



國奧

Guoao Group

生产 生活 生态

ISSUE 58

三园足球助力全民健身 北京
足球改革迈出坚实一步：国
奥金冠国奥村足球营·谢鸿
钧荣誉营于8月8日隆重开营

张敬东董事长出席北京体育大学中
国足球运动学院揭牌暨国家俱乐部
成立仪式
积极探索“旅游+体育” 实践冷资
源打造热经济：张敬东董事长出席
全国冰雪旅游研讨会
2017海南澄迈·中信国安杯世界女
子9球锦标赛新闻发布会在北京人
民大会堂隆重举行



国奥集团

Guoao Group

(内部资料，免费交流)



2015 DREAM COUNTRY
国奥乡居

96万

长城脚下 独栋院落

5年-18年阶梯式产品价格分区

一次性、分期、众筹、团购

多种付款形式随心选择

山水长城·人间院景



贵宾热线：400-886-1881

项目地址：北京·怀柔·渤海镇·田仙峪



目 录 Contents

主 办：国奥集团

总 编：张敬东

副 总 编：庞学晶

主 编：冯 峥

编 辑：刘 彦

通 讯 员：郑 衡 李 瑞 章俊武

魏 薇 唐小红 董 寰

林 义 黄丽娇 颜 昆

罗 静 孙艳杰 付舒明

崔 杰 李玉娇 刘晓晨

黄 晨

准印证号：京内资准字2016—L0120号

地 址：北京市朝阳区安翔北里II号
北京创业大厦B座9层

邮 编：100101

电 话：010-84371999

网 址：www.guao.com.cn

印刷单位：北京市庆全新光印刷有限公司

印 数：2000 册

印刷日期：2017年9月

卷首语

国奥要闻



张敬东董事长出席北京体育大学中国足球运动学院

揭牌暨国家俱乐部成立仪式

集团人力行政中心 / 01

积极探索“旅游+体育” 实践冷资源打造热经济：

张敬东董事长出席全国冰雪旅游研讨会

集团人力行政中心 / 04

三园足球助力全民健身 北京足球改革迈出坚实一步：

国奥金冠国奥村足球营·谢鸿钧荣誉营于8月8日隆重开营 国安金冠 / 06

2017海南澄迈·中信国安杯世界女子9球锦标赛新闻发布会

在北京人民大会堂隆重举行

皮济元 / 10

改革创新 产融学研 跨越发展国奥集团与北京体育大学达成多项重磅合作！

国安金冠 / 14

北京奥林匹克公园管委会常务副主任杨洪福一行

赴国奥金冠国奥村足球营调研

集团人力行政中心 / 17

国奥体育



靠近足球，拥抱梦想——阳光少年们的足球之旅

李朝凤 / 18

总第58期

2017年 第3期

(内部资料，免费交流)



火爆2017百队杯：国安金冠05队荣获2017百队杯13岁以下男子组冠军！
国安金冠 / 20

就为这件事儿，前国脚在农村学校连踢5天球
《北京时间》记者：邵铖 高超 / 22

西甲俱乐部非凡训练营落地国奥金冠国奥村足球营
国安金冠 / 23

国奥置地



怀柔新城08街区土地一级开发工作简报
贾 犇 / 24

北京电影学院新校区项目进展简报
王晓刚 / 25

怀柔新城08街区安置房项目简报
金 超 / 26

浅析体育小镇和PPP的缘分
国奥建设PPP团队 / 27

国奥（北京）文化产业投资有限责任公司应邀参加
2017年秋季北京电视节目交易会
国奥文化 规划招商部 / 28

国奥旅游



国奥集团与雷越野战略合作暨雷越野2018十大赛事
推介新闻发布会隆重举行
国奥游氧旅行社 / 29

国奥乡居强势上线多彩投，快来领走你的长城别院！
国奥文旅公司市场营销中心 / 30

生于庄园却爱上中国庭院4个法国人漂洋过海来乡居
国奥文旅公司市场营销中心 / 31

哇！在摄影师们的镜头里，有不一样的国奥乡居
国奥文旅公司市场营销中心 / 32

常姐家宴：以家的味道，宴请最重要的人
国奥文旅公司市场营销中心 / 33

暖心行动：关爱失独老人，让我们成为彼此的家人
国奥文旅公司市场营销中心 / 34

国奥人力



国奥新面孔
集团人力行政中心 / 35

近几年，体育产业在中国蓬勃发展，中央及地方政府高度重视关心体育工作，推动体育事业改革，推动全民健身和全民健康深度融合。北京市体育局响应党中央的号召，落实和强化群众足球改革，北京市的企业也积极参与，国奥集团提出了创新的“三园足球”模式理念，从“校园、公园、田园”三个维度，贯彻落实群众足球改革，优化政府及社会公众资源，利用企业高效的市场化运作，解决了中国足球群众体育发展的多年弊病，摸索出一条适合于中国足球健康发展的创新之路。

为落实首都足球振兴工程，丰富百姓全民健身生活服务，由北京市体育局、北京市足球协会倡导的北京“三园”足球改革试点项目——国奥金冠国奥村足球营·谢鸿钧荣誉营于8·8全民健身日正式开营。

“要解决球场紧张的问题，需要大量新建或开放现有足球场地，以满足日益增长的足球运动需求，而新建足球场地的成本回收周期长、分散建设、各自为营，只有通过企业对现有和新建场地进行统一运营，形成供需流量汇集，产生规模效应，以互联网思维和平台经济、共享经济模式运营足球产业，才能实现可持续发展。”正是基于这个理念，国安金冠形成了以场地运营、赛事、培训、医疗服务、商品售卖、绿茵餐饮、会员金融、媒体广告、互联网、体育+旅游的十大运营商的平台经济模式，以聚合、叠加效应挖掘新的经济增长点，以规模化经营逐步实现球场面向百姓的免费使用，体现运动场所的公益性和“足球让生活更幸福”的城市宜居理念，政府资源、社会资本共筑足球产业的可持续发展模式。

张敬东董事长

出席北京体育大学中国足球运动学院揭牌暨国家（足球/橄榄球）俱乐部成立仪式

■ 集团人力行政中心

8月19日，北京体育大学中国足球运动学院揭牌暨国家俱乐部成立仪式在国家体育总局秦皇岛训练基地举行。国家体育总局副局长、党组成员，中国足球协会主席蔡振华；体育经济司副司长张建华，辽宁省体育局党组书记、局长宋凯；秦皇岛市市委常委、副市长陈峰；国奥集团董事长张敬东；北京体育大学党委书记曹卫东，校长、党委副书记池建，副校长高峰、陈立人；国家体育总局秦皇岛训练基地主任丁启鹏、党委书记崔军等领导出席仪式。仪式由池建主持。



蔡振华讲话

成立仪式上，蔡振华对北京体育大学积极回应国家重大战略需求，贯彻落实中央、体育总局党组和北京市委市政府关于体育改革，特别是关于足球改革重要部署，成立中国足球运动学院和国家足球、橄榄球俱乐部，积极探索、高端化、贯通化、国际化和协同化高素质新型体育运动人才培养模式，给予充分肯定和高度赞许。他表示，足球对于建设体育强国、促进经济社会发展、实现中华民族伟大复兴的中国梦具有重要意义。北

京体育大学是中国高等体育教育战线的排头兵和高端体育人才的摇篮，要提高政治站位，加强顶层设计，把学院建成具有“世界眼光、国际标准、中国特色、高点定位”的中国足球运动学院。

蔡振华对中国足球运动学院办学提出三点希望：一是坚持“体教融合”和“体科融合”相统一。牢牢把握竞技体育可持续发展的价值取向，引领中国“体教融合”发展方向。坚持“以人为本”，坚持体科融合、科技助奥、科技助体。二是坚持“国际标准”和“中国特色”相统一。足球人才培养既要放眼全球，又要立足中国国情、扎根中国大地。借助国际化办学和引智平台，与足球强国深入开展国际合作与交流，为培养高层次足球体育人才提供强有力支持。三是坚

持发展“竞技体育”和推广“体育文化”相统一。弘扬中华体育精神，注重挖掘足球、橄榄球文化和历史，宣传推广足球文化，主动开展针对青少年足球文化教育推广工作，力争成为中国足球文化新的“策源地”和“辐射源”。



曹卫东致辞

曹卫东在致辞中表示，成立中国足球运动学院和国家俱乐部，是北京体育大学贯彻落实中央和国家体育总局党组关于深化体育改革部署的一项重大举措；也是北京体育大学全面深化改革，建设新型体育高等院校的一次探索；更是北京体育大学全面调整学科结构，回应国家战

略，建设世界一流体育大学的一项重要举措。关于中国足球运动学院办学定位，他表示，一是立足国家需求，培养具有浓厚国家情怀、强烈国家认同，能够肩负起国家使命的新型体育人才。二是立足整合资源，集结校内外、企业和地方资源，构建以秦皇岛基地为主体，辽宁、海南为辅助的“一体两翼”办学架构，助力中国足球腾飞。三是立足贯通培养，注重学训结合，打造涵盖基础教育、高等教育，涵盖运动员、教练员、裁判员培养等完整的足球、橄榄球人才培养体系。四是立足开放办学，走国际化办学道路。下一步，学校将在海外设立法国夏斗湖校区，统筹国际国内优质体育、教育资源，培养国际化体育人才。他坚信，未来北体大与国奥集团共同举办的中国足球运动学院和国家足球、橄榄球俱乐部一定会成为中国足球、橄榄球领域一个响亮的品牌。

张敬东董事长表示，国奥集团作为北京奥运会、残奥会先进集体，能够参与后奥运和冰雪奥运时代中国足球改革发展，得益于国家体育总局和北京体育大学的信任。集团将不忘初心，不辱使命，继续前行，国奥集团作为北京体育大学战略合作伙伴，将在国家体育总局和中国足球协会指导下，与北京体育大学精诚合作。将国奥集团开放式投资平台及先进的商业理念与北京体育大学优秀的师资力量及教学体系相结合，充分合力北京体育大学体育智库作用，探索校园体育的体教融合问题。通过中国足球运动



张敬东致辞

学院和国家足球、橄榄球俱乐部平台，培养有文化、高素质的运动员，高水平、科学运动的文化人，为中国足球和橄榄球产业和人才建设闯出一条新路！



池建主持仪式



丁启鹏发言



陈峰发言



宋凯发言

丁启鹏、陈峰、宋凯先后代表国家体育总局秦皇岛训练基地(中国足球学校)、秦皇岛市委市政府、辽宁省体育局致辞，表示将全力做好工作，履行职责，积极推进中国足球运动学院建设，为深化足球改革、培养足球人才尽一份力量，强强联合，共同开创中国足球发展新局面。



与会领导共同为北京体育大学中国足球运动学院揭牌



陈立人宣布国家俱乐部成立及俱乐部教练员团队

国家体育总局、秦皇岛市政府、辽宁省体育局、海南省文体厅、国奥集团、北京体育大学、秦皇岛训练基地等单位领导和相关部门负责人，以及河北精英足球俱乐部的运动员代表、2017年全国青少年足球夏令营的营员代表等参加活动。



积极探索“旅游+体育”实践冷资源打造热经济：张敬东董事长出席全国冰雪旅游研讨会

■ 集团人力行政中心

7月13日，国家旅游局在河北省张家口市崇礼区举办冰雪旅游研讨会，国家旅游局局长李金早、河北省副省长张古江出席研讨会并讲话，国奥集团董事长张敬东应邀出席研讨会。



国家旅游局局长李金早发表讲话

“应奥运而生，与奥运共赢”，圆满完成国家体育馆、国奥村、国际区、安防四大项目约80亿元人民币投资建设和赛时运行保障任务的国奥集团张敬东董事长在会上表示，国奥集团作为完成奥运产业投资在后奥运经济中迅速发展起来的年轻企业，以向具有前瞻性的城市区域运营商转型为己任，把历经奥运和世博检验、融合了奥运文化、民族文化和地域文化的首都地产品牌拓展到全国多个城市。

目前国奥集团已在北京、重庆、成都、桂林、齐齐哈尔等大中城市形成以国奥村、国韵村、国惠村、国奥城、国奥乡村为代表的五大

产品线，产业布局涵盖国奥地产、国奥旅游、国奥体育、国奥影视文化、国奥物业、国奥教育、国奥建设、国奥金融、国奥互联科技九大领域，打造新兴产业链和开放式投融资平台。



在北京冬奥会申奥成功后，作为曾经的奥运建设企业，国奥集团积极响应“三亿人上冰雪”号召，在冬奥组委官方支持下，联手延庆区政府共同举办了两届“走向2022迎冬奥延庆海坨冰雪徒步大会”，是在全国范围内独具特色和强大影响力的迎接冬奥会，推广冬奥运动的主题活动。

张敬东董事长围绕如何将冬奥会场馆设施的建设与赛后发展旅游紧密结合；如何充分发挥旅游业优势，更好服务冬奥会；借助冬奥会机遇，推进全国冰雪旅游产品、经营开发、旅游目的地建设等议题，与各方就运营理念、经营思路等取得了诸多共识。



张敬东董事长发言

“2008年北京奥运会，国奥集团是奥运建造者；2022年北京冬奥会，国奥集团将是冰雪运动和冰雪旅游的推进者，在助力我国实现冰雪强国梦方面不断迈出新步伐。”



全域旅游助力“旅游+”发展

据张敬东董事长介绍，目前国奥集团以乡村休闲旅游资源和闲置民宅为切入点，打造的国奥乡居作为国奥旅游产业入口，一直在积极探索如何通过冰雪旅游带动北京乡村民宿的冬季市场。去年与多家滑雪场签署了合作协议，



并形成多条以国奥乡居为目的地的冰雪旅游线路；今年又与北京中体奥冰壶运动中心建立合作关系，大力宣传冰雪运动，促进冰雪旅游发展。

在旅游金融板块，国奥集团一直不乏大手笔之作。在5月19日举行的“2017中国旅游日”主题宣传暨中国旅游投融资促进大会上，由国奥集团牵头发起的首清奥旅投资管理有限公司、全域旅游产业基金以及中国旅游资源资产交易中心，一经亮相便获得多方关注。据悉，冰雪旅游将作为投资重点，未来计划设立中国冰雪旅游投资基金，推进冰雪旅游资源交易发展，实现冰雪旅游资源优化配置。



“旅游+体育”跨界运营大有可为

除大力拓展冰雪旅游外，国奥集团在“体育+”领域更是拓宽思路多方合作，今年携手中信国安共同成立了北京国安金冠足球事业发展有限公司，打造以足球场地运营、足球培训、足球赛事为主线，覆盖足球产业全链条的足球事业发展平台。作为“北京市足球场地设施建设改革示范试点单位”，将与国奥集团旗下的旅游产品、旅游目的地建设实现富有开创性的“旅游+体育”跨界探索运营。

三园足球助力全民健身

北京足球改革迈出坚实一步：国奥金冠 国奥村足球营·谢鸿钧荣誉营 于8月8日隆重开营

■ 国安金冠

为落实首都足球振兴工程，丰富百姓全民健身生活服务，由北京市体育局、北京市足球协会倡导的北京“三园”足球改革试点项目——国奥金冠国奥村足球营·谢鸿钧荣誉营于8·8全民健身日正式开营。



教育部体育卫生与艺术教育司司长
王登峰出席开营仪式

社会各界的领导、专家、足坛名宿也齐聚一堂，为全民健身、发展足球运动、建设和谐宜居之都献计献策。

开营仪式上，国奥集团领导就国奥集团在足球产业的布局方向和对足球产业的运营理念进行了阐述，北京市政协副主席李士祥为中国足球元老谢鸿钧授予鲜花，北京市足协主席胡昭广为谢鸿钧荣誉营授予营旗，由此宣布国奥金冠国奥村足球营正式开营！



中国足协副主席李毓毅致辞



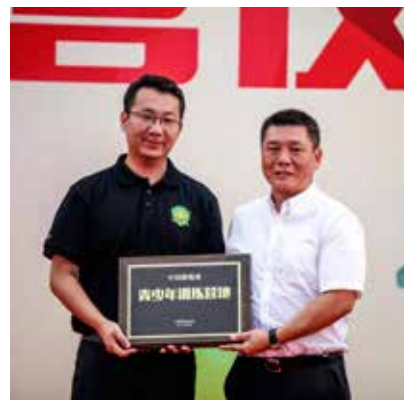
北京市足协主席胡昭广为谢鸿钧荣誉营授予营旗



国奥集团常务副总裁韦玮致辞



北京市体育局副局长杨海滨为北京国安金冠足球事业发展有限公司授予“北京市足球场设施设施建设改革示范试点单位”



中国橄榄球协会主席陈立人为国奥金冠国奥村足球营授予“中国橄榄球青少年训练营地”



与会领导及嘉宾合影



国奥金冠足球营与建设及运营赞助商、供应商、合作伙伴达成战略合作

政府搭台企业唱戏全民健身 “三园”足球为百姓生活添彩

2014年以来，国家陆续出台了系列加快足球产业发展的文件，提出了发展足球人口，增加足球场地两大核心目标。结合北京市疏解非首都功能，“留白增绿”改善环境，调结构转方式实现产业升级的要求，北京市政府、市体育局响应中央号召，开创性地提出了足球进“三园”（即充分利用校园，公园和田园

的存量场地和可用空间开发建设足球场地，拓展居民身边的足球运动场所，提升体育设施公共服务水平）的模式。



谢鸿钧荣誉营11人制天然草球场

作为开发运营2008年北京奥运会国家体育馆和奥运村的国奥集团，以创新、担当为己任，积极布局足球产业，携手中信国安，创立了北京国安金冠足球事业发展有限公司，全力打造覆盖足球产业全链条的足球事业发展平台。此次推出的国奥金冠国奥村足球营·谢鸿钧荣誉营是“三园足球”工程的公园营试点，足球进公园，是全民健身的场所创新，之所以以足坛元老谢鸿钧命名，是为了传承老一辈足球人的拼搏精神、铁人精神，以及正能量的足球文化。

足球进校园是为了解决体教矛盾、培养全面发展的高素质人才，北京市第十八中足球营是国安金冠校园足球营的第一个试点。



校园试点—北京市第十八中足球营的小球员们进行友谊赛

足球进田园是为了实现城乡互动、统筹发展、一体化建设，丰富乡村旅游内容、增加农

民收入来源，国奥金冠顺义乡邻雅居足球营是田园营的第一个试点。



国奥金冠足球队与北京女足合影

国安金冠公司将在北京市体育局的领导下、在北京市政府各部门的支持下，陆续在北京市各区推出符合全民健身需求、具备标准化服务的现代化足球营地，满足城乡居民的需求，为百姓生活添彩，使首善之区更宜居、更和谐。

社会力量办足球可持续性发展是关键

此次国奥集团与中信国安在足球产业上的强强联手，旨在解决当前足球场地建设和运营中存在的普遍性问题，如场地供应不足，公共球场开放程度低，零散化小规模运营，配套服务设施不足等痛点，为群众打造集服务性、公益性、经营性、市场化于一体的足球健身解决方案，对于改善城市区域环境、完善区域配套、提升城市品牌有着重要意义。



媒体采访国奥集团领导和北京市体育局领导

国奥集团领导在接受采访时强调：“要解决球场紧张的问题，需要大量新建或开放现有足球场地，以满足日益增长的足球运动需求，而新建足球场地的成本回收周期长、分散建设、各自为营，只有通过企业对现有和新建场地进行统一运营，形成供需流量汇集，产生规模效应，以互联网思维和平台经济、共享经济模式运营足球产业，才能实现可持续发展。”

也正是基于这个理念，国安金冠形成了以场地运营、赛事、培训、医疗服务、商品售卖、绿茵餐饮、会员金融、媒体广告、互联网、体育+旅游的十大运营商的平台经济模式，以聚合、叠加效应挖掘新的经济增长点，以规模化经营逐步实现球场面向百姓的免费使用，体现运动场所的公益性和“足球让生活更幸福”的城市宜居理念，政府资源、社会资本共筑足球产业的可持续发展模式。

落实供给侧改革和消费升级惠民、利民才能和谐共赢

北京，承办了举世瞩目的2008年夏季奥运会，还将在2022年承办冬季奥运会，这样一个伟大的城市在足球运动的发展和普及上应该走在全国前列，更应该逐步缩小和发达国家之间的差距。在践行供给侧改革和消费服务的体验升级方面，国安金冠除了提供高标准的足球场地，在足球营还配备了接待中心、更衣室、淋浴、餐饮服务、自动售卖、运动康复配套设施，以及智能闸机、安全防暴、开放wifi、人脸识别、环境监测、视频采集等智能化服务系统。国奥集团常务副总裁韦玮表示，在试运营阶段，谢鸿钧荣誉营先后承接了“百队杯”足球赛、接待了英超阿森纳、巴西帕尔梅拉斯U16、北京女足、朝鲜男女足、北控男足等专业球队的训练，在场地设施和服务方面，赢得了各方一致好评。

金冠足球公司总经理在接受媒体专访时表示，国奥金冠足球营的建设运营将遵循国际化的硬件标准、系统化的配套服务、专业化的管理体系和标准化的品牌复制等原则，为足球运动的爱好者和参与者提供更加细致周到便捷的服务，成为城市的“青少年足球培训中心、业余赛事运动中心、全民健身服务中心和球迷交流文化中心”，惠及民生，进一步完善城市功能，体现和谐发展的社会主义核心价值观。



姜昆送上墨宝



沙宝亮演唱《国安永远争第一》

在筑就中国足球梦的道路上，
因为足球，使城乡居民的生活更美好；
因为足球，使北京城更亮丽；
因为足球，使大中国更荣耀！

让足球圆梦的号角随着一曲《国安永远争第一》的嘹亮歌声从京城大地吹响。

2017海南澄迈·中信国安杯 世界女子9球锦标赛新闻发布会 在北京人民大会堂隆重举行

■ 皮济元

8月24日，由国奥众合承办、国奥金冠协办的2017海南澄迈·中信国安杯世界女子9球锦标赛组委会在北京人民大会堂举行新闻发布会，宣布该赛事将于11月5日至12日在世界长寿之乡海南省澄迈县开杆。届时，潘晓婷、陈思明、刘莎莎、韩雨等9球天后将与来自世界各地的顶尖女子9球运动员在旖旎的热带风情里一较高低。

国家体育总局小球运动管理中心主任、中国台球协会副主席王立伟；国家体育总局小球运动管理中心三部部长、中国台球协会秘书长王涛；海南省文化广电出版体育厅群众体育处处长麦有旺，中共澄迈县县委常委、宣传部长姜和文；海南省澄迈县人民政府副县长王祚宁；中信国安集团公司监事会主席秦永忠；中信国安（海南）体育文化发展有限公司公司董事长郑国华，国奥集团执行副总裁巴峥嵘，北京国奥众合文化有限公司董事长崔屹欣等领导和嘉宾出席新闻发布会，王涛部长介绍了赛事情况。



发布会上，国家体育总局小球运动管理中心主任王立伟首先介绍了世界女子9球锦标赛在中国落地的历史，他表示：作为当初中国台球协会重点引进的高水平赛事，女子9球世锦赛成功带动了中国及周边国家和地区美式台球运动的发展，成为了全球范围内最受瞩目的台球赛事之一。而国务院46号文的颁布、国家体育总局十三五规划的实施，都为中国台球运动的发展指明了方向，世锦赛不仅要呈现精彩的赛事，还要充分服务于中国台球运动整体发展规划、服务于中国台球产业的全面发展，增进台球运动与旅游、教育、体育地产、酒店娱乐等产业的深度结合，实现“促进体育消费，让体育产业成为推动经济社会持续发展重要力量”的目标。



麦有旺致辞

本届赛事是国家明确在海南建设国家体育旅游示范区后，海南承办的首个国际级顶尖9球赛事。海南省文化广电出版体育厅群体处处长麦有旺在发言中表示：世界女子9球锦标赛落户海南澄迈，对海南台球运动和海南体育产业的发展都具有不可估量的推动作用，“最美赛事邂逅最美山水”，世界女子9球锦标赛和海南澄迈的联姻，必将为海南国际旅游岛又增添一张亮丽的国际名片。



姜和文致辞

赛事主办地海南省澄迈县是海南省直辖区，毗邻省会海口市，气候温和、日照充足、资源丰富，是镶嵌在琼北大地上的一颗明珠，被誉为“世界长寿之乡、世界富硒福地、中国绿色名县”。从2010年到2015年，澄迈县GDP增速连续6年全省第一，2011年、2012年连续两年获得海南省经济社会发展考核第一名，是海南19个市县中的第三大投资体和第三

大经济体，是海南重要的经济板块之一。作为本次赛事的主办方，澄迈县委常委、宣传部长姜和文介绍了澄迈县的悠久历史和人文风情，并表示：借力此次赛事，进一步激发人民群众参与体育锻炼的热情，掀起全民健身的热潮。澄迈县有信心、有决心把此次赛事办成欢乐、文明、祥和的体育盛会，将世界女子9球锦标赛打造成为世界一流的9球赛事品牌。



秦永忠致辞

赛事冠名赞助商中信国安集团是国内最成功的以体育营销带动公司发展的企业范例，多年来致力于推动我国体育文化事业发展，在推动体育职业化进程方面有着丰富的经验，已连续两届冠名世界女子9球锦标赛。公司监事会主席秦永忠在致辞中强调：中信国安集团，高度重视文化、旅游、体育、健康产业的综合开发。这正是我们携手澄迈，关注女子9球的原因。我们旨在通过赞助本次锦标赛达到展示澄迈形象、丰富澄迈人民群众文化生活、提升澄迈城市品位和文化软实力的目的。中信国安扎根澄迈，致力于成为澄迈最具价值的运动健康产业投资商，未来将投资打造千亩体育文化、健康旅游产业基地，将以体育运动为核心，健康文化为主题，体育培训为驱动，融合康体医疗、休闲度假等多种产业互促发展，以国际资源对澄迈进行一体化打造和运营，助推澄迈经济文化事业实现新发展。



巴峥嵘致辞

赛事承办单位——国奥集团具有丰富的办赛经验、完备的组织方案和成熟的承办和运营管理团队，至今已圆满完成了4届世界女子9球锦标赛的承办任务。国奥集团执行副总裁巴峥嵘在发布会上表示国奥集团与女子9球结缘于2013年沈阳，2014-2015年则以“最美赛事邂逅最美山水”将该项赛事成功引入桂林，16年在钟灵毓秀的峨眉山脚成功举办，今年则是首次将女子9球落户具有浓郁旖旎风情的海南省澄迈县。充分彰显了“最美赛事邂逅最美山水”这一赛事主题。本届赛事承办单位北京国奥众合文化有限公司作为国奥集团布局文化产业的主干力量，凭借自身丰富的办赛经

验、成熟的赛事运营团队，有能力、有信心将9球世锦赛打造成共赢、诚信、服务的“最美赛事”，为参赛选手、各界嘉宾、广大观众献上一场精彩纷呈的竞赛盛宴！



陈思明发言

世界排名第一的世界冠军陈思明代表全体球员承诺会在椰风海韵、热情奔放的海南澄迈，向全世界观众奉献精彩的女子9球盛宴，并对各级领导和工作人员表示由衷的感谢。同时，陈思明还介绍了今年首次举办的“世界9球，校园芳踪”9球进校园推广活动，借此吸引更多年轻时尚的学生群体参与9球、爱上9球，加入到天后的行列当中，壮大我们的队伍。



签约仪式

随后，在各位领导和嘉宾的见证下，发布会现场进行了赛事签约仪式。北京国奥众合文化有限公司与主办方海南省澄迈县人民政府；冠名赞助商中信国安（海南）公司和特约赞助商代表海南翔泰渔业股份有限公司分别签署了合作协议。

此外，赛事组委会还感谢了海南老城开发区和新星宇建设集团对于本次赛事的赞助和支持。

随后，2017海南澄迈·中信国安杯世界女子9球锦标赛启动仪式盛大开启。在各位领导来宾的注目 and 倒计时下，启动球亮起，宣告本届女子9球世锦赛正式启动！

盛大开启



作为本届赛事的一大亮点，中台协牵头主办的首届2017“世界9球·校园芳踪”暨2017海南澄迈·中信国安杯世界女子9球锦标赛校园行”活动将于9月下旬正式开启。旨在将9球运动带入大学校园的9球进校园活动将在北京、成都、上海、海口等四个城市火热启动。这一活动决出的分站冠军将获邀前往澄迈县争夺最后胜利，决出“下一站天后”。欢迎广大大学生台球爱好者踊跃报名。

北京国奥众合文化有限公司
董事长崔屹欣向媒体介绍赛事情况



改革创新产融学研跨越发展 国奥集团与北京体育大学达成多项重磅合作!

■ 国安金冠

共建中国体育产权交易中心，募资100亿元中体投资基金，共建体教融合的中国足球运动学院，在雄安新区设立国家（足球、橄榄球）俱乐部主场。这对于未来的中国体育产业会有怎样的“核聚变”效应？

8月11日，国奥集团与北京体育大学正式签署战略合作协议，这次合作将有力促进校企结合，产融学研四轮驱动发展，奏响体育事业向体育产业变革的号角！

党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央高度重视关心体育工作，亲自谋划推动体育事业改革，推动全民健身和全民健康深度融合，大力推进体育产业蓬勃发展。在此背景下，国奥集团与北京体育大学在体育资源交易平台、体育投资基金、教学研究、竞技体育、人才体系建设等方面的合作备受瞩目。



签约仪式会场及参会人员

北京体育大学主动服务体育强国建设和国家经济社会文化发展大局，有着深厚的体育文化底蕴和扎实的办学基础。在体育教育、培训复合型体育产业人才、科研转产、赛事开发和商业化运营、组建高校体育联盟等主要业务板块，具有突出的资源优势。

北京体育大学党委书记曹卫东表示，与国奥集团签署战略合作协议，标志着双方优势互补，实现跨越发展战略合作伙伴关系的确立。双方将按照体育事业改革的总体要求，率先投入改革洪流，从顶层设计推动体育事业向体育产业纵深发展的步伐。虽然学校和企业合作早有先例，但北京体育大学与国奥集团此次围绕着国家体育改革政策展开的战略性合作，将成为积极贯彻落实体育总局、北京市委市政府关于体育改革的重要战略举措。为国家培养拥有高等文化素养、高等体育技能的新一代体育人才，着重探索足球和橄榄球教育的新型模式，重点落实推动足球、橄榄球文化发展，让体育的种子落地生根，结出硕果，走向世界。



北京体育大学党委书记曹卫东发言

作为拥有奥运会背景和体育基因的城市运营商，国奥集团近年来以打造创新型城市全域运营商为己任，多元发展、多边合作、多措并举，产业布局涵盖地产、旅游、体育、影视文化、教育、建设、金融、信息化等九大领域，

并努力打造新兴产业链和开放式投融资平台，在资本运作和产权交易方面具有较好优势。今年5月，由国奥集团牵头，发起成立了中国旅游资源资产交易中心、全域旅游产业基金。



国奥集团董事长张敬东发言

国奥集团董事长张敬东表示，这不仅是中国国奥集团跨界转型、跨越发展的重要一步，而且也是北京体育大学这所著名高校实现“产、融、学、研”四位一体发展的新篇章。国奥集团定位为2025年体育产业目标的达成整合资源、搭建平台：共同发起的中国体育产权交易中心，重点对体育产业研究成果、体育技术专利、赛事资源、体育场馆资源，以及运动员和运动队的无形资产和品牌形象资源等进行价值评估和交易。共同发起设立首期10亿，总规模100亿元的中体投资基金，沿产业链进行资本运作，投资中国足球运动学院、体育特色小镇、体育场馆运营和建设、体育培训、体育赛事、体育经纪、运动康复与运动医疗等体育产业链内企业。中国足球运动学院则要发挥布局北京体育大学专业师资优势，结合优质教育资源，为青少年球员提供贯通教育，在遵从教育规律的基础上，全方位、贯通化、沉浸式体教融合培养模式，通过校园体育培养和造就才艺双修的足球人才。其中的佼佼者则优先进入国家男子（女子）足球俱乐部，也可转会至职业

足球俱乐部；大部分学生将会成为优秀的教练员、裁判员、体育经纪人、运动康复师、营养师、队医等，让所有通过层层选拔的、热爱足球的学生都学有所得、学有所成、学有所长、学有所用。经过努力探索，国家男子（女子）足球俱乐部、橄榄球俱乐部，将发展为成功的职业俱乐部，并为国家队源源不断地输送足球、橄榄球精英人才。据悉，国家男子（女子）足球俱乐部、国家男子（女子）橄榄球俱乐部主场或将选址雄安新区进行建设。

签约仪式上，双方签署了共建国家男子和女子足球、橄榄球俱乐部、中国足球运动学院及共建中国体育产权交易中心、中体投资基金的战略合作框架协议。实施主体由国奥集团和中信国安集团组建的体育平台公司——北京国安金冠足球事业发展有限公司执行。据悉，这是国奥集团继2016年提出“三园足球”模式，以校园、公园、田园足球场地开发，缓解城市足球场地紧缺思路之后的又一跨界转型的改革尝试。这次合作旨在将国奥集团开放式投资平台及先进的商业理念与北京体育大学优秀的师资力量及教学体系相结合，充分合力北京体育大学体育智库作用，探索校园体育的体教融合问题，培养有文化、高素质的运动员，高水平、科学运动的文化人，为中国足球和橄榄球产业和人才建设闯出一条新路！



双方签署战略合作协议



双方领导支票交接，合影留念

为提升北京体育大学体育教学水平和体育智库建设，国奥集团和中信国安集团成立的北京国安金冠足球事业发展有限公司向北京体育大学教育基金会捐赠1亿元人民币，设立“国奥奖教金”。藉此鼓励北京体育大学教职员工敬业奉献、大胆创新，多出优秀成果！敦实体



国奥集团捐赠设立国奥奖教金

育教学事业发展基石，助力促进体育教学事业发展。鼓励学校和老师们积极探索建立符合中国国情的、学历教育与资质教育相结合的运动人才培养和教育体系，为中国足球事业、橄榄球事业等培养各类高质量专业人才

“不谋万世者，不足谋一时；不谋全局者，不足谋一域”。在波澜壮阔的体育产业改革大潮中，国奥集团和北京体育大学把握产业制高点，聚力产业最难点，引领体育新热点，促进体育领域供给侧结构性改革，打通体育产业投资、资源交易、人才培养、输送安置、竞技体育等多个细分领域，以“力拔山兮气盖世”之魄力，合力促进体育事业向体育产业转变的步伐。为落实习近平总书记系列体育工作讲话精神，创新机制，整合资源，顺势求变，主动而为，做大做强体育产业做出了最好的诠释。体育事业、体育产业的大变革时代已经到来！



国奥集团执行副总裁巴峥嵘接受媒体采访



合影留念

北京奥林匹克公园管委会常务副主任杨洪福一行 赴国奥金冠国奥村足球营调研

■ 集团人力行政中心



8月1日，北京奥林匹克公园管委会常务副主任杨洪福一行赴国奥金冠国奥村足球营调研，张敬东董事长亲自为来宾介绍国奥金冠国奥村足球营基本情况及发展规划。

今年与中信国安集团合作成立的北京国安金冠足球事业发展有限公司——还被列为北京市足球场地设施建设改革示范试点单位，将打造以足球场地运营、足球培训、足球赛事为主线，覆盖足球产业全链条的足球事业发展平台。

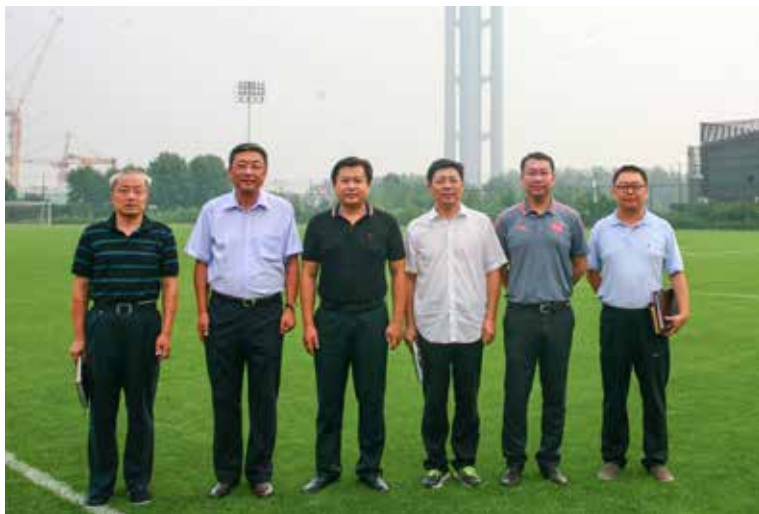
国奥金冠国奥村足球营作为国安金冠试点营地，以先进、专业的足球场地设施为主，集“足球健身、赛事活动、青少年培训、社交及球迷服务”等功能为一体，打造城市“青少年足球培训中心、业余赛事中心、全民健身中心、球迷交

流活动中心”。

北京奥林匹克公园管委会常务副主任杨洪福一行听取介绍后表示，管委会将大力支持园区内体育产业发展，希望国奥集团积极探索、精心规划，坚持发展体育产业并充分整合相关优势资源，结合自身特点，在经营模式上不断创新，形成独具特色的产业结构和优势。

参观后，与会来宾进行了座谈交流。杨洪福副主任一行就足球营建设运营中存在的实际问题，深入现场、实地调研，双方进行通过卓有成效的积极沟通交流，提出了切实可行的解决方案。

随后，杨洪福副主任一行前往国奥村花园酒店及国奥村调研。



靠近足球，拥抱梦想

——阳光少年们的足球之旅

■ 李朝凤

2017年8月5日，伴随着秋风送爽，微风轻扬的怡人天气，在北京国奥金冠足球营——谢鸿钧荣誉营的球场上，国奥金冠足球青训正式开启。

活动当天一早，足球营的门口就有不少家长带着小孩来等待足球青训课程的身影，球场运营人员热情的接待了各位家长及小朋友，带领他们到国奥金冠的休息区介绍足球相关资讯及课程介绍，了解到有的孩子是已经有过专业学习的小球员，有的则是对足球感兴趣过来进行足球启蒙的小朋友。

在青训课上，教练员们先是耐心的带领孩子们做自我介绍，让孩子们彼此迅速熟悉，同时也为了消除孩子们的紧张情绪，并做了一些运动前的基础热身动作，给孩子们详细的讲解了运动前热身的要点和重要性，尽量避免运动伤害。





热身做好后，就要开始真正的练练“脚下功夫”了。教练员先是耐心的教孩子如何运球、传球等足球技巧，并让有基础的孩子做一些示范动作，由此来观察存在的问题或弊端，早发现早纠正。随后展开了一系列的足球技巧讲解并示范，继而进行分组比赛，让孩子们在实践中练习技巧，掌握技巧。整场比赛气氛十分热烈，不光孩子们全情投入，拼劲十足，家长们也为各自的宝贝们加油呐喊，忙的不亦乐乎，现场好不热闹。教练员们也在一旁观察每个孩子的状态并给予提示指导。

虽然没有胜负之说，但是比赛后，每个孩子都笑逐颜开，真真切切感受着此刻足球运动带给他们的快乐。临近青训课程结束，孩子们依然对课程意犹未尽，好像有用不完的力



量和精神，纷纷与教练拍照留念并围绕着教练员询问足球相关问题。并且，通过此课程有的小朋友更加明确自己的足球兴趣，有的小朋友则因此爱上足球这向运动，在心中种下这颗“小小足球梦”，家长们也纷纷表示“他们的梦想就是我们的梦想，一切为了孩子！”



国安金冠作为专业的足球、橄榄球青训平台，将更加厚积薄发，在市领导的大力支持下积极推广足球运动，推动足球事业发展，为热爱足球运动的孩子提供一个实现足球梦想的舞台，为足球体坛播种开花，生根发芽。

火爆2017百队杯：国安金冠05队 荣获2017百队杯13岁以下男子组冠军！

■ 国安金冠

7月26日，第34届北京晚报·中赫国安·百队杯足球赛在北京落幕。本次赛期共12天，有706支球队、6671名小球员参赛，比赛场次1479场，创下参赛球队、球员数量、比赛场次等近十年来的纪录。



国奥金冠国奥村足球营作为本次百队杯分赛场，为参赛小球员提供了高效优质的赛事服务

7月26日上午，U13男子组冠军争夺战国安金冠05VS环宇0405队在奥体中心压轴上演。最终，国安金冠05队力克劲敌！北京日报社副社长肖跃华、北京市体育局副局长杨海滨、北京晚报副总编辑郭强、北京市足协专职副主席刘军、北京晚报编委体育部主任袁虹衡、北京电视台体育节目中心副主任宋健生和北京市教委体育卫生与艺术教育处处长王军等领导，共同为获奖球队、志愿者、裁判员和赛事组织单位颁奖。





国奥金冠国奥村足球营获得“最佳承办赛区”称号

从火爆百队杯看北京青少年足球普及发展再迎高潮

北京市体育局副局长杨海滨认为，百队杯今年的火爆场面，表明这项赛事已在北京的青少年中落地生根，中国不缺热爱足球的青少年们，需要的是为他们搭建展示才华和追求梦想的舞台。



北京市足协专职副主席刘军认为：“百队杯这项青少年足球品牌赛事，是一项服务于所有北京孩子的公益事业。孩子们在足球场上，能够学到许多课堂上学不到的东西，锻炼了意志品质，学会了团队合作，尊重他人。”

北京晚报编委、体育部主任袁虹衡说，经过三十多年的积累，百队杯已经成为北京市青少年足球发展的一个风向标，本届百队杯的盛况也从一个侧面表明，随着中国足球改革不断

深入，北京青少年足球的普及和发展又将迎来新的高潮。

北京国安金冠足球事业发展有限公司自成立以来，一直实施青少年足球人才培养计划，积极推进足球进校园工作，实现校园场地对社会开放，并将优质教练员资源引入学校，搭建起校园、学区/教育集群的赛事体系。

其中，18中作为足球进校园首家试点，获得了王宁副市长等领导的充分肯定。作为唯一一家北京市足球场地设施建设改革示范试点单位，国安金冠将通过企业参与学校足球场地的对外开放及运营，引入优质的教育及赛事资源，多方合作建设青少年足球活动中心等管理方法，实现足球场地、师资、赛事的有效运营，将有助于提升校园足球水平、发展校园足球文化，联手构建全新的足球人才培养模式和体育休闲方式。



就为这件事儿，前国脚在农村学校连踢5天球

■《北京时间》记者：邵铖 高超

7月11日，前国脚、国奥金冠足球俱乐部曹限东、谢峰带着40件国安队服来到贵州省毕节市，亲自为108位贫困山区学校的体育老师进行为期5天的足球培训。

贵州省毕节市地处乌蒙山集中连片贫困区，贫困程度深、贫困人口多、脱贫难度大。为了更好地支持贫困地区教育事业的发展，国奥金冠足球俱乐部携手致公党大连市委、无锡市委、“姜昆基金会”在毕节“思源学校”举办了首期“致福足球——教练员培训班”。

“早在2016年初，致公党中央就开始向毕节七星关区农村学校捐赠了大批的学生足球训练器材。”致公党中央贵州省巡视员史武钢在接受北

京时间记者

采访时表示：

“这次的教练员培

训班是为了更好地支持贫困地区教育事业的发展，提高农村学校教师水平的提高，增强农村青少年儿童的体质，提高培养留守儿童的自信心。”

在5天的训练中，教练员们根据学员接触足球少、基础较差的情况，

从最基础的足球技术抓起，反复示范、练习，并给学员耐心讲解少年儿童足球的教学方法。通过每天4小时的现场教学和1小时的理论教学，参训的老师对少儿足球的教学和训练有了初步认识。值得一提的是，两位前国脚精彩的足球基本功、平实的互动教学、细致的讲解教学训练方法，令参训教师大呼过瘾。

贵州师范学院教练陈寿彭教授更是无偿将自己在长期教学实践中总结出来的青少年足球教学、训练教案和72段教学训练视频资料赠送给学员。

一名学员告诉记者，之前他对足球没啥了解，给孩子们上体育课的时候，在教足球技巧时真的是一筹莫展。“通过这5天的培训，我学到了不少知识和教学技能，回去可以好好教孩子们踢球了。”

据悉，国奥金冠足球营陆续将举办各类足球公益活动、足球青训及比赛等活动，用足球之爱温暖人心，培育足球公益发展的沃土，为振兴中国足球奉献力量。



西甲俱乐部非凡训练营 落地国奥金冠国奥村足球营

■ 国安金冠

7月15日，西甲俱乐部非凡训练营落地国奥金冠国奥村足球营，正式开启了一场以西甲青训为主题的亲子嘉年华盛宴。

此次嘉年华由西甲俱乐部携手德艾韦宣和国安体育共同打造，国奥金冠国奥村足球营承办。国安体育总经理杨琳向国奥集团董事长张敬东详细介绍了亲子嘉年华活动的有关情况。

张敬东董事长向西甲大中华区总经理塞尔吉·托伦茨和西甲俱乐部的到来表示欢迎，托伦茨先生也表示很高兴能在这里举办嘉年华活动。双方还就青训和场地进行了简要交流。



合影留念



绿茵小将



怀柔新城08街区 土地一级开发工作简报

■ 贾 犇

2017年9月12日，同国奥文投负责开发建设的“怀柔影都”项目《怀柔新城08街区A地块地块控规》已编制完成，并通过怀柔规划分局专题会审核，为2017年度完成A地块土地一级开发相关工作迈出了坚实一步。

日前，我司针对怀柔区怀柔新城08街区A地块土地范围内，重点难点建筑物逐一进行拆除，完成地块内全部拆迁拆除作业，累计完成非宅拆除面积59757平米，宅基地拆除面积49284平米，地面破除面积95090平米，林木拆除面积449759平米，现已基本具备土地上市“场平地净”相关标准。

同时，为响应怀柔区政府号召，助力怀柔区争创全国文明城区建设并为党的十九大营造良好的环境，针对08街区A地块待上市土地进行密目网苫盖及委派相关人员进行专人看护、防尘降霾等相关措施。并于2017年9月11日，通过怀柔区环保局、国土分局及杨宋镇政府等相关部门现场检查，得到充分肯定。



北京电影学院新校区 项目进展简报

■ 王晓刚

作为“中国电影人才摇篮”的北京电影学院，落户“中国影都”，既是对怀柔影视产业链条的有力补充与完善，也将对怀柔高端人才的集聚、文化产业的发展和城市形象的提升发挥重要的作用。同时，怀柔强大的影视产业资源，也将为北京电影学院师生的教学实践提供更加丰富的创作空间。

自开工以来，在市、区政府领导的大力支持下，新校区在校方的正确领导下，建设取得了阶段性成果。新校区建设的各项工作也在有序推进，工程实施前对参施单位明确施工质量、安全标准和要求，同时加强施工中的监督、检查与协调工作。目前，工程整体质量、安全处于受控状态，截至9月中旬分区域已完成了地下结构工程，其余区域地下结构施工也已全面展开。当前，各参建单位全力加强工作互通，积极解决现场问题。施工单位全力调配施工作业人员，加快推进工程进度，为实现2018年春节前结构封顶目标而共同努力。



A区顶板钢筋绑扎



B区基础底板砼施工



C区同条件试块



D区地下墙体钢筋绑扎

怀柔新城08街区安置房项目简报

■ 金 超

作为国奥集团开发中国影都（怀柔）项目地先头部队，怀柔新城08街区安置房项目在怀柔各级政府及集团的关怀指导下，有条不紊的进行一期及二期的建设工作，进度、质量、安全文明施工都处于良好状态。

项目主要进展及计划：

一期工程：其建设用地面积39581平方米，总建筑面积125819.17平方米，其中地上89935.64平方米，地下35883.53平方米，包括6栋住宅、1个地下车库及4栋配套公建。

目前，1#至6#住宅楼已完成外墙腻子施工，涂料及外窗施工正有序开展，计划9月底外立面亮相；1#至6#楼室内墙面石膏、地埋管、楼面垫层、水暖管道井、电梯安装等施工正在有序开展，计划年底具备四方验收条件；车库已基本完成初步装修及管道安装施工，同样计划年底具备四方验收条件；小区雨污水、电力、燃气、自来水、消防均已进场施工，弱电及热力本月进场。上述专业将在9月完成绝大



部分施工内容，为9月底园林进场打下基础。

二期工程：其建设用地面积40674平方米，总建筑面积125324.4平方米，其中地上88693.37平方米，地下36631.03平方米，包括4栋住宅、1个地下车库及3栋配套公建。

目前，11#、12#住宅楼均已施工至5层，计划9月底施工至8层，年底封顶；车库-2层已完成60%，计划9月底完成车库结构施工。



整体鸟瞰图



单体效果图

浅析体育小镇和PPP的缘分

■ 国奥建设PPP团队

体育小镇的建设通常需要几十亿甚至是上百亿的资金，政府难以独自运作，需要引入社会资本。主要融资方式有银行贷款、债券、融资租赁、基金、信托以及PPP融资。其中普遍的观点是，PPP模式最适宜体育小镇建设。下面逐一阐述各融资方式和体育小镇建设的适配情况。

银行贷款：银行贷款仍然是国内最常见、使用最为广泛的一种融资方式，能为各地建设提供庞大而稳定的资金支持。但除非有额外的土地“补偿”，体育小镇的项目建设一般缺少银行贷款需要的高价值抵押物，在实践中并不好运作。

债券融资：根据现成债券规则，小镇责任主体或运营公司可以在交易商协会注册后发行项目收益票据，也可以经国家发改委核准发行企业债和项目收益债，还可以在证券交易所公开或者非公开发行债券。但这一融资模式当前受制于中央严控地方政府负债率，城投公司等隐性融资渠道也受到围堵，执行难度高；而且在当前市场上，体育小镇这个级别的类政府债券的评级可能较低，难以融得大量利率合适的资金。

融资租赁：融资租赁主要分三种，直接融资租赁可以大幅缓解建设周期的金融压力；社

会融资租赁可以解决购置成本较高的大型设备的融资困难；售后回租可以用来购买具有稳定收益的设备。融资租赁可以在项目初期以较小成本获得大量的初始设备，大幅缓解短期资金压力（当然长期而言政府总投入只增不减）。融资租赁对标的要求比较高，但体育小镇项目适用性低，租赁的设备或者大型物品有较强的特殊性（也就是通用性较差），在后期项目回报难堪时，租赁方的资产回收难以再在市场上折现：风险大，匹配难度自然较高。

基金：主要有产业投资基金，政府引导基金和城市发展基金。产业投资基金具有产业的导向性；政府引导基金按照市场化的方式运作，带有特定的扶持行业的特性；城市发展基金是由地方政府牵头发起，募集的资金主要用于城市的投资和基础设施建设，投资方向通常是公益性项目。但基金的投向一般是已存在的项目或企业，体育小镇等待建类项目并非其主要方向。

信托：由信托公司接受委托人委托，向社会发行信托，募集信托资金，统一投资于特色的项目，以项目的运营收益和政府补贴收费这种形式完成委托人的收益计划。但相较其他方式，信托的融资成本偏高，对体育小镇这种盈利周期长、甚至半公益的产业来说过于昂贵。

而在PPP模式下，政府可以提供行政便利和政策优惠，民间提供资本、先进的管理经验和风险控制来共同开发体育小镇。问题的关键是处理好民间资本的投资收益率难题。体育小镇可能根据不同项目的预期回报率采用不同的公私合营模式。



国奥（北京）文化产业投资有限责任公司应邀参加2017年秋季北京电视节目交易会

■ 国奥文化 规划招商部



2017年秋季北京电视节目交易会于2017年9月27日至29日，在北京会议中心隆重举行。国奥（北京）文化产业投资有限责任公司作为中国（怀柔）影视产业示范区重点推进单位，应邀出席2017年秋季北京电视节目交易会，并于9月28日在怀柔专场推介会现场进行了国奥怀柔“中国影都”品牌推介。本界交易会是由北京市新闻出版广电局、北京市怀柔区政府联合主办，首都广播电视节目制作协会承办。本届交易会参展参会公司近500家，参会总人数突破3500人，参展节目超1100部，涉及电视剧、网络剧、电影、动画片、纪录片及电视栏目等多种类型，是我国电视节目制作、

传播、管理、学术等专业人士高度聚集的行业盛会。会上举办了开幕式、节目交易、论坛、新剧发布会、签约仪式、专项推介等活动，“中国影都”品牌影响力更加实至名归。

国奥文化公司依托本次推介活动为载体，正式向社会发布国奥怀柔“中国影都”影视产业园招商信息，并借助各界人才智慧，共同努力实现项目宣传、提升影都品牌、扩大影响力，了解互通信息、积累人脉、联络服务人才，促进影视产业多元化战略合作、招商引资等有利加快实现中国（怀柔）影视产业示范区开发建设的目标。



暨雷越野2018十大赛事推介新闻发布会隆重举行

国奥集团与雷越野战略合作

■ 国奥游氧旅行社

2017年9月12日，国奥集团与雷越野战略合作暨雷越野2018十大赛事推介新闻发布会，于北京凯迪克格兰云天大酒店隆重举行。

本次新闻发布会，吸引了包括来自新华社、人民日报在内的30余家国内重要媒体出席。中共江西省芦溪县委杨劲松书记、北京国奥文旅资产管理有限公司常务副总经理刘晓晨、雷越野（北京）体育发展有限公司创始人、著名越野跑者于雷，均到场出席。



杨劲松（左）、于雷（中）、刘晓晨（右）
（赵维君 摄）

国奥集团历来非常重视与体育产业伙伴的合作，这是因为国奥集团成立之初，基因里就有非常显著的体育元素。雷越野作为国内越野跑最具影

响力的赛事品牌之一，在五年来已吸引超过数万人次的越野跑爱好者。此次双方的战略联合可以说是非常令人激动与惊喜的。



北京国奥文旅资产管理有限公司常务副总经理刘晓晨致辞（赵维君 摄）

本次会议发布十场赛事分别为：越野北京四季赛的“北京延庆冰雪越野赛”、“北京平谷环山100越野赛”、“北京密云夏日越野赛”和在怀柔举行的“中国长城超级越野赛”；国内著名赛事“大连100越野赛”将举办春、秋两场比赛；此外还有被越野跑者广泛赞誉的“大理100越野赛”、“中国三峡超级越野赛”、“中国黄山超级越野赛”以及中国芦溪-玉皇山越野赛。



发布会现场（赵维君 摄）

国奥集团将携手雷越野，发挥集团资源优势，向体育+旅游产业转型迈出重要一步！双方在为全国体育爱好者提供精品体育旅游产品的同时，也将共同推动体育旅游产业的快速发展。

国奥乡居强势上线多彩投，快来领走你的长城别院！

■ 国奥文旅公司市场营销中心

“国奥乡居·多彩投”众筹项目上线当天，即被评为多彩投优质项目，登顶官网首页首推。



项目众筹30天，众筹进度为1056%，依然问鼎全站第一！引领多彩投平台一个月的火爆。



来自全国的民宿爱好者，热衷自由、休闲的旅游达人们，仍在持续关注、跟投国奥乡居——这个集品质与性价比于一身的中国最美长城别院。



虽然国奥乡居·长城别院项目的酒店产品十分稀缺，节假日更需要提前预约，但国奥乡居依然选择开放多彩投线上众筹方式，让更多有情怀、爱生活的人，都有机会享受有山、有水、有长城的庭院生活。



生于庄园却爱上中国庭院

4个法国人漂洋过海来乡居

■ 国奥文旅公司市场营销中心

从巴黎戴高乐机场飞往北京，一段需要跨越半个地球、漂洋过海的距离，一场中国文明的探寻之旅，一启程就是10多个小时。四个法国人，一家子背包客，巴蒂斯特和他的妻子，还有一对意气风发的儿女，他们离开熟悉的故乡，终于开始了他们规划了半年的中国之行。



8月中旬，正值中国立秋过后，原定于先游览中国最美长城——慕田峪长城，而后即刻飞往西安看兵马俑的行程，因为朋友的一句嘱托，他们在田仙峪村·国奥乡居，留下了难忘的2天2夜。

巴蒂斯特的朋友说：“想了解中国的历史，你当然要看万里长城，但是你要了解中国的文化，就像我一样，住一住有中国味道的庭院，而碰巧，长城脚下的田仙峪村，就是这样一片有着浓郁乡村气息，与庭院文化的村落。”

立秋之后，田仙峪村的葡萄和麦子熟了，巴蒂斯特一家人，坐在结满葡萄的国奥乡居7号院内，他们侃笑着，回顾慕田峪长城之旅。

也许是因为院子中央的一席之地里，怡人



的秋风，温度、湿气，还有这里的阳光，真的像极了西欧的天气，有那么几段时刻，巴蒂斯特感觉自己仍在法国。

摘下一串院子里，藤架上楚楚诱人的紫色葡萄，尝在嘴里，甜蜜多于酸涩，就像这几日的旅行，开心与收获多于辛苦。

巴蒂斯特说，“下次再来，我们就在这里买一座院子。”儿子小巴蒂斯特说，“爸爸，你要改造成一个我们老家的庄园吗？”父亲说，“当然不是，你难道忘了，我们刚刚还说，就喜欢这里最原来的样子。”

国奥乡居的院落，从窗棂到木门，从铺装到灰瓦，皆保留了当地民居最初的装饰，一草一木，一砖一瓦，都是浓郁的中式风格，饱含悠久的中华文化。这样的修旧如旧，如此用心的保留，或许是吸引外国友人喜欢上它的最大理由。

此时，巴蒂斯特一家已去往中国古都西安，但历经国奥乡居之旅后，他们眼里的中国，一定有了更细腻、更具风情的印象吧。



哇！在摄影师们的镜头里，有不一样的国奥乡居

■ 国奥文旅公司市场营销中心



诗人王维在《山居秋暝》里所描绘的“空山新雨后，天气晚来秋”，画面清新优美，却只可意会，不能言传，更难以直观。

国奥乡居·田园纪摄影大赛的最大意义，莫过于让原本如诗如画的乡居秋景，以真实相片的形式，再次呈现在世人面前。摄影爱好者们说，这就像是一场旅行中的摄影，“人在画中游”。

来自全国各地的摄影爱好者、专业摄影师，以及国奥乡居院主，他们从白天拍到黑夜。在所有参赛的选手和作品中，以国内知名摄影交流平台的指导为评选方向，根据照片体现的地貌景观、人文纪实，初步评选了30组精品。作品以不同的视角和手法，将乡居的“另一番风景”一一呈现。

17天，400余幅投稿，30部精选摄影作品，1000多次投票，微信后台私信、留言不断，全网发布，关注、好评如潮。历经多日的紧张投选、激烈角逐，6名获奖摄影师终于隆重登场。

回顾第一届国奥乡居“邂逅·时光”摄影大赛，大半个月的历程，摄影师们在国奥乡居的点点滴滴，似乎可以在8月26日的颁奖典礼上，一次说个明白，但这些故事，早已说不完了。

国奥乡居感谢摄影师们，如今，因为你们的作品，越来越多的人，会更直观地看到长城脚下，国奥乡居真实的样子；也让更多人因此喜爱乡居、更加热爱生活，谢谢每一个摄影师的用心之作！



常姐家宴： 以家的味道，宴请最重要的人

■ 国奥文旅公司市场营销中心

空谷山气正相宜，初秋新雨洗乡居。
小庭幽竹弄家宴，宾客同行主人随。
登楼望野不见人，相看田园漫思茶。
花间小犬寻寻觅，石上清泉汨汨流。
黄昏纤月深庭晚，白发婆娑珠帘卷。
灯暖醉来歌几曲？一宅一院一家人。



秋天的乡居，有渐凉适宜的天气、成熟的瓜果、浓艳的色彩，这是一个美食与自然浪漫邂逅的季节。8月12日傍晚，国奥乡居为常姐家的小院，准备了一场别开生面的家宴盛会。

从城里来的客人，住在院子里的一家人，他们分享彼此生活的乐趣，为繁忙的平日增添一份秋日的温暖……



还没等到日落，国奥乡居厨师长施展一手生动厨艺，陆续张罗好饭菜与美酒。酒杯与餐具错落有致的

摆放，彰显一丝优雅情意，最符合山居家宴的调性。

家宴，不是一场简单的饭局，也是朋友间

最特别的礼遇。邀请三五知己院子里一聚，张罗一桌美味佳肴，不仅仅因为美食，还因为客人。



院主常姐住进国奥乡居快一年了。这一年，她的阳光花房、她的鱼塘、她的工具室一一落成。

待到秋天，绿藤也爬上屋顶，在天台的护栏上眺望天空、山谷、长城。把生活过成向往的样子，就是如此吧。

深远的天空、清新的空气、美丽的花草，伴着悠扬的古乐……幸好还有一群爱生活，懂生活的人，他们珍惜眼前的美好，珍视家人与朋友的重要。

常姐知道，这就是她想象中的家宴。以家的味道，宴请最重要的人。

暖心行动：

关爱失独老人，让我们成为彼此的家人

■ 国奥文旅公司市场营销中心

家，不是钢筋水泥的构筑体，也不是一套多漂亮的房子。

家，由人构成，他们彼此信任、关爱和陪伴。

有人，有故事，才有家。

8月27日，伴随着一场淅淅沥沥的秋雨，北京尚善公益基金会在国奥乡居为112名特别的“家人”举办了“2017暖心植树节庆功暨99公益日动员”暖心行动。在乡居短短的假期，这场活动让老人们个个精神抖擞，容光焕发。

“无论你是谁，你来自哪里，你失去过什么，只要我们对生活有着相似的经历和体会，只要心中仍有爱，如今相聚在一起，就可以成为彼此的家人。”这是活动一开场对家人们说的话。

在这次暖心行动中，又有两位新人加入温暖的大家庭中。尚善公益基金会希望从国奥乡居开始，大家一起把爱传出，让更多的同命人能够感受到温暖。

在暖心行动的集体朗诵环节，家人们庄重的站在一起，用铿锵有力，又饱含感情的发声，诵读着精彩的生命箴言和诗句。



这一刻，他们俨然已决定一起面对往后的人生、悲欢离合，贵在相知相伴。

待到日薄西山，国奥乡居的景色愈是温馨动人。暖心行动的家人们，在一起过了个特别的生日，而这个环节，直到生日蛋糕的出现，才让家人们发现。



感动，喜悦！

像孩子一样嬉嬉闹闹，许愿。一位家人说，“我觉得，生活最重要的就是开心吧！而让我这些日子以来，一直能敞开心扉地生活的人，就是你们！”说完，她一把拥抱住为他们准备生日的家人，笑得像一朵刚盛开的花儿。

在国奥乡居，白天的暖心植树节活动也让家人们体验到了乡居的舒适自由，体会大自然的美丽和宁静。

家人们互相合作，一起栽种，并浇灌树木，许下对新生命的祝福。每一次的暖心行动，都会提升失独群体与痛苦生活的抗衡，得到暖心的相聚与关怀。

有了人和故事，才是国奥乡居所倡导的“一宅一院一家人”，才会给这些老人们温暖和期许，往后的人生一路向前！

国奥新面孔

■ 集团人力行政中心



北京国安金冠足球事业发展有限公司 申彤

本人1983年进入北京青年足球队从事专业足球训练，效力于北京足球队、首钢足球队，入选过柯达杯国家少年足球队。1993年毕业于中央民族大学法律系。毕业后先后从事过法律和营销等行业。2003年开始从事房地产开发，参与了通州和朝阳项目的开发工作。2014年，重新开始从事足球。本人热爱足球，有专业的足球基础，有较强的事业心，做事认真，有一定的社会阅历和工作经历，希望可以通过努力与公司共荣。

王芳

大家好！我叫王芳，人如其名，简单易记。本人性格开朗，诚实善良，乐于助人，善于沟通，爱好广泛。做事认真踏实，有责任心，注重团队精神。很高兴加入到“国安金冠”这个大家庭。我有着三十多年的财会从业经历。非常愿意与家人们一起精诚团结，齐心协力，共同打造“国安金冠”的辉煌！



张辉

1980年出生，大学本科，之前分别在大成房地产和体育之窗工作了7年和6年。本人创新思维浓厚，不甘于平庸，能依据热点和用户喜好、整合本行业或跨行业的优秀创意资源，提出富有竞争力和可行性的策划案；有自信且有沟通亲和力，过往同事、对手伙伴评价较高，有很强的适应能力；爱好古诗词、羽毛球、旅游。

王怡馨

我热爱运动，喜欢游泳、网球、冲浪、滑雪和帆船，也喜欢尝试各种各样的极限运动，运动让我觉得更健康和更快乐。运动是自由、释放和自我超越，每一项运动后的背后都有一种文化、一种精神和一种价值取向，但所有的运动都指向积极、拼搏和永不放弃。不同的是，有些运动让你更好地发现自己，而有些运动让你更快地融入团队。



很对人问我这么多运动里面为什么最喜欢英式橄榄球，英式橄榄球是阵地战，需要队员高度配合但又要迅速跑动，观看英式橄榄球比赛更像是一场精彩的阅读比赛，更重要的是英式橄榄球背后的语言是：自律、拼搏、团队和专注。它作为西方国家中产阶级以上最钟爱的运动之一，低调的传播着这项运动崇尚的贵族文化。曾经有人问贝克汉姆为什么爱去特威肯纳姆体育场看橄榄球，贝克汉姆回答是“比起足球，我更爱橄榄球，我疯狂爱橄榄球的一切。”

我热爱旅游，喜欢了解全世界不同的文化和交不同的朋友，旅游让我明白世界很大，自己的烦劳微不足道。最后，非常高兴能加入国安金冠和大家一起工作，这里有很多比我优秀的同事，希望我们携手让公司更加壮大，和橄榄球一样，只有集体荣誉感植入每个队员心中了，个人才能得到更好的发展。



刘锋

各位尊敬的同事、领导大家好，我是国安金冠的刘锋，毕业于西南大学发展与教育心理学专业硕士。在拓展部从事项目的前期评估和规划工作。

在紧张忙碌的工作之余，我喜欢四处走走，在随遇而安中享受宁静而又安逸的生活。一杯沁人心脾的清茶，一篇游记，一段尘封的历史，一段美妙地歌声，一场精彩的赛事，一段中国古建筑的视频，一段描述中国在各方面突飞猛进的博文甚至是一段看似枯燥无味的经济学论文，都可以让我静静地待上一天。

陶渊明在《归园田居》中描绘的榆柳荫后檐，桃李罗堂前。暧暧远人村，依依墟里烟。狗吠深巷中，鸡鸣桑树颠。户庭无尘杂，虚室有余闲，复得返自然。一直是我的梦想生活……

李鸣辉

本人为人诚恳、乐观向上，具有亲和力且平易近人。自幼喜爱体育运动，尤其钟爱足球。相信会在现在的岗位上取得更好的成绩。



36



國
奧
人
力



白颐冰

我是一个80后北京土著，现供职于国安金冠行政人事部。自小热爱体育运动，自幼习练软笔书法，少年时也与同道合的同学玩过乐队。因此造就了我可静可动的独特性格。本人应变能力好，对于工作认真负责，而且有着较强的协调与组织能力。之前在银行保险业从业7年，后又于恒商电力市政工程公司工作了3年。现在来到国安金冠，因为自小对体育的热爱和向往，所以对公司的各种理念及价值观非常认同。希望可以在各位领导的运筹帷幄下与同事们共同努力，一起打造属于我们的骄傲！

张岩

大家好，我是张岩，很荣幸加入国安金冠。我自幼学习足球，先后就读于人大附中三高俱乐部，凭借优秀的足球技能，进入北京体育大学学习。在校期间，获得国家二级运动员资格、多项团体比赛奖项，并代表校队出国比赛。毕业后，一直从事体育相关事业，了解国内外赛事，在体育领域拥有丰富的经验。可以说，足球一直伴随着我的成长，记录着我的青春。在我心里，足球是竞争与友谊的结合，勇敢和技巧的融洽，甜蜜和辛酸的平分。热爱足球，热爱体育事业！





张天宇

大家好，我是张天宇，很高兴加入国奥大家庭，非常喜欢踢足球和滑雪。希望在接下来的工作和学习当中与大家一起努力，共创佳绩。

张超

大家好！我叫张超，来自北京，我非常高兴也非常荣幸地加入到“国安金冠”这个大家庭中来，这里不仅为我提供了一个成长锻炼、展示自我的良好平台，也让我有机会认识更多的新同事、新朋友。我性格开朗、为人正直、容易与人相处；平时爱好踢足球、爬山和跑步。

我初来乍到，还有许多方方面面的知识需要向大家学习，还望在以后的工作中大家能够多多指教！



纪弘

文能提笔安萝莉，武能起身压正太。

李朝凤

大家好，我叫李朝凤，是一名双子座的90后，性格开朗，易于接受新鲜事物，喜欢挑战自我，平时爱好跆拳道、散打。



张静雪

一名90后狮子座的年轻“吃货”。

张非凡

我出生于1985年，现任国安金冠品牌部设计师。工作中，我有着80后的认真稳重，90后的风趣幽默，00后的天马行空。私下生活里，我会在自己的专业领域不断尝试、学习，我认为只有接受新鲜事物，才能不被时代抛弃。坚持是我认为生活中最好的品质，大学毕业后我一直从事设计相关工作，从杂志社到广告公司，从环保到医疗，从媒体到教育，这些经历带给我更多的是坚实的基础和丰富的经验。



近年来，我一直服务于体育产业平台，在工作中也结交了很多体育圈的朋友，对体育产业的热爱愈加深厚，也深知其中的不易，加入国安金冠这个大家庭可以说是我的荣幸，我希望自己可以为公司、为体育事业出一份力！



商孟凯

我出生于北京，也许是自小喜欢体育运动和在校学习期间一直是体育特长生的缘故，自毕业以来一直从事不同的体育相关的行业，熟悉教育部门及体育部门的工作流程及相关政策，在以往的青少年体育培训管理工作中，积累了丰富的市场营销及拓展和管理经验。

李皓



本人李皓，出生在北京，生活在北京，对这个城市有深厚的感情，是个地地道道的北京小伙儿！性格开朗、随和！也许是因为小时候在体校训练过的原因，让我对体育活动一直有着脱离不开的情怀，因为我觉得热爱体育的人都很阳光，很自信，这是青少年身心发展最重要的，也是未来步入社会不可缺少的！随着北京这座城市的快速发展，工作的人没有时间锻炼，再加上现在青少年更多是以电子产品为娱乐项目，体质明显下降。我也希望能通过自己的努力去改变更多人，让更多人热爱体育运动！这也是我来到北京国安金冠足球事业发展有限公司的初衷，通过这样的大平台不仅能学到很多知识，也能更好更快地实现自己的梦想！愿通过我们的努力让这座城市更加生气蓬勃，充满活力！



甄莉

我就读于北京体育大学体育人文社会学专业，是一个来自内蒙古但家里没有草原、不骑马、不住蒙古包的“内蒙人”。我喜欢像水獭一样在水里游泳，但其实是水里的“旱鸭子”。我会努力努力再努力，也希望大家可以指教指教多指教。

刘白雪



我是白雪，在国安金冠做策划工作，很荣幸加入金冠，我喜欢集团公司的企业文化，认同这里的价值观，愿同大家一起传播足球文化，弘扬足球精神。我是一个有情怀的人，很多话都藏在心里，不太会说出口，希望战友们能看到我，了解我，喜欢我。加油，国安金冠！加油，中国足球！



徐静

我是北京体育大学的一名本科学生。学的是运动人体科学，听起来像是不接地气的专业，其实实用性却很强，因为我们会研究运动改变人体的机制，如何合理安排运动，毕竟现在科学健身是受大众倡导的。在校期间我做关于马术教育的市场部兼职。平时喜欢运动：打网球，跑步，骑单车，还有弹吉他。加入这个团队开始还有些惴惴不安，因为很多东西不太了解，不过我是抱着学

习的态度来的，会努力地调整。

国奥文旅资产管理有限公司 雷文静

企业的成长是人才成长的一个集中体现，创业者能否走得更远，取决于创业者和创业团队的基本素质。虽然我来到国奥文旅的时间还很短，但在这短短的时间里，我能感觉这是一家有梦想、有激情、专业、有高度责任感和团队合作精神的公司，我越来越被这家公司所深深吸引。如何能跟上公司发展的步伐？吾日三省其身，我将不断学习提高自己，尽我所能为公司创造更大价值，时刻提醒自己努力做到最好，想尽一切办法挖掘自己的潜能创造价值，为公司带来更大的效益，付出自己全部的力量。



路美玲



大家好，我叫路美玲，是北京国奥文旅资产管理有限公司财务部的员工。之前同事对我的评价是文静、认真。有幸加入这样一个有社会责任感和使命感的组织，珍惜与大家的缘分。面对公司的业务创新，感觉每一步走的都不容易，雄关漫道真如铁，而今迈步从头越。争取在这个大集体中更多的贡献自己的一份力量。

吕苏新

大家好，我来自河北省衡水市，93年生，担任北京国奥文旅资产管理有限公司出纳一职。我来到公司虽然只有一个月的时间，但在这短短的一个月里，却让我感到公司领导对工作的精益求精及团队的合作精神，能荣幸成为国奥大家庭的一份子，我感到无比自豪。刚入公司，总有一个适应期。为了能让自己尽入工作状态和适应新的环境，有问题及时请教同事，积极学习工作所需要的各项专业知识，努力提高自己的专业水平，在这里我要特别感谢在这段时间帮助过我的领导和同事，正是因为有了他们无微不至的关怀和不厌其烦的帮助，才使我尽快从紧张情绪中释放出来，尽快地适应环境，全身心地投入到工作，谢谢大家！



王帅



大家好，我叫王帅，就职于国奥颐悦，担任营销主管，今年28岁。来自地地道道的重工业城市辽宁省阜新市，父母都是当地的普通工人，从小受父母的影响，我就明白想要收获的更多，就需要比别人付出的更多。

从业房地产工作已经六年，在不断的经历与学习中，让每天的我都很充实。如果说一些销售心得，我总结的只有一句话：独木不成林，一花难成春。任何事情一个人的力量是有限的，凭借如此心态的我在北京这块土地上收获了很多同事的友情、很多兄弟的亲情、以及爱情……！

国奥互联 李成（free）

大家好，我是李成，团队称呼我free或者成，安卓开发工程师，90后，来自吉林省，平时喜欢看书、看电影、听音乐，很高兴加入国奥集团，也非常荣幸能和大家一起工作，希望接下来的日子里大家合作愉快，并且共同努力进步。

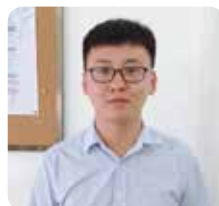




邱文涛 (Winter)

大家好，我是邱文涛，团队都称呼我Winter，java开发工程师，80后，毕业于北京工业大学计算机系，热爱体育和旅游，从事互联网开发工作近十年，很高兴加入国奥集团的大家庭。我会尽全力与团队一起为国奥集团的互联网平台打下坚实的技术基础，希望在未来的日子里大家合作愉快！

武贤业 (Werner)



大家好，我叫武贤业，团队称呼我Werner，来自河北邯郸大名府，是一名iOS开发工程师。平时很少运动，喜欢宅在家里看书、看电视。非常高兴加入国奥集团。希望在接下来的工作中与大家共同努力，共同学习，共同进步。



国奥（北京）物业管理有限公司 郑伟

各位领导同事，大家好！本人郑伟，具有朝气和拼搏精神的80后。具有10余年的物业行业从业经验，先后在万科、中海、金融街等企业从业。

非常荣幸加入国奥集团担任国奥（北京）物业管理有限公司总经理职务。在今后工作中，我将和国奥（北京）物业管理有限公司一起，坚持“以人为本、快乐服务、追求卓越”为企业宗旨，以为客户提供提供“全方位、全日制、全生命周期”的“三全制”物业服务管理为经营理念，充分利用“国奥”品牌的影响力，继续发扬和光大“绿色、科技、人文”的奥运理念，打造和建立起“国奥物业”的品牌，并依托于国奥集团的各产业链，着眼于国奥集团公司的整体发展，服务于国奥集团的各产业链。

在做好集团旗下项目物业服务管理和运营的同时，积极开拓外部市场，突破传统物业管理范畴，联合外部资源，扩大服务管理规模，从基础物业管理服务向全方位的资产管理运营过渡转型。

集团风险控制中心 陈聪



大家好！我叫陈聪，入职于国奥集团风险控制中心，担任中心总监。我于1980年出生，中国政法大学硕士、律师。曾在中国人民保险集团公司、国域发（北京）基金管理有限公司任职，主要参与人保集团整体股改上市工作，负责投资、收购北京首都时代广场、人保北方信息中心等重大项目，涉及投资额达数百亿。在此期间，我积累了丰富的企业投资及风险管理经验，包括横向协调集团公司各部门，搭建风险管理体系；纵向覆盖集团公司各业务单元，建立风险识别、评估、应对、控制体系。

国奥集团应奥运而生，以城市全域运营商为己任，是一家有社会责任感的集团公司。目前，国奥集团正在经历“二次创业”，向“去房地产化”的城市运营商蜕变。我非常有幸成为国奥集团命运共同体中的一员，秉承国奥人的“正气、义气、骨气，亮剑精神”，运用自身专业能力和工作经验，与国奥人一起扬帆起航，圆梦国奥！



国奥金冠 青少年足球训练营

· 专业的青少年足球综合训练机构 ·



U6-U10年龄组

健康 · 快乐 · 专业

Healthy, Happy, Professional

明 / 星 / 领 / 衔 / 教 / 练 / 团 / 队



☎ 咨询电话 : 139 1199 7400

👤 联系人 : Hana



国奥金冠 青少年橄榄球俱乐部

★★★★★ U4-U12 ★★★★★

快乐 · 竞争 · 专注 · 团队

HAPPINESS | COMPETITION | CONCENTRATION | TEAMWORK

小橄明星课程
BEST RUGBY CLUB



联系方式

☎ 咨询电话：139 1199 7400

👤 联系人：Hana



国奥集团
Guoao Group

地址：北京市朝阳区安翔北里11号北京创业大厦B座9层

网址：www.guoao.com.cn



扫描上面二维码
关注国奥集团