金将会有很大一部分来自中央财政。新区的建设还将依靠迁入的央企、国企和金融机构进行融资。央企、国企普遍具有雄厚的资本实力和信用资质，在融资渠道和可融资金体量上具有优势，在银行信贷、债券融资、股权融资、资产证券化等领域发挥较大的作用。金融机构中，各大商业银行、政策性银行将积极对接雄安新区建设规划和融资需求，创新金融产品与服务，支持雄安新区建设。

“雄安质量”瞄准新高度，基建环保称雄

雄安新区前期发展的重点将是基础建设和环境保护项目。雄安在一开始就把有关项目的建设质量提升到了新的高度。中期目标定位在2035年，有充裕的时间把雄安新区高质量的建成为绿色低碳、信息智能、宜居宜业、具有较强竞争力和影响力、人与自然和谐共生的高水平社会主义现代化城市。对于资本市场而言，《纲要》中数字化的具体建设目标，基本敲定了雄安新区未来的建设投资体量和空间。由于基建和环保项目的地域限制，我们参考北京地区的相关项目并进行对比，来预测新区前期的基建与环保项目。

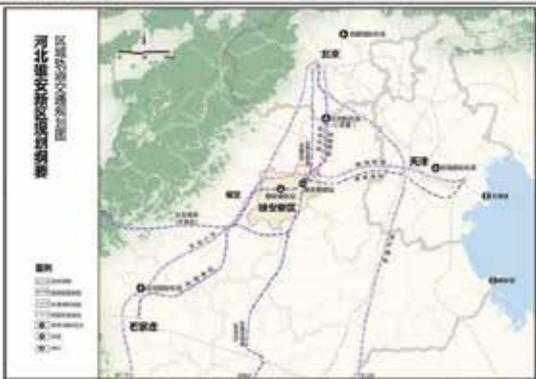
1. 新区建设基建为主

新区的轨道交通和高速公路建设项目将成为前期基建投资重点。随着一季度经济的平稳发展，市场风险偏好有望逐步回暖，高弹性及高确定性的雄安基建主题有望取得超额收益，尤其是在建材、钢铁、建筑等相关行业。参照北京的发展经验，我们大致可以估算出雄安新区所对应的基建方面，轨道交通和高速公路等多项投资体量。

1.1 四纵两横轨道交通，促进区域经济联动

雄安新区城市道路系统以轨道交通为主，设计了“四纵两横”区域高速铁路交通网络。“四纵”为京广高铁、京港台高铁京雄-雄商段、京雄-石雄城际、新区至北京新机场快线，“两横”为津保铁路、津雄城际-京昆高铁忻雄段。

雄安新区区域轨道交通规划



1.2 四纵三横高速公路，推动区域交通网成型

新区同样规划了四纵三横的区域高速公路网，与轨道共同组成新区经济发展命脉。“四纵”为京港澳高速、大广高速、京雄高速（含新机场北线高速支线）、新机场至德州高速，“三横”为荣乌高速新线、津雄高速、津石高速（去年6月份开建）。



2. 新区规划环保优先

生态环保将是雄安新区建设的长期主题。《纲要》分别用“打造优美自然生态环境”和“建设绿色智慧新城”两个章节阐明了雄安的生态环境及绿色城市建设规划的重要性。《纲要》将雄安新区的生态建设以及环境治理由概念化推向数字化，明确了中期雄安新区生态环境的发展目标，坚持生态优先，确保生态系统完整。我们把雄安新区的环保工作分为三大部分：水治理、垃圾处理、生态绿化。



国奥会员体系小程序内测上线 完成内部员工培训

集团人力行政中心

6月24日下午，在集团人力行政中心的组织协调下，投发运营中心针对国奥会员体系小程序“国奥汇”开展了内部员工培训及讨论。目前，国奥汇小程序已上线并进行内测，近期将进行部分环节的修改、调整及完善。

“国奥汇”是国奥集团立足自身内部资源，从互联网产品出发打造的会员体系，以体育、文旅、教育、置地四大核心产业为基础，融合医、食、住、行、游、购、娱、养、文、体、财、教十二大领域，并联各圈层供应商，通过打通多业态会员资源，整合服务交易权益，使得线上线下流量双向交织、相互



赋能，形成以实现生产、生活、生态的全域运营生态体系，让企业合作更顺畅，让会员生活更便利。



国奥新面孔

集团人力行政中心



全域旅游总控中心交易管理部

李涛

大家好，我是李涛，来自山东，曾经是2008年北京奥运会的一名志愿者，现在有幸加入国奥集团旅交中心，开始新的职业历程。国奥给我提供了一个崭新的事业平台，在这里有缘与各位同事相识相知，未来的日子里，我会与各位同仁精诚协作，努力为国奥大家庭增光添彩，也请大家多多关照。



创新旅游交易服务中心招商运营部

滑依楠

大家好，我是滑依楠，来自北京，毕业于深圳大学工商管理专业，刚刚入职旅交中心。

我曾经是一名职业篮球运动员，8岁开始练习篮球，1993年加入北京首钢青年篮球队，也就是大家熟知的北京“鸭”队。大学毕业后，我加入北京工人体育馆，经历了数百场中外演出和大型活动，从赛场到舞台，文体不分家。工人体育馆后，我先后任职于阿里体育和华体从事运营工作，随着涉足领域的扩大也让我在体育行业中的专业知识越加丰富。工作之余，我喜欢自驾游，曾经开车穿越秦岭，从北京到成都，感受祖国的山水文化。我很开心加入到国奥大家庭中，尽自己微薄之力为国奥集团做出贡献。



创新旅游交易服务中心文化体育事业部

姚会林



大家好，我叫姚会林，河北保定人，很高兴也很荣幸能在2020年加入到国奥大家庭中来，现在创新中心从事文体事业相关工作。

作为一个没有体育专项的体育人，一直游走在体育和文化之间，以提高人们全生命周期质量为基础目标。身在创新中心，要在集团的战略思想指引下，结合大环境及各产业的发展趋势及进程，不断学习、研究、历练，磨砺出团队、企业的生存能力和核心竞争力，打造出相应的产品和服务。

跨越山海，不负相遇，希望在国奥大家庭中竭尽所能！

集团财务融资中心

王玉华



各位领导、同事大家好，我是王玉华，很荣幸于2020年4月加入国奥集团财务融资中心。虽然只有短短三个月的时间，但在这三个月里，却让我深深感受到公司领导及同事对工作的认真负责、精益求精以及培养团队的合作精神，也非常感谢这三个月来大家对我的帮助。

会计学本科毕业后，一直从事财务相关工作，喜欢思考，做事认真，业务具备一定基础，希望今后能不断发挥自己的优点，并在团队中向领导同事学习，不断完善自己，与大家携手共圆国奥辉煌梦！







主 办： 国奥集团

总 编： 张敬东

副 总 编： 崔屹欣

主 编： 冯 峥

编 辑： 李 娜

本期通讯员： 田巍洋 曹 贺

张训铭 雷文静

宋 莹 李俊伟

地 址： 北京市朝阳区科荟路33号15幢奥森南园内

邮 编： 100101

电 话： 010-84371999

网 址： www.guoao.com.cn

发 送 对 象： 国奥集团内部员工

印 刷 单 位： 北京宝昌彩色印刷有限公司

印 数： 300 册

印 刷 日 期： 2020年6月



国奥集团
Guoao Group

地址： 北京市朝阳区科荟路33号15幢奥森南园内

网址： www.guoao.com.cn



扫描上面二维码
关注国奥集团