



國奧

Guoao Group

生产 生活 生态

ISSUE 57

国奥集团布局旅游金融板块
又一重大举措：首清奥旅
投资管理有限公司和中国旅游
资源资产交易中心隆重发布

为校园足球新模式点赞！王宁副市
长赴北京市第十八中学调研足球运
动进校园工作
北京市政府副秘书长姜帆一行视察
国奥金冠国奥村足球营
想邂逅国安老男孩？就在国奥金冠
国奥村足球营！



国奥集团
Guoao Group

(内部资料，免费交流)



2015 DREAM COUNTRY
国奥乡居

96万

长城脚下 独栋院落

5年-18年阶梯式产品价格分区

一次性、分期、众筹、团购

多种付款形式随心选择

山水长城·人间院景



贵宾热线：400-886-1881

项目地址：北京·怀柔·渤海镇·田仙峪



目 录 Contents

主 办：国奥集团

总 编：张敬东

副 总 编：庞学晶

主 编：冯 峥

编 辑：刘 彦

通 讯 员：郑 衡 李 瑞 刘玉红

白新宇 纪 纲 章俊武

魏 薇 唐小红 董 寰

林 义 黄丽娇 颜 昆

罗 静 孙艳杰 付舒明

崔 杰 李玉娇 刘晓晨

黄 晨

准印证号：京内资准字2016—L0120号

地 址：北京市朝阳区安翔北里II号
北京创业大厦B座9层

邮 编：100101

电 话：010-84371999

网 址：www.guobao.com.cn

印刷单位：北京市庆全新光印刷有限公司

印 数：2000 册

印刷日期：2017年6月

总第57期

2017年 第2期

(内部资料，免费交流)

卷首语

国奥要闻



国奥集团布局旅游金融板块又一重大举措：首清奥旅投资管理有限公司和中国旅游资源资产交易中心隆重发布 集团行政管理部 / 01

为校园足球新模式点赞！王宁副市长赴北京市第十八中学调研足球运动进校园工作 集团行政管理部 / 03

北京市政府副秘书长姜帆一行视察国奥金冠国奥村足球营 靳 川 / 05

想邂逅国安老男孩？就在国奥金冠国奥村足球营！ 集团行政管理部 / 06

张敬东董事长荣获北京信息科技大学首届勤信人物荣誉称号 集团行政管理部 / 08

国奥体育



三园模式走进通州：国安金冠与健龙森体育健身俱乐部签订合作协议 靳 川 / 09

中国教科院丰台实验学校同国安金冠合作试点启动 市、区领导携众体坛明星齐来助阵 皮济元 / 11

2017女子9球世锦赛落户海南澄迈 国奥众合 国奥金冠 / 13



国奥集团
Guoao Group

打造最萌足球联赛 培养未来足球小将——首届国安金冠杯暨第十五届
方庄教育集群幼儿足球联赛隆重举行 国安金冠 / 15

国奥置地



践行“好房子是用来住的” 国韵村配套全景呈现

北京国韵村营销团队 / 16

国奥（北京）文化产业投资有限责任公司应邀参加第七届北京国际电影节
中美影视产业跨境合作论坛 柴惠文 / 18

北京电影学院新校区项目进展简报 国奥建设 北京电影学院项目部 / 20

国奥旅游



国奥乡居荣获“2017最受欢迎客栈民宿”奖，特色休闲别院再受瞩目
资产公司市场营销中心 / 21

2017第二届国奥乡居·最美乡村越野赛成功举办 国奥游氧联盟 / 23

国奥游氧旗帜在“欧盟体育首都”赛场上飞扬 国奥游氧联盟 / 25

弥香了田园，烘暖了乡居——“牛角村”烘焙课程走进国奥乡居
资产公司市场营销中心 / 26

那天花艺邂逅，他们终于拥有了乡居里的花花世界
资产公司市场营销中心 / 26

如果可以，我想有个这样的院子 资产公司市场营销中心 / 27

旅居，休闲旅游度假居住好方式国奥游氧旅居项目会员招募啦
国奥游氧联盟 / 29

房子是用来住的——社会主义核心价值观走进国奥乡居
资产公司市场营销中心 / 32

国奥人力



国奥新面孔 集团人力资源部 / 34

培训大课堂 集团人力资源部 国奥建设 / 37

国奥社区



2017年世界足球大会博览会参展嘉宾在国奥金冠足球营举行友谊赛
国奥建设 / 38

传递书香，筑造梦想——“书写未来，国韵村儿童公益行动”捐书仪式圆
满完成 北京国韵村营销团队 / 39

传承国奥集团的奥运基因，经过对足球改革的思考与探索，将国奥人对足球事业的情怀与中国足球振兴的大势相结合，实现北京是足球运动改革发展的先行要地的目标，国奥集团开创性地提出了足球三园模式，暨在公园、校园和田园的可用空间开发和盘活更多的足球场地（体育场地）为本市的足球爱好者提供足够的场地支持。

今年，国奥集团与中信国安共同出资成立了北京国安金冠足球事业发展有限公司，打造以足球场地运营、足球培训、足球赛事为主线，覆盖足球产业全链条的足球事业发展平台。国安金冠还获得了北京市体育局的肯定，被列为北京市足球场地设施建设改革示范试点单位。我们将通过创新性、可持续的工作模式，联合政府整合场地资源，实现规模化经营、足球场地自主盈利，破解城市足球场地建设土地供应瓶颈，切实满足人民群众的足球运动需求，为普及足球运动、振兴中国足球奉献力量。

国奥集团布局旅游金融板块又一重大举措： 首清奥旅投资管理有限公司和中国旅游资源 资产交易中心隆重发布

■ 集团行政管理部



国家旅游局局长李金早发表讲话

5月19日，由国奥集团牵头发起的首清奥旅投资管理有限公司和中国旅游资源资产交易中心在“2017中国旅游日”主题宣传暨中国旅游投融资促进大会上隆重发布！

会上，国家旅游局局长李金早、首旅集团董事长段强、民生银行董事长洪崎、中信国安集团董事长李士林、清华大学副秘书长张华堂、国奥集团董事长张敬东、河北旅投董事长田国良、首清奥旅管理公司总经理吴忠林等共同为首清奥旅投资管理有限公司揭牌！



首清奥旅投资管理有限公司是在国家旅游局支持和指导下，围绕促进“全域旅游”发展设立的旅游产业投资管理公司，由国奥集团、首旅集团、清华控股共同发起成立。公司正在发起设立全域旅游产业基金，总规模达300亿元，首期规模为30亿元。该基金获得了国奥集团、首旅集团、中信国安集团、民生银行、河北旅投等大型集团支持，将在“全域旅游”战略和《“十三五”旅游业发展规划》的指导下，大力布局和投资全域旅游重点项目，创新旅游发展模式，推动“全域旅游”向广度和深度进军。



与此同时，国家旅游局局长李金早、北京市旅游委主任宋宇、中国港中旅金控董事长郑江、北交所董事长吴汝川、中信国安集团党委书记兼旅游公司董事长夏桂兰、未来科技城集团董事长董贵蛟、国奥集团副总裁巴峥嵘、中央金创总裁郑康淳等共同启动了中国旅游资源资产交易中心筹备工作！

中国旅游资源资产交易中心的发起，是国奥集团、中旅金控、中信国安、北交所、中央金创等几大股东单位，在国家旅游局的指导下，为贯彻落实《国务院办公厅关于进一步促进旅游投资和消费的若干意见》、响应国家关于推进旅游项目产权与经营权平台建设的有关精神、推进我国全域旅游产业的加速发展所做的一项重要尝试。



国奥集团近年来深耕旅游产业，旗下“国奥乡居”等高品质旅游产品均取得了可喜成绩。此次牵头发起的首清奥旅投资管理有限公司、全域旅游产业基金以及中国旅游资源资产交易中心，是国奥集团布局旅游金融板块的重大举措，旨在推动我国旅游从“景点旅游”向“全域旅游”转变，为广大百姓提供高品质的旅游产品和服务，通过打造创新型旅游金融消费模式，给旅游行业带来新的商机。



为校园足球新模式点赞！ 王宁副市长赴北京市第十八中学 调研足球运动进校园工作

■ 集团行政管理部



3月31日下午，北京市副市长王宁带队赴北京市第十八中学调研方庄教育集群校园足球工作。市教委、市体育局、丰台区政府等有关领导及北京市第十八中学校长管杰、国奥集团

董事长张敬东等陪同视察并作随行汇报。

王宁副市长一行首先来到校内足球场观看各年级的足球活动课程，看望慰问了在此开展足球训练的同学们，并与参训小学员亲切合影。

王宁副市长充分肯定方庄教育集群校园足球工作——“方庄教育集群足球进校园试点，有机地把政府、学校和企业很好的结合在了一起。把育人、育才和社会这几个综合效益也结合了起来，使学校、社区受益，为大众服务，为体育教育、美育教育创造了新模式，是教育均衡化发展的一种延伸。带动发挥了很多综合效益，是值得发展和提升的。”



“教委、体育局、企业要不断总结完善、研究复制这样的经验，辐射其他学校，进一步完善和推广，让孩子们在体育和足球方面受益。同时要立足于可持续化、普及和专业化，挖掘足球的内涵、理念和意识，一手抓好普及，一手抓好专业。我们要从校园足球延展足球内容，丰富足球文化和内涵，一方面培养技能，一方面挖掘内涵，让孩子们从体育当中培养拼搏、爱国的品质和团队精神。”



随后，在第十八中学会议室召开座谈会，北京市政协委员、国奥集团董事长张敬东为在

座领导嘉宾进行了详细介绍：“通过企业参与学校足球场地的对外开放及运营，引入优质的教育及赛事资源，多方合作建设青少年足球活动中心等管理方法，实现足球场地、师资、赛事的有效运营，将有助于提升校园足球水平、发展校园足球文化。我们将联手构建全新的足球人才培养模式和体育休闲方式。”

在考察了北京市第十八中学与国奥集团合作共同打造的方庄试验区后，王宁副市长肯定了国奥集团与第十八中学的合作模式，指出足球进校园实现了政府、学校、企业、社会的有效结合。他表示，这个试点值得推广，值得总结，需要进一步完善、提升，为北京足球发展创造一个好的模式。

据悉，国奥集团已与北京市第十八中学签订战略合作协议，双方将深入合作，全力推进三园模式之足球校园模式试点工作。



校企深度合作，全力推进校园足球新模式试点工作：



将引进高水平的专业足球资源和俱乐部资源，丰富集群校园足球课程的内涵；



改造提升配套运动设施，助力传统校园足球文化和人才培养机制的升级，尤其是有助于校园足球后备人才和竞技人才的培养；



在打造青少年足球升级版的同时，积极发展社会足球人口、俱乐部和社团，营造时尚、立体化的运动生活新方式。

北京市政府副秘书长姜帆一行 视察国奥金冠国奥村足球营

■ 靳川

6月10日上午，北京市政府副秘书长姜帆，北京市体育局局长孙学才、副局长杨海滨、办公室主任张朝晖，北京市足协秘书长刘军等领导视察国奥金冠国奥村足球营，国奥集团董事长张敬东等领导陪同。



北京市政府副秘书长姜帆，北京市体育局局长孙学才、副局长杨海滨、办公室主任张朝晖，北京市足协秘书长刘军等领导参观了国奥金冠国奥村足球营一号场地（11人标准天然草足球场）、二号场地（9人标准人工草足球场）。



国奥集团董事长张敬东向来访领导汇报了国奥金冠国奥村足球营的基本情况，就未来足球产业的发展与在座领导进行了积极交流。



想邂逅国安老男孩？ 就在国奥金冠国奥村足球营！

■ 集团行政管理部



6月8日晚7时，绿茵场上战火重燃，国奥金冠国奥村足球营硝烟弥漫！

国奥集团携手“北京时间”全程直播，昔日甲A黄金一代再次踏上征程。国安老男孩——高峰、谢峰、曹限东、谢朝阳领衔国奥金冠足球队与北京新媒体集团友谊赛激情点燃足球直播之夜！



本次友谊赛主办方国奥集团董事长张敬东接受“北京时间”专访

张敬东董事长表示，随着国奥集团近年来积极布局体育行业，今年成立的北京国安金冠足球事业发展有限公司——还被列为北京市足球场地设施建设改革示范试点单位，将打造以足球场地运营、足球培训、足球赛事为主

线，覆盖足球产业全链条的足球事业发展平台，开创性地提出了足球三园模式，暨在公园、校园和田园的可用空间开发和盘活更多的足球场地（体育场地）为本市的足球爱好者提供足够的场地支持。

国奥集团将通过创新性、可持续的工作模式，联合政府整合场地资源，实现规模化经营、足球场地自主盈利，破解城市足球场地建设土地供应瓶颈，切实满足人民群众的足球运动需求，为普及足球运动、振兴中国足球奉献力量。



高峰、谢峰、曹限东、谢朝阳接受“北京时间”采访

【曾经的追风少年 现在的足球老男孩】



快刀高峰——依旧犀利



快马谢峰——未曾放慢脚步的足球伯乐



金左脚曹限东——出神入化



前国安队长谢朝阳——如今的学生足球教头



友谊绽放激情飞扬

【一睹球星风采，共同见证精彩绿茵时刻！】

国奥金冠国奥村足球营及各大国奥金冠足球营即将推出加入运动康复、健康管理服务、球星见面交流会等活动。据张敬东董事长介绍，国奥金冠足球营不仅要满足周边人口的足球场地需求，更要以优质、先进、专业的内容，提升球场内基础服务配套设施功能，适应更高标准的消费者需求。



张敬东董事长荣获北京信息科技大学 首届勤信人物荣誉称号

■ 集团行政管理部

5月18日下午，小营校区大学生文化艺术中心迎来首届勤信人物（团队）颁奖仪式，揭晓最终获得首届勤信人物（团队）荣誉的信息科大人！

国奥集团董事长张敬东荣膺北京信息科技大学首届勤信人物！



心系母校共谋发展

颁奖词

搏击商海二十载
拿事当事说话算话
建设亚运村建设奥运村
报国惠民责任在肩
情系母校三十年
讲情讲义有礼有节
办法一起想事情一起做
一日为学终生是友

本次勤信人物（团队）里，有华发教授，也有青年教师；有追梦学子，也有毕业校友；有创新团队，也有服务集体……

他们宛如璀璨的星星，在广袤的宇宙中散发光亮，组成独特的信息科大风景线在师生中间引起了强烈反响。



三园模式走进通州：国安金冠与健龙森体育健身俱乐部签订合作协议

■ 靳川

5月24日，国奥集团董事长张敬东一行到访通州健龙森体育健身俱乐部，与健龙森总经理王爱军等进行会谈并签订合作协议。北京市体育局副局长杨海滨、通州区体育局局长苏亚文，前国安球星谢峰、曹限东见证双方达成合作。



在场领导嘉宾共同见证双方签约

健龙森总经理王爱军介绍了健龙森在足球领域的发展情况，表达了希望与国奥集团在通州区合作三园模式的强烈意愿。

国奥集团董事长张敬东介绍了三园模式的理念和未来模式的发展空间，指出未来北京足球的发展是致力于足球产业和首都足球人口的发展，国奥集团将肩负起为首都打造三园足球平台的重任。

通州区体育局局长苏亚文介绍了通州区足球发展概况和未来规划，表示将全力支持国奥集团三园模式在通州区的开展。

北京市体育局副局长杨海滨带来了振奋人心的好消息——国安金冠是唯一一家北京市足球场地设施建设改革示范试点单位。

会后，举行了国奥足球汇走进健龙森友谊赛。



以球会友



精彩纷呈



飒爽绿茵



中国教科院丰台实验学校同国安金冠合作试点 启动市、区领导携众体坛明星齐来助阵

■ 皮济元

4月7日，中国教育科学研究院丰台实验学校体育节闭幕式暨国安金冠足球营启动仪式，在中国教育科学研究院丰台实验学校综合楼报告厅隆重举行。

北京市体育局副局长杨海滨、北京市丰台区副区长张婕、丰台区委教工委书记薛红、丰台区教育委员会主任张洋、国奥集团执行副总裁巴峥嵘、乒乓球奥运会冠军邓亚萍、菲戈足球学院青训总监Joaquim Preto、前北京国安队名宿谢朝阳、国安金冠三园足球项目顾问（北京市十八中校长）管杰、北京市丰台二中学校长何石明、中国教育科学研究院丰台实验学校党委书记肖春园、校长丁进庄等嘉宾出席，与全体教职工、学生共同见证了启动仪式。

可以提高同学们的足球技术和智慧，点燃他们的激情，也可以培养同学们的团队精神，推动公平竞赛，促进健全人格的形成。学校将以足球活动作为体育运动的重要抓手，不断推进素质教育，深化教育教学改革，丰富学校内涵，提升学校办学品位，强化科体艺办学特色。



国奥集团执行副总裁巴峥嵘致辞



中国教育科学研究院
丰台实验学校校长丁进庄致辞

足球进校园是学校发展足球、增强全体学生素质的一项重大举措，参与足球运动，不仅

国奥集团将肩负起创新型城市全域运营商的使命和担当，以校园足球为特色，打造中国教科院丰台实验学校在丰台区教育集群的特色优势，形成教育与体育、学校和社会、学区与社区共享场地设施的有效机制，探索新时期下校园体育各类育人、育才的方法、方式和途径。开启首都校园足球振兴的新时代，着力打造校园场地集约化运营，积极发展社会足球人口、俱乐部和社团，营造时尚、立体的运动生活新方式。



北京市体育局副局长杨海滨致辞

“足球进校园为育人、育才提供了一种新思路，使学校、社区受益，为大众服务，为体育教育、美育教育创造了新模式。通过校园足球丰富足球文化和内涵，希望同学们借此契机强健体魄，培养拼搏、爱国和团队精神。”



北京体育广播台主持人王异宣布国安金冠足球营启动仪式正式开始



嘉宾共同按动启动球



前国安球星谢朝阳来到体育节足球营，上场指导示范小球员基本动作。鼓励小球员打好基础，多多锻炼强健体魄。



奥运冠军邓亚萍也来到体育节闭幕式现场，亲自指导纠正小球员的接球动作，给同学们上了一堂活泼生动的“冠军教学课”。



领导和嘉宾应邀参观了国安金冠足球营接待室，为足球营的工作开展和规划献言献策。

2017世界女子9球锦标赛落户海南澄迈

——整合内部资源，多方携手打造国奥集团体育+旅游新力作

■ 国奥众合 国奥金冠

国奥集团旗下顶级IP赛事2017年世界女子9球锦标赛将于11月在风光秀美的海滨城市——海南澄迈华丽开赛。此次赛事由世界花式撞球协会（WPA）、国家体育总局小球运动管理中心、中国台球协会（CBSA）、海南省文化广电出版体育厅、海南省澄迈县人民政府主办，海南省澄迈县文化广电出版体育局、北京国奥众合文化有限公司承办，北京国奥金冠体育文化发展有限公司、中信国安(海南)体育文化发展有限公司协办，并由海南澄迈和中信国安联合冠名。

女子9球世锦赛是世界花式撞球协会主管的规模最大、级别最高的顶级台球赛事之一，也是目前最具影响力的顶级台球竞技赛事。作为世界级的以女性为主体的赛事之一，女子9球世锦赛素有“世界最美赛事”的美名，大赛每年都会吸引来自全球二十多个国家的100多名顶级美女球手参赛。不但美女云集，赛事的选址也大多选在风景如画的旅游城市，如广西桂林、四川峨眉等，“最美赛事邂逅最美山水”由此而来。

今年赛事落户在美丽的澄江迈山。澄迈物产丰富，人杰地灵，拥有深厚的历史底蕴和丰富的旅游资源。它以天然的生态环境、优美的自然景观、温润的气候条件、特色的富硒美食、悠久的历史人文景观、古老的火山岩古村落群、快速的社会经济发展，备受瞩目。澄迈先后获得“世界长寿之乡”、“中国绿色名县”、“中国最佳休闲旅游县”、“中国美丽乡村建设示范县”、“十大文化特色旅游名县”等六十多项国家级以上殊荣，在2017年3月，澄迈还入围“2017百



佳深呼吸小城”名单。

为了将世界女子9球锦标赛打造成热点体育文化赛事IP，提升主办城市澄迈的知名度和美誉度，更好地推动台球文化的普及，国奥众合、国奥金冠、国奥游氧携手组成赛事执行团队，实地考察，积极与澄迈政府及相关部门、中信国安、以及中台协、各地台协积极沟通，在做好赛事常规策划运营的基础上，还创意设计今年世锦赛三大亮点。

首先，此次赛事将以“校园芳踪·寻找下一站天后”为主题，在北京、上海等四座城市的大学校园中开展台球进校园活动，借助大学生群体及校园选秀形式塑造女子9球运动美丽、青春、时尚的形象。活动中除了台球技艺的比拼，还设置了才艺表演等环节，让选手更好地进行全方位的自我展示。活动还将开展网络投票环节，吸引更多大学生积极参与互动，为活动预热。活动分为预赛和决赛两个阶段，预赛阶段，四座城市将各选出20名选手参与比赛，每个城市获胜的女生将获得“2017年世界女子9球锦标赛城市魅力女生”的称号，并与潘晓婷、刘莎莎、韩雨

等国家队队员一起参与世锦赛前的集训；决赛阶段，将在世锦赛期间参与最后“2017年世界女子9球锦标赛中国魅力女生”的角逐。此次校园活动将以新媒体为主要宣传平台，采用投票、短视频分享等方式，由参赛选手和热心学生自愿组织、自由发挥、自我传播，更好地展示校园的活力和创造力。台球进校园活动作为女子9球世锦赛的子活动，将为世锦赛开拓更加年轻的受众，有利于台球文化的年轻化。

除台球进校园活动之外，本次大赛的开幕式也可谓看点十足。由于举办地澄迈位于美丽的海滨，碧海蓝天，风光秀美，开幕式决定一改以往在室内举行的惯例，将盛会移至沙滩举办，将热带风光与女子9球的美丽时尚完美结合。开幕式期间，将在海滩布置休闲区供嘉宾休息娱乐，嘉



宾可在海风吹拂中享受热带水果和其他当地特色美食。“9球天后”潘晓婷、“小魔女”金佳映、“奥地利猎豹”欧斯纯、“毁灭女公爵”艾莉森·费雪等国际顶级

球员，将身着各式海风长裙踏着红地毯款款而来，想想都令人心旷神怡。明星球员和裁判等将为大家带来舞蹈、演唱、钢琴演奏、葫芦丝演奏、太极拳表演等各类才艺表演，将让大家看到赛场之外不一样的她们。

举办地澄迈素有“世界长寿之乡，世界富硒福地、中国绿色名县”的美名，具有风情小镇、美丽乡村、火山岩古村落等特色景区以及咖啡之旅、历史文化之旅、福寿之旅、海洋之旅、森林之旅、红色之旅、美食之旅、观光农业之旅等系列特色旅游线路。为充分开发当地旅游资源，在赛事举办期间，国奥游氧联盟还将推出9

球主题的旅游路线，游客有机会在感受澄迈民俗美景的同时，与女子9球世锦赛这一“世界最美赛事”零距离接触。

由于女子9球世锦赛是世界最顶级台球赛事，知名度高，关注者众多，每年有上千万人通过电视与网络关注赛事。为了更好地配合这次赛事宣传，在宣传周期、形式和内容上较以往更为丰富多样。宣传分为赛前预热期、赛中爆发期和赛后收官期三大时期，以台球进校园、新闻发布会、开幕式、会内赛、颁奖典礼、闭幕式、答谢会为宣传载体，宣传渠道及平台覆盖中央电视台、地方电视台、网络平台等电视和视频媒体以及全国主流媒体，还将以微博、微信为重要平台，利用世界女子9球锦标赛官方平台进行赛事及周边的跟踪报道，并与大V账号进行互动。同时，当地媒体也将对赛事进行持续报道。

2017女子9球世锦赛将是一场国际A级赛事的海南初启航，是澄迈综合文化实力面向世界的首秀，也是中信国安与国奥的再一次默契合作。对于主办方澄迈而言，赛事的成功举办不仅将展现澄迈“长寿之乡、富硒福地”的城市品牌，也将展示这届政府敢做事、办实事、做好事的执政能力。对于冠名赞助商和协办方中信国安来说，不仅是通过国际级赛事来为中信国安品牌背书，也是为其体育文化的业务转型提供平台和助力。对于国奥众合和国奥金冠来说，今年的赛事策划和运营将再上一个新台阶，致力于将9球世锦赛打造成台球领域最具鲜明特色和时尚元素的赛事IP，提升国奥集团在体育文化领域的影响力。



打造最萌足球联赛培养未来足球小将 ——首届国安金冠杯暨第十五届方庄教育 集群幼儿足球联赛隆重举行

■ 国安金冠

4月23日上午，首届国安金冠杯暨第十五届方庄教育集群幼儿足球联赛在北京十八中隆重举行。



幼儿园足球赛作为方庄集群的品牌项目之一，旨在通过足球项目创造一种育人、育才新模式，更程度地推进区域教育均衡化发展。

北京国安金冠足球事业发展有限公司携手方庄教育集群龙头校北京十八中，成立了方庄教育集群青少足球活动中心和北京金冠足球营，促进教育与体育、学校与社会、集群与社区足球文化的发展。



幼儿足球联赛开启足球育人新模式



幼儿足球与青少年足球“无缝”衔接，推动足球运动的蓬勃发展



展现幼儿足球运动员活力、风采

赛场上，来自幼儿园的小朋友们在绿茵场上飞驰，酣畅淋漓地享受着足球带来的快乐。



初生牛犊人小技艺高

虽然只有5、6岁，但是这群足球小将们接触足球的时间已近两年。

践行“好房子是用来住的”

国韵村配套全景呈现

■ 北京国韵村营销团队

2017年5月18日上午10点，国韵村“好房子是用来住的——京城媒体走进国韵村体验美好生活”主题活动在项目售楼中心展开，来自京城六家媒体的资深媒体主编、记者齐聚现场，共商人居新高度。活动中，大家先后参观了项目四居样板间、小区会所、物业、幼儿园以及红线外景观带，近距离感受了国韵村项目的品质魅力。同时，针对什么是“稀缺好房子”进行了深入探讨。这是一场地产人与传媒人的思想碰撞，当建筑回归到居住本质，城南迎来了一处高品质的稀缺“好房子”。



国奥集团一贯秉承着“房子是用来住的，不是用来炒的”的原则，其开发的北京国韵村项目自入市以来一直备受市场关注，在注重产品本身品质的同时，更注重配套的完整性和同步性，在业主入住的第一时间，项目的泳池会所、北师大附属幼儿园（国韵村分园）、社区商业、临河景观公园等配套即正式投入使用。



同时，国韵村为了保证业主的居住品质，在物业服务方面构建社区保障、社区活动、社区医疗等多重服务体系，得到了业主的极大认可，实现了较高入住率，真正践行了好房子是用来住的。

近期即将加推的86-174平方米的宜居产品均已现房呈现，就四环板块而言，此类拥有成熟配套的现房产品已十分稀缺。

近年来，南四环板块持续发力，土地楼面价在三年时间里翻了一番，房价也随之水涨船高，目前区域新房报价已经陆续达到8万元/平方米以上，成为热门板块之一。南四环目前新房主要集中在大兴榴乡桥附近，以改善型大户型产品为主，销售均价已达到8-9.3万/平方米。而本期国韵村入市产品不仅符合改善需求，而且售价低于同区域项目的10%-15%。

在产品理念打造上，国韵村始终提倡绿色健康的生活方式，在园区内铺设了总长度近千



米的优质橡胶跑道，此环形健身慢跑道贯穿园区，提供科学的健身方式，既减少运动伤害，又给运动更多安全呵护。同时，还独立私享运动会所提供专业、齐全的健身设施和25 x 10米的四泳道恒温标准游泳池，令业主们畅享有氧健身新时尚和亲水潮流生活，在此间尽情的挥洒汗水，锻炼体魄，打造韵致好身材。毗邻多家国家医保定点医疗机构，专业品质为业主健康保驾护航。

同时针对南城教育资源的匮乏，国韵村特地引入了北师大附属幼儿园，其教学面积达到了5000平方米，在全市也是屈指可数的大幼儿园。作为国韵村的教育配套设施，北师大附属幼儿园将和众多教育家一起为我们的孩子创设出一个安全、快乐、科学的成长环境，全面致力于为该地区的儿童和家长提供最优质的、高效的学前教育服务，促进每个幼儿富有个性化的发展。

在产品设计上，国韵村也尽力从业主居住的角度出发，在约20万平方米的体量上因地制宜，科学布局，以低建筑密度以及宽绰楼间距，全力打造全景观、宽空间生活领域；270°转角飘窗，推窗即景，开门见绿；创意N+1户型，近1:1面宽进深比，格局敞阔，同时按照“绿建二星”标准建造，以韵致精髓卓筑宜居家园。同时国韵村采用的新风系统&空气净化系统以高压静电技术，高效吸附0.01 μm 的颗粒，在高压静电场中杀死细菌和病毒，阻力极低，有效过滤PM2.5，有效降低呼吸道类疾病的传播。同时，因高压静电模块全部采用铝合金制作，只需定期清洗，无需更换，给客户带来了使用上的便利；系统的热交换功能在保障送入房间的新风温度适宜的前提下，运行时更有节能、环保、超静音的特色优势，为业主创造了一个清新宁静的居住空间。在室外空间、住宅楼出入口以及室外道路都设置了无障碍坡道，同时在公共设施的主入口处也设置了无障碍专用坡道及扶手，实现无障碍入户设计。

从国奥村到国韵村，从2008年国家盛会到南城崛起，从伟大事件诞生的伟大生活方式到承载国之中轴的上宅阔府，国韵村秉承“好房子是用来住的”的核心理念，将建筑与生活有机结合，精耕、深究，打造城市理想人居新标杆，开启人居新篇章。



国奥（北京）文化产业投资有限责任公司 应邀参加第七届北京国际电影节 中美影视产业跨境合作论坛

■ 柴惠文

2017年4月16日至23日，第七届北京国际电影节在北京成功举行。本次活动由国家新闻出版广电总局和北京市人民政府主办，国家新闻出版广电总局电影局、中国国际广播电台、北京市新闻出版广电局、北京市怀柔区人民政府、北京电视台、中影电影数字制作基地有限公司承办。活动宗旨是为了融汇国内国际电影资源，搭建展示交流交易平台，北京国际电影节将成为北京市建设世界城市的重点文化活动，打造东方影视之都的核心活动。



在此节庆期间，由北京洛杉矶文化创意产业园HanhaiStudio联合清大文产（北京）规划设计研究院和华语电影联盟承办的第七届北京国际电影节“中美影视产业跨境合作”论坛活动于4月17日下午，在北京国际饭店国际厅隆重举行。本次论坛得到了北京市怀柔区人民政府、北京国际电影节组委会办公室、北京市国有文化资产监督管理办公室和新华社手机电视台的大力支持。



国奥（北京）文化产业投资有限责任公司作为中国（怀柔）影视产业示范区重点推进单位应邀出席本次论坛活动，并与鼎盛文化产业投资公司总裁梅洪、华美银行执行副总裁 Bennett Pozil、清大文产（北京）规划设计研究院主任李季、南京21世纪投资集团董事长许尚龙、国艺娱乐文化集团副主席冼耀广和万达影视传媒有限公司副总经理贾燕江等业内专家，以“电影主题公园与小镇经济”为主题，针对主题公园、影视产业园和文化特色小镇等热点领域进行了探讨，针对中外差距进行了深入解读，并对国内主题公园在资质、内容和品牌建设方面提出期许。



本次论坛是以“电影科技”和“电影主题公园与小镇经济”为主题，共邀请300多位中外业内专家及投资人，围绕“创意无界、跨国链接”，推动影视、科技和区域经济的跨界融合与联动。

在本次论坛中，国奥与众多影视同仁共同见证了2017年“好莱坞娱乐科技节”启动仪式，这是由Hanhai Studio和洛杉矶电影学院

联合主办，是第一个立足中美，云集华纳、迪斯尼、环球、DMG和CAA等众多知名企业，以娱乐科技产业为核心的国际交流年度盛会，致力于推动娱乐科技产业的跨境、跨界融合，搭建行业精英、项目和资本的全球链接平台。

国奥文化公司依托本次论坛活动为载体，秉承国奥集团以创新思维和国际视野，响应“文化强国”、“一带一路”战略，以“中国影都”项目为依托，以影视产业为主体，发展大格局、多元素的文化产业集群，构建具有核心竞争力的现代文化产业体系的建设思路，得到了政府及业内专家人士的高度认可。会后，应国奥文化公司邀请，瀚海集团一行莅临怀柔考察中国影都项目，与国奥文化公司董事长王大庆就影视金融、产业合作等方面进行了会谈，并达成了初步合作共识。国奥人诚邀各位有识之士，在怀柔中国影都的这片热土上，以打造百年老店的心态，营造中国影都的国际品牌，为怀柔区、北京市的经济发展，为中美合作的文化产业贡献一份力量，共同勾画中国影视文化产业的崭新蓝图。



北京电影学院新校区项目进展简报

■ 国奥建设 北京电影学院项目部

北京电影学院新校区位于北京市怀柔区杨宋镇08街区东南部，占地面积约44.46公顷，总建设用地26.76公顷。一期工程建筑面积178800平方米，建设有教学行政办公、图书馆、各类实习用房、学生及教工宿舍、食堂用房等，计划于2019年全部完工。

北京电影学院怀柔新校区是本市落实京津冀协同发展，疏解非首都功能，进一步促进中国(怀柔)影视产业示范区发展，推动世界一流电影学院建设的重要举措。它承载着北京电影学院66年的光辉与荣耀，具有重要的现实意义和历史意义，这不仅是建设世界一流电影学院的关键一步，更将在中国电影教育史乃至中国电影发展史上留下浓墨重彩的一笔。只有为师生提供更好的教学环境与创作平台，学校才能培养更多地服

务北京“四个中心”战略定位建设的高质量人才，更好地为电影强国梦做出义不容辞的贡献。

在新校区建设方面，北京电影学院将按照市政府“高起点规划、高标准设计、高水平建设”的要求，结合生态怀柔、山水怀柔的城市理念，强调电影文化元素，突出建筑时代特征，把怀柔新校区打造成特色鲜明的现代化影视艺术院校。

北京电影学院新校区一期工程作为北京市政府2017年重点工程项目之一，受到社会各界人士的广泛关注，在区委区政府的大力帮助支持下，在北京电影学院的正确领导下，在学校基建处、国奥建设的共同努力下，一期工程截止目前已全部解决影响施工问题的各项因素，并于2017年3月29日正式土方开挖施工，目前工程各项工作有序地进行中。

20



國
奧
置
地



5月30日，北京市委常委、市委宣传部部长杜飞进到新校区调研指导工作



5月13日，怀柔区副书记姜泽延到现场视察工作



A区基础垫层及灌注桩施工



B区土方施工



D区桩基施工

国奥乡居荣获“2017最受欢迎 客栈民宿”奖 特色休闲别院再受瞩目

■ 资产公司市场营销中心

梅子金黄杏子丹，当初夏的风情盛溢于山水巴渝，中国民宿旅游的热潮也席卷整个神州大地。5月6日上午，由中国饭店协会与重庆市商务委员会联合主办的“第六届中国饭店文化节”在重庆盛大举行。来自北京“最美乡村”田仙峪的特色休闲旅游度假品牌国奥乡居，一举斩获“最受欢迎客栈民宿奖”，成为本届文化节的关注亮点。



▲ 2017中国饭店协会客栈民宿委员会年会

本届文化节以“大住宿、新餐饮、产业链”为主题，举办专题论坛、绿色展览、产业对接、年度表彰等多个板块活动，全面展示住宿餐饮业当前产业转型、创新、融合的新供给、新动力。来自国内外近2000名政府与行业协会代表、住宿餐饮企业代表及上下游产业链相关企业参会参展交流。



▲ 活动现场

文化节期间，行业内多名经济学家解读两会新政，分享十三五发展机遇，将中国经济

发展新趋势和饭店业发展新走势相结合，阐释新消费、新政策，展示重庆服务产业招商引资重点项目。美团、途家、Airbnb、如家等酒店业代表也分享了非标住宿品牌策划、场景体验、社群文化以及新消费市场营销策略。



▲ 嘉宾发言

值得一提的是，本届文化节以大数据分析以及专家、媒体、消费者网络投票结果发布了中国饭店行业各类大奖，备受瞩目的“最受欢迎客栈民宿奖”花落国奥乡居。国奥颐悦田仙峪（北京）养老投资有限责任公司总经理刘晓晨上台领奖并致辞，寄语民宿业发展建议和祝福，热烈的掌声将整个文化节气氛带入高潮。



▲ 圆桌对话

据了解，国奥乡居位于北京怀柔田仙峪村、箭扣长城脚下，是由国奥集团亲力建设的高端别院品牌。在响应国家建设“美丽乡村”政策和让城市居民“望得见山、看得见水、记

得住乡愁”的背景下，国奥集团在田仙峪村流转、经营40余处特色农院，以奥运品质匠心打造为古色古香又方便现代生活方式的休闲、旅游、度假别院。



▲ 领奖人员合影



▲ 国奥乡居荣获“2017最受欢迎客栈民宿”

谈到评奖规则，文化节评委组介绍道，“最受欢迎客栈民宿奖不仅要颁给那些消费者关注度高、品质精良的品牌，也要颁给自然风光优美宜居、可以承载贴近自然、乡土生活方式的特色民院。国奥乡居其三面环山、左右逢水不可多得的自然条件，以及尊重传统与传承地方特色的品牌理念，使其成为真正的最受欢迎休闲度假别院。”

∥ 山水长城 人间愿景·国奥乡居 ∥

每当和风习习，住在国奥乡居院子里，沏上一壶好茶，藏身于阴郁葱葱的院内林里。光阴在闲情逸致中缓缓流淌，你与好友或细数往事红尘，或嬉笑着下棋，脚下的台榭不高不

低，远处的箭扣长城隔山相望，亭台楼榭中古色古香。能在长城脚跟儿，有个属于自己的独栋别院，良辰虽好，亦不可多得。



▲ 国奥乡居院内实景



▲ 国奥乡居院内实景



“2017第二届 国奥乡居·最美乡村 越野赛”成功举办

■ 国奥游氧联盟

在乡间，阳光吻过你，在田野，泥土拥抱你，你奔跑、你热爱、你坚定，你曾像少年一样不羁，如今心有田园，为何蛰伏市井？

回到美丽乡村吧！4月22日，国奥乡居联袂“爱江山”在怀柔区渤海镇田仙峪村成功举办【2017第二届国奥乡居·最美乡村越野赛】，参赛选手深度体验了一场集越野跑、乡居体验与尊享美食多为一体的饕餮盛宴。

国奥乡居举办最美乡村越野跑的初衷是为了弘扬美丽乡村建设、助力乡村民宿产业发展。国奥乡居周边优美的自然生态环境及其所蕴含的人文内涵、季节特色，成就了国奥乡居·最美乡村越野赛，使旅游+体育完美融合，使全域旅游也得到了充分的彰显。

本次赛事共设3个项目：50公里、25公里、10公里。还特别设置了亲自户外训练营环节。赛道分布山间土路、丛林小路、防火道、石砌台阶、柏油路、响水湖长城、大石沟道，穿栗子园、爬山坡、下冷沟、过涧口，各式路况相互穿插，赛道景致相互转换，让比赛更具节奏。

为了全方位、多角度地呈现本届赛事，乐视体育直播在不同站点安排了直播机位，各位小伙伴可以自由选择观看。赛道上，跑者们踏过泥泞、披荆斩棘的身姿以及周边美景都通过镜头进入我们的视野；补给站中，工作人员及志愿者辛勤的劳动与进站补给、疲惫的跑者给我们真实地还原了越野赛的艰辛。



越野赛现场气氛热烈





北京市总工会、北京市农委、北京市妇联等参赛选手风采



选手们的精彩瞬间



国奥乡居周边美景宜人



亲子训练营的小朋友和家长们乐在其中

有人说，跑步是生命的象征，它让你发现，你的能量超乎你的想象；也有人说，跑得筋疲力尽的时候，会有想放弃的念头，但当咬着牙冲过终点的那一刻，感觉整个人生都成功了……

有人觉得，跑步是对自己的肯定！是对自己的超越！是子女对自己的崇拜！还是自己人生阅历的积累！



国奥游氧旗帜在 “欧盟体育首都”赛场上飞扬

■ 国奥游氧联盟



每年，欧盟会选出一个体育首都，2017年的体育首都则设在了法国马赛，5月就在地中海岸-普罗旺斯地区举办了一场越野跑比赛——马赛极限山地越野赛。

此次，国奥游氧中国之队越野跑团应赛事组委会的邀请，携手越野大神于雷一起前往马赛参与这场顶级越野赛事。

这是中国人首次站在“欧盟体育首都”的赛场上，也是国奥集团、国奥游氧旗帜首次在“欧盟体育首都”赛场上迎风飞扬。这个值得铭记的荣耀时刻，再次将国奥集团开创的“旅游+体育”系列活动发扬光大，为打造国奥游氧联盟品牌奠定了坚实基础。

国奥游氧联盟此次深入欧洲体育首都马赛具有重大意义，国奥游氧联盟不仅成为该项赛事在中国的唯一授权组织，赛事组委会更为国奥游氧联盟及中国之队专程举办了新闻发布会，中央电视台体育频道、法国国家电视台配

合国奥游氧联盟跟踪拍摄赛事互动，还将为本次赛事制作专题宣传片。



弥香了田园，烘暖了乡居 ——“牛角村”烘焙课程走进国奥乡居

■ 资产公司市场营销中心

山里的气候喜欢提前入夏，比如国奥乡居，它仗着田仙峪三面环山，空气清新没有遮挡，趁着阳燥的阳光和峡谷里的风，悄悄品尝了初夏的滋味。

2017年4月29日，牛角村望京店的糕点



大师傅带着精妙的烘焙技艺来到国奥乡居，为乡居的客人们带来一场亲子专场烘焙盛宴。

揉面、和面、压磨、擀压……4位烘焙师亲切地指导，家长们认真示范给自己的孩子，不多一会儿，色香味俱全的卡通饼干就出炉了。

一口酥脆的牛角村面包入口，小朋友们笑得不像样子。这些可爱的自制饼干，有的被分装，有的现场分享，直到5点大家才分开。目送牛角村大师傅们远去队伍，脆脆的饼干弥香了一路。

这个午后，满满的乡居厨房里有爱，美味的不只是饼干，还有国奥乡居的各色小院、一草一木，和满满的人情味儿。

那天花艺邂逅，他们终于拥有了 乡居里的花花世界

■ 资产公司市场营销中心

4月，“乡居春色，十里桃缘，相约田园邂逅花艺”插花活动在国奥乡居成功举办。怀柔沐浴着盎然春风，田仙峪的桃源连绵十里，我们的国奥乡居有花，有爱，也有家人。

师承草月流的花艺老师杨静耐心地为大家讲解了花朵养护的知识，并传授了自己的插花小窍门。大家跟随老师的讲解相互交流、配合，共同完成一篮篮美丽的插花作品。

四月的国奥乡居，赴一场花艺之约，一起把时间浪费在美好的事物上，这就是我们报复平凡的方式。



如果可以，我想有个这样的院子

■ 资产公司市场营销中心

想找个远离城市的地方，没有车马喧嚣，灯红酒绿，开拓一片疆土，盖几间房，再配个小院，种豆采菊，闲淡悠然。

如果可以，我想有个这样的小院，四面群山环绕，云雾在山涧迷离游荡，霞光将世界染色，青黛粉黄，隐约能看到一条巨龙在穿过群山，蔚为壮观。栖居在长城山脚，纵览千年风霜。



▲ 国奥乡居沿途小景

清晨醒来，席地而坐，面向幽幽南山，静浴日光，汲取天地精华。如置身古人描述的悠然田园，那么真实，心中颇有一番小确幸。



▲ 国奥乡居实景拍摄

今天的阳光明媚又温暖，透过层层叠叠的树叶，惹来了很多光晕到小院的空地上，摇曳着，飞舞着……好不热闹。



▲ 国奥乡居实景拍摄

小院总是这样充满着生机与朝气。随便采一大把野花，摆在窗前，顿生几分恬静，五颜六色，放飞心情。



▲ 国奥乡居实景拍摄

如果我有一个小院，一定要在庭院一角放张桌子。约上三五好友，淡茶话家常，不时也对酒当歌，感恩现在的生活。所谓人生不过是，三五好友，一壶老酒常相伴。



▲ 国奥乡居实景拍摄

别担心我的小院是隐居山林与世隔绝，其实爸妈常住这里，孩子们喜欢在绿草上玩游戏。除草、种植、捉蝉、数星星……一点一滴的陪伴都是孩子们快乐的童年记忆。家里来个客人、邻居，爸妈那些长辈们谈天说地，乐此不疲。



▲ 国奥乡居实景拍摄

活得舒心，吃得健康，乐得自在，实为我们真正向往的生活。每到春暖花开，我总会在小院里开辟一片空地，撒几粒种子，待到夏天，豆角、茄子、青菜应有尽有，新鲜美味，绿色健康。



▲ 国奥乡居实景拍摄

有个这样的小院实属美好，青青的小草填满弯曲的小道，一直延伸到屋门，使得绿色在这里肆意盎然，一片勃勃生机，弥漫着无限的希望。



蝉噪林逾静，鸟鸣山更幽，如果可以，我有这样一个小院，一定坐落在这样的山林里，过着闲适的田园生活，喂鸡劈柴，逗狗赏景，关心粮食和蔬菜。

选一处小院，梦一回悠然人生。

国奥乡居，让梦想照进现实。

旅居，休闲旅游度假居住好方式

国奥游氧旅居项目会员招募啦！

■ 国奥游氧联盟

世界那么大，我想去看看。

您还在为没钱没时间，不能来一场“说走就走的旅行”而懊恼不已时，这里有一群时髦人士却早已过起一边融入当地生活一边环游世界的斑斓生活。

新兴的“旅居”模式为什么让众人纷纷叫好？

在不同季节，辗转多个地方，比如夏天到哈尔滨，冬天到海南，春秋季节则前往风景优美的旅游城市，与普通旅游的走马观花、行色匆匆不同。

选择“旅居”模式的人群，一般会在一个地方住上十天半个月甚至数月，慢游细品，体验区域文化，融入当地生活，以达到既健康养生、又开阔视野的目的。旅居作为休闲度假的好方式，逐渐受到关注。

2017年，国奥游氧专注于旅游旅居服务领域，依托布局全国的旅居基地资源及覆盖全球的出境游线路，为活力健康人群提

供一站式旅游旅居解决方案，打造极度舒适的候鸟式旅游旅居的生活方式。

国奥游氧与中信、保利、碧桂园、富力等知名房企开展项目合作，共同打造布局全国旅居服务产品。目前已覆盖：三亚、博鳌、澄迈、巴马、昆明、丽江、大理、厦门、杭州、西塘、重庆、成都、威海、青岛、大连、五大连池、漠河、天津、北京等区域。

国奥游氧●出游计划（2017年）

国奥游氧 2017 年出游计划早知道

每月 2 条周边游产品、2 条旅居游产品、1 条特色游产品，让您的生活丰富多彩

	周边游产品	旅居游产品	出境游产品
1 月	温泉养生 2 日游	暖暖冬日博鳌养生 7 日旅居游	非常嗨长滩岛 6 天 4 晚品质游（菲律宾）
	热带植物园养生 1 日游	海南温泉养生 7 日旅居游	
2 月	黑龙江赏冰瀑布 1 日游	“寒冬来三亚”候鸟养生 7 日旅居游	醉迷岷港别墅 6 天 4 晚品质游（越南）
	西山温泉养生 1 日游	澄迈原生态长寿养生 7 日旅居游	
3 月	暖泉古镇观非遗打树花 2 日游	广西巴马月亮河长寿村养生 7 日旅居游	巴厘岛温暖净兰 7 日之旅（印度尼西亚）
	天津休闲 1 日游	扬州赏美景养生 7 日旅居游	
4 月	太行水镇恋乡 1 日游	嘉兴颐居养生 7 日旅居游	歌诗达日韩游轮 5 日游（日本、韩国）
	水长城赏美景 1 日游	福建泰宁大金湖疗养 7 日旅居游	
5 月	郭亮村赏美景 4 日游	桂林游山玩水养生 7 日旅居游	法瑞意一价全含 11 日游（法国、瑞士、意大利）
	红海滩绿色生态 3 日游	峨眉山许愿养生 7 日旅居游	
6 月	毛家峪长寿村养生 2 日游	盐城生态养生 7 日旅居游	和风物语全景 5 日品质游（日本）
	坝上避暑品烤全羊 3 日游	北戴河观日出疗养 7 日旅居游	
7 月	北戴河养生体验 2 日游	炎炎夏日漠河北极村养生 7 日旅居游	西班牙葡萄牙热情 11 日游（西班牙、葡萄牙）
	观打树花走玻璃栈道 2 日游	庐山养生禅游 7 日旅居游	
8 月	登水长城观紫色花海 1 日游	威海品海鲜浪漫养生 7 日旅居游	动物大迁徙 10 日回归自然之旅（肯尼亚）
	坝上避暑品烤全羊 3 日游	安徽绩溪颐养 7 日旅居游	
9 月	郭亮村赏美景 4 日游	千岛湖赏湖疗养 7 日旅居游	美国西海岸品质 11 日游（美国）
	水长城赏美景 1 日游	大连绿色生态养生 7 日旅居游	
10 月	暖泉古镇观非遗打树花 2 日游	巴马长寿村养生 7 日旅居游	普吉纯玩 7 日游（泰国）
	红海滩绿色生态 3 日游	苏州太湖慢生活养生 7 日旅居游	
11 月	凤凰岭登山赏红叶 1 日游	庐山养生禅游 7 日旅居游	畅游大堡礁大洋路全景 9 日（澳大利亚）
	黑龙江赏冰瀑布 1 日游	澄迈原生态长寿养生 7 日旅居游	
12 月	西山温泉养生 1 日游	暖暖冬日博鳌养生 7 日旅居游	皇家加勒比海洋梦幻号 9 日圣诞之旅（阿联酋、阿曼）
	热带植物园养生 1 日游	“寒冬来三亚”候鸟养生 7 日旅居游	

- 注：1、凡国奥游氧旅居会员报名参加旅居游，均可免费升级为 8 日旅居游；
2、凡报名参加国奥游氧周边游、旅居游、出境游，均全程免费获得高额保险；
3、根据实际情况国奥游氧有权调整出行计划，最终出行计划以实际行程发布为准，请留意国奥游氧官方微信或咨询您的会员管家。



加入国奥游氧旅居只需299元，
即可享受“十大权益”，权益总价值
超8800元/年！



MEMBER 会员权益
BENEFITS

成为国奥游氧旅居会员可享受 “十大权益”，价值超 8800 元 / 年

权益名称	节省费用	套餐详情	权益总价值
旅行资金赠送	500 元	赠送 500 元旅行资金，可抵扣国奥游氧产品（包括旅居、周边游、出境游及特色旅游产品）消费，抵扣额度详见具体产品页面	权益总价值 >8800 元 / 年
特价旅居专享	3000 元 / 年 (15 天 / 年)	会员可享受国奥游氧签约基地超值房费 (与同类民宿或酒店相比，平均每间 / 晚节省约 200 元)	
旅居跟团升级	1000 元 / 年 (5 次 / 年)	会员参加国奥游氧旅居团，行程升级一晚，免费多玩一天	
高额保险白送	500 元 / 年 (15 万保额旅居定制险)	全程赠送高额旅游保险：意外伤害风险保障、急性病风险保障、医疗保险保障	
会员活动特权	800 元 (4 次 / 年)	定期组织会员活动，周边游、养生课堂、摄影等各种活动玩不停	
专属线路定制	500 元 (5 次 / 年)	旅行专家根据您的需求，为您定制私人旅行计划，从此不再为旅行上网苦苦查询（16 人 / 团可启动定制服务）	
电子相册赠送	300 元 (10 次 / 年)	出游归来，国奥游氧会根据您提供的照片，免费为您策划、设计、制作专属国奥游氧电子相册，帮您留住美好年华	
独家特色线路	—	每月推出独家特色主题周边游、旅居游、出境游，让您每月玩出新花样，退休生活不再单调	
特价产品秒杀	—	定期举办旅行、机票、绿色无公害农产品等产品秒杀活动，意想不到的价格（微信端）	
个性医疗，解码健康	超值优惠	精准医疗，个性化健康管理服务。 通过对个体 DNA 信息进行检测与分析，从而对病变进行风险预测，延缓或者避免病变的发生。	

国奥游氧旅居更是为您精选了国奥乡居旅居游，轻装上阵，来一次说走就走的旅居吧！

北京国奥乡居

国奥集团与当地政府合力开发，利用闲置农宅，打造了40套各具主题特色、乡土气息浓厚、现代设施完备的山中别院。让居民望得见山、看得见水、记得住乡愁。国奥乡居项目的建设运营，拉开了国奥集团建设特色乡村旅游地产的序幕。



**房间类型：山中别院两居室 - 五居室，
150m² - 300m²**

最佳旅居时间：四季皆宜

周边特色景区：

1、慕田峪长城：北京的慕田峪长城历史悠久，文化灿烂，在中外享有“万里长城，慕田峪独秀”的美誉，是中国目前最长的长城，也是著名的北京十六景之一，国家AAAAA级旅游区。

2、响水湖：京郊又一处得天独厚、秀丽多姿的旅游胜地。位于怀柔慕田峪长城西，距县城28公里，总面积18平方公里，是集长城、古洞、山川、泉潭、飞瀑于一体的天然锦绣谷。

当地特色美食：

虹鳟鱼：国奥乡居周边水质优良，交通便利。环境幽雅，景色怡人，是社会各界人士旅游观光、休闲度假、饱览自然风光、品味香鱼醇酒的好场所。



给自己和家人最走心的礼物，说走就走！国奥游氧旅居，精彩的生活从现在开始！

房子是用来住的

——社会主义核心价值观走进国奥乡居

■ 资产公司市场营销中心

2016年，中央经济工作会议明确提出“房子是用来住的，不是用来炒的”。突出住房的居住属性，是我国“十三五”时期乃至更长时间住房发展的重要原则，以需求为导向，推进住房领域供给侧结构性改革，将成为“十三五”时期全国住房发展的重要任务。

当前的土地流转政策是坚持以改革为动力，充分发挥农民首创精神，鼓励创新，支持基层先行先试，靠改革破解发展难题，推进集体经营、合作经营、企业经营等多种经营方式共同发展。

在中国的住房趋势方面，住房建设将趋向更高水平、更全面、更均衡的小康水准，受家庭规模变化、旅居现象涌现、人口老龄化加快、多元租赁需求增长等趋势影响，住房的改善性和多样性要求将持续推动需求类型的多元发展，并成为质量提升的另一个体现。

以上是在社会主义核心价值观指导下，中央一些强有力的声音，他们都在强调一点：让



房子真正的为民所用，从而服务于富民强国的价值理念。

而在长城脚下，具有国企资质的国奥乡居在田仙峪村保留600年古木不变，改造40余处经典乡居院落，升级配套服务，将其打造为古色古香的中式精品庭院，为都市人创造理想的休闲旅居生活空间，从而打造真正为民所用的宜居房子。

2008年，北京奥运会让国人热血沸腾，而应奥运而生的国奥集团则是这一沸腾的添加剂。国奥集团是国奥村及国家体育馆的投资方及运营商，国奥村、国家体育馆曾一举揽下中国建筑业工程质量最高荣誉“鲁班奖”及科技创新和应用上代表国内同类工程最高水平的“詹天佑奖”。国奥村也荣膺了世界上第一个也是当时中国唯一一个通过美国LEED 认证的绿色社区环保金奖——“能源与环境设计先锋金奖”。

“国奥乡居”是国奥集团于2015年在京



城推出的首个新型宜居休闲度假产品，也是国奥集团携手村民合作社打造的高端休闲旅居别院。“国奥乡居”的问世和发展，高度契合了社会主义核心价值观，那就是以经济建设为中心，以富民强国为执政理念，促进和发展社会主义民主，在继承和发扬传统文明的基础上不断走向新的现代文明。将房子建得有“味道”，让人们“闻香识房子”是国奥集团苦心追求的。

国奥集团的匠心成就了居住者的舒心。“崇尚自然，师法自然”是中国园林所遵循的一条不可动摇的原则，在这种思想的影响下，国奥乡居匠心独运，把山水、长城、植物有机地融合为一体，创造出与自然环境协调共生、天人合一的艺术。在天蓝如洗、阳光挥洒的日子，伴着阵阵花香，于自家庭院内泡一壶香茗，与家人、亲朋挚友坐在小院里聊天、享受阳光的沐浴、演绎出一番世外桃源的美景，让人们享受那份最本真、最幸福的生活味道。原来房子是用来住的，而且可以住得这么舒心。

在崇尚健康宜居生活的今天，国奥集团推出的首个新型乡村休闲度假产品——国奥乡居，成为了人们关注的焦点。在满足自住的基础上，也可以在闲时交由委托运营，使消费行为合理的转化为收益。此外，国奥乡居的交换权益还具有流动性，可灵活运用于国奥未来在全国布局的所有同类型产品中。为了使不同年龄层人群更好的体验回归自然、本真的生活氛



围，国奥乡居秉持着田园生活，体验不一样的精神回归，让人们都能够重拾自我内心最原本的那份安定和宁静，让人们的美好中国梦在诗歌田园般的乡居里得以实现。完善的居住配套设施和强大的物业服务能力，24小时贴心服务的卫生医疗中心，医保卡的畅通使用，北京红十字会与999急救中心提供的专业、快速医疗救护支持，这一切都让生活十分便利快捷。

“清晨策杖栈道边，日暮流连别院间。飒飒松声如晓籁，潺潺泉响似清弦。”如诗如画的国奥乡居为都市人细心打造每一所小而美的品质乡居空间，把山水、长城、植物有机地融合为一体，创造出与自然环境协调共生、天人合一的艺术，让人们的居住品质大大提升。

国奥乡居的基因工程模式是符合当下的房地产改革政策、土地流转政策和日后的住房趋势的。在“三权分制、四位一体”的政策指引下，致力于盘活农村存量宅院，形成可复制可推广的基因工程模式。该模式由国奥集团投入开发基金，进行运营管理。国奥乡居与田仙峪村的融合，不仅盘活了村民们闲置的民宅，还解决了村民的就近就业，从而使村民的收入大幅度提高，可谓以最优准的方式把政策的红利带给了村民们，这对于田仙峪村的全体村民来说都是实实在在的好处。在践行“共同富裕”的特色社会主义政策道路上，国奥集团走在了前面。

国奥新面孔

■ 集团人力资源部

北京国安金冠足球事业发展有限公司

叶小冰

2017年2月16日入职，爱好徒步爬山、羽毛球、游泳。在从事体育产业第11个年头，我加入了国安金冠足球事业大平台，这是我之前没有想到的事情。希望充分发挥近几年在足球事业、足球青训、场馆建设运营方面的知识和经验。足球场地建设运营如何合纵连横，形成规模优势，进而实现纵向一体化发展，进而做大做强——这一产业运营密码需要全体同仁脚踏实地、躬力亲行一道破解。“大道至简，知易行难。”体育产业不是快产业，但却是未来最具活力和潜力的朝阳产业。我很享受这种大平台创业的感觉，加油！国安金冠！



李倩



大家好，我于2017年5月加入国安金冠。爱笑又擅于与人交流的我，是一个性格外向的双子座。曾经是专业运动员的经历，让我的性格又多了一些坚毅。坚持最初对体育的热爱，我选择了体育管理专业并一直从事体育事业。我喜欢烘焙、瑜伽、打高尔夫和台球，广泛的爱好使我的生活非常充实，众多的朋友使我倍感富有。一直相信缘分，非常有幸加入国安金冠，希望和大家一起共同面对困难和挑战，一起创造属于我们的必然！

靳川

大家好！我是靳川，今年31岁，很荣幸于5月10日加入国安金冠这个朝气蓬勃而又温馨融洽的大家庭。过往十几年的学习与工作是我人生知识与阅历的积累，成为国安金冠的一份子将开启我人生美好的新篇章。热情开朗如我，岁月留声如歌，在工作之余我也会享受音乐、美食与健身带给我的快乐。相信在未来的工作中，我会向身边的前辈与同事多多学习，以最大的热情贡献自己的力量，实现企业与个人的共同成长。



北京国奥金冠体育文化发展有限公司

皮济元



毕业于北京师范大学管理科学专业，后赴美国旧金山大学学习体育管理专业。2014年底回国，在李宁公司篮球事业部从事国际篮球营销相关工作。在体育营销、篮球活动、球员经纪服务等相关领域具有经验，参与过众多篮球明星中国行活动，帮助球员落地中国，促进中美篮球品牌和文化之间的交流。现入职国奥金冠体育，负责明星媒体公关、国际业务拓展和球员经纪服务等相关业务。

刘宇

毕业于清华大学机械制造及自动化专业，后赴京都大学大学院学习日本经济。曾在北京市经贸委、中国残疾人奥林匹克运动管理中心任职，也曾在中国人寿保险公司和中国康辉旅行社担任营业部管理工作。2014年赴辽宁阜新蒙古族自治县挂职副县长，分管旅游、文化、体育、残联方面的工作。今年4月进入国奥金冠体育，负责篮球事业部的全面工作，期待大伙儿多交流，一起开心地工作！





北京国奥五环资产管理有限公司 黄元旭

大家好！我是一名地地道道的80后四九城土著，性格开朗、乐观、积极，非常荣幸加入北京国奥五环资产管理有限公司，也非常高兴能够认识大家，跟大家一起工作学习。初来乍到，还望大家多多指教，为我们共同的事业努力奋斗！谢谢大家！

李洋



大家好，我来自帝都北京，毕业于中国地质大学工商管理专业，本人性格开朗、为人正直，待人热情、真诚。平时爱好打打篮球、旅旅游，我非常高兴也倍感荣幸能加入国奥集团这个大家庭，这里不仅为我提供一个成长锻炼、展示自我的平台，也让我有机会了解认识更多的新同事、新朋友。相信在未来的工作中，我将以充沛的精力、刻苦钻研的精神来努力工作，稳步提高自己的工作能力，与国奥这个大家庭齐头并进、共同成长。



佟璐

小女年芳二六，虽非窈窕淑女，也属亭亭玉立。在家熟读诗书，在外通情达理。曾求学于辽宁大学俄语专业，供职过钓鱼台国旅，现高就在国奥游氧旅行社。试用月余，倍感压力。前有领导率先垂范，后有同仁兢兢业业。我定当以他们为榜样，秉承公司创新理念，以社为家，为家门添荣耀，做好本职！为国业行大义，不辱声望！

国奥（北京）物业管理有限公司 任成军



大家好！我叫任成军。二十多年来，我一直从事地产项目物业管理的整体运营。非常荣幸加入国奥集团，也很高兴能够和大家一起工作。今后，我将和国奥物业一起，继续发扬和光大“绿色、科技、人文”的奥运传承，并以“全方位、全日制、全生命周期”的“三全制”物业服务管理理念，打造和建立起“国奥物业”品牌，并依托于国奥集团的各产业链，着眼于集团公司的整体发展，服务于集团公司。在做好集团旗下项目物业管理运营的同时，积极开拓外部市场，突破传统物业管理范畴，联合外部资源，扩大管理规模，从基础物业管理服务向全方位的资产管理运营的过渡转型。希望各位同仁在未来的工作中，给予大力的支持和帮助。



国奥互联 王治国（Eric）

大家好，我是王治国，大家都叫我Eric，负责国奥互联业务。北京师范大学心理学硕士毕业，互联网老兵一枚，曾任职百合网8年，经历了百合网从创业到上市的全过程。我非常热爱互联网行业，喜欢并擅长做从0到1的业务。作为一名创业者，很荣幸带领团队加入国奥集团。接下来，我会和团队一道努力打造值得国奥人骄傲的国奥互联平台。

杜涛（Tim）



大家好，我是杜涛，团队都称呼我Tim，架构师，80后，来自辽宁省抚顺市，毕业于辽宁石油化工大学，热爱旅行，从事互联网开发及管理工作近十年，很高兴加入国奥集团的大家庭。我会尽全力与团队一起为国奥集团的互联网平台打下坚实的技术基础。



宿瑞东（Dony）

大家好，我是宿瑞东，团队都称呼我Dony，90后，毕业于北京印刷学院设计专业，喜欢接触不一样的东西，不管是流行还是冷门的。很荣幸加入国奥集团这个大家

庭，希望在未来的日子里能够和大家一起齐头并进，共同努力进步，成为真诚的朋友!还有就是，要做出影响很多人的产品!



刘宏金 (Leo)

大家好，我叫刘宏金，UI设计师，毕业于北京印刷学院电脑动画设计专业，很高兴加入国奥也很荣幸认识大家，希望在接下来的工作中和大家共同努力、一起进步!

辛嵘杰 (Link)

大家好，我是辛嵘杰，团队都称呼我Link，我是国奥互联安卓开发工程师，1991年8月出生于辽宁本溪。非常高兴能加入国奥集团，也非常高兴能认识大家并和大家一起工作。希望在未来的日子里，可以与大家一道努力进步!



李龙龙 (导体)

大家好!我叫李龙龙，江湖人称导体，来自河南省安阳市。91年出生。担任iOS工程师一职，本人是吃货一枚，喜欢听音乐、看电影。虽然我的历史很平淡，没有光彩夺目的修饰，很高兴加入国奥集团。从今以后，我会不断提高和完善自己的内涵和头脑，尽快融入到国奥这个大集体中。

王满昌 (Kevin)

大家好，我是王满昌，团队称呼我Kevin，90后，H5开发工程师，来自辽宁丹东，一个说话带点儿家乡味道的东北人，平常喜欢户外运动。非常荣幸加入国奥集团这个大家庭，在来到公司的这段时间里，我感受到了大家那种团队合作、互帮互助的精神，很高兴和大家一同共事。希望在未来的日子里，我们合作愉快，也请各位多多关照，谢谢!



张旭东 (Charles)

大家好，我是张旭东，团队都称呼我Charles，PHP开发工程师，80后，来自天津市，毕业于河北工业大学。我热爱旅行、各种球类运动。我从事互联网开发及管理工作近8年，曾就职于百合网、奇虎360公司，非常荣幸加入国奥集团这个大家庭。我会尽全力与团队一起为国奥集团的互联网平台打下坚实的技术基础。

集团行政管理部

苏蓉

大家好，我来自北京。作为80后90前的一代，我既有80的稳重踏实多愁善感，又有90的活泼开朗积极热情，喜欢醉人的静谧，也爱浮华的喧嚣。虽然我是独生子女，但也会摒弃自我，本着以大局为重的原则认真对待每一份工作。非常荣幸能加入到国奥这个大家庭，这里不仅为我提供一个成长锻炼的平台，也让我有机会认识更多新同事、新朋友，我们不仅会成为事业上齐头并进一起奋斗的战友，更会成为人生中志同道合的朋友。让我们共同努力，做好本职工作，为公司的发展添砖加瓦，同国奥一道发展，一起成长!



培训大课堂

“国奥金冠线上规划分享”培训会

■ 集团人力资源部

5月25日和6月13日，国奥互联网公司总经理王治国为集团各部室及下属各子分公司员工进行了“国奥金冠线上规划分享”培训。培训内容分为：互联网思维、工作方法的工具化思考以及将工具化思考运用到国奥金冠线上规划，结合国家大健康战略融合国奥金冠业务，进行了新颖的解读。

国奥金冠线上定位为体育资源的共享平台，其中除了场地等设施，还有体育人力资源的共享，未来将整合核心业务资源，打造以足球场地运营、足球培训、足球赛事为主线，覆盖足球产业全链条的足球事业发展平台，实现



规模化经营、足球场地自主盈利，破解城市足球场地建设土地供应瓶颈，切实满足人民群众的足球运动需求，为普及足球运动、振兴中国足球奉献力量。

国奥建设全员培训会

■ 国奥建设

4月27日，国奥建设举行了每月一度的全员培训会，主题为“PPP模式下的特色小镇”，主讲人是国奥建设总经理助理张振。

培训首先介绍了特色小镇近年的基本情



况，其中援引了政府政策。以盐城丹顶鹤风情小镇为例，向在座员工们展示了一个特色小镇的发展、构成脉络，以及其中所蕴含的巨大商机。还介绍了国家农业部于2014年颁布的“美丽乡村”十大模式，并结合实例进一步分析了这些模式的分布与特点。最后，还介绍了包括产业型、休闲型、康体型和赛事型四种不同类型的体育小镇。鉴于国奥建设目前打造和推广的足球场项目，“体育小镇”或许会成为未来我们的一大发展目标，具有不容忽视的潜在商机。最后，大家各抒己见，进行了热烈的讨论。

2017年世界足球大会博览会

参展嘉宾在国奥金冠足球营举行友谊赛

■ 国奥建设

6月7日-8日，国奥金冠足球营应邀出席了2017年世界足球大会博览会，并于9日邀请参展外宾于国奥村足球营进行了一场别开生面的足球友谊赛。参赛的选手除了来自阿拉伯和德国的三位著名球星之外，其余人员都是各大参展公司的高层管理人员以及足球爱好者。



一场天才与激情的碰撞……



第一小组（red）vs第二小组（white）

第一小组的选手来自不同的参展公司，虽然是第一次见面，不过只要是热爱足球的人，立刻就能产生共鸣。尤其是在比赛时，操

纵足球的身体本能，只要一个眼神、一个动作，立刻就能让队友心领神会。况且，他们还拥有两位来自欧洲俱乐部的球星——Adam和Jurgen。

第二小组的选手有6位来自大连进钧体育有限公司。从前锋到后卫，在团队默契方面自然是压倒了对手。而他们的前锋，来自DSK俱乐部的Neel Shah则堪称本场比赛的最佳射手，有着令人为之惊叹的控球率和身体素质。

最终，这位来自阿拉伯的高颜值射手Neel Shah带领第二小组（white）赢得胜利，比分为5：4。比赛结束后，双方又进行了一次点球大战，Neel Shah再次超常发挥，以5：3力克第一小组，赢得胜利。

双方握手，并合影留念。主办方之一的大连进钧体育有限公司向冠军球队颁奖，而Neel Shah更是将冠军奖杯和最佳射手奖杯双双捧在手上！



传递书香，筑造梦想——“书写未来，国韵村儿童公益行动”捐书仪式圆满完成

■ 北京国韵村营销团队

北京师范大学附属国韵村幼儿园系列公益活动启动仪式

六一儿童节，对于孩子来说是重要的节日。这一天，孩子们可以收到各式各样的书籍和玩具，在欢声笑语中，度过快乐的一天。然而，对于孩子来说，物质上的满足只是暂时的，精神上的培养、心智的成长才更有意义。

学附属国韵村幼儿园功能厅举行。活动当天，孩子们在老师的指引下整齐落座。国韵村分园长及国韵村项目负责人共同宣布“书写未来国韵村儿童公益行动”正式启动。仪式结束后，国韵村特意为孩子们准备了精美的儿童节礼物。

对于孩子来说，此次活动不仅能够培养他们的爱心，还能从小培养孩子的责任感，这些

都是单纯依靠书本所不能达到的。国奥集团与北京师范大学附属国韵村幼儿园联合举办此次活动，让孩子积极参与到公益活动实践中，感受活动的意义，感受活动带给自己的触动，不仅对孩子的成长有帮助，同时也启迪孩子的社会责任感并贡献小小的力量。

北京国韵村项目在重视产品自身品质的同时，更注重对教育配套的完善。面对北京南城教育资源匮乏的局面，北京国韵村项目引入了

北师大附属幼儿园，教学面积达到5000平方米，其规模在全市屈指可数。北京师范大学附属国韵村幼儿园和众多教育专家旨在为孩子创造一个安全、快乐、科学的成长环境，致力于为北京国韵村业主的孩子提供优质、高效的学前教育服务，促进每个幼儿富有个性化、多元化的发展。



为了让孩子们度过一个难忘的儿童节，6月1日，国奥集团携手北京师范大学附属国韵村幼儿园发起了“书写未来，国韵村儿童公益行动”系列活动。让小朋友将自己闲置或者想要分享的书籍捐赠给贫困山区需要帮助的小朋友们，传递他们的爱心。

此次公益活动的启动仪式在北京师范大

传递书香，筑造梦想——捐书仪式圆满完成

知识传递梦想，爱心点亮希望。为了让山区孩子有书读，国奥集团联合北京师范大学附属国韵村幼儿园、北京德威公学幼儿园发起了“书写未来，国韵村儿童公益行动”。仪式启动以来，两所幼儿园的小朋友和家长朋友都热情积极的参与了活动。

6月5日上午，首站公益捐书仪式在北京师范大学附属国韵村幼儿园功能厅温暖启动。小朋友们双手捧着书籍，将其捐给了公益服务中心的工作人员，希望他们能将自己的爱心传递到贫困山区的小朋友手中，让那里的孩子可以跟自己一样有书读。仪式最后，北京国韵村项目代表为小朋友们颁发了荣誉证书。



捐书仪式虽短暂，但对于每一位小朋友却意义非凡。这可能是他们人生当中第一次感受分享的快乐，也是第一次感受责任的力量，这是他们奉献爱心的起点，而他们也将成为未来社会公益参与的个体和延续。此次捐赠的书籍对于山区的孩子来说，可能只是杯水车薪，不足以解决他们匮乏的书籍资源，但是，国奥集团希望通过孩子帮助孩子这种形式，让每一个孩子都能公平的享受书籍带来的财富，感受知识带来的力量。

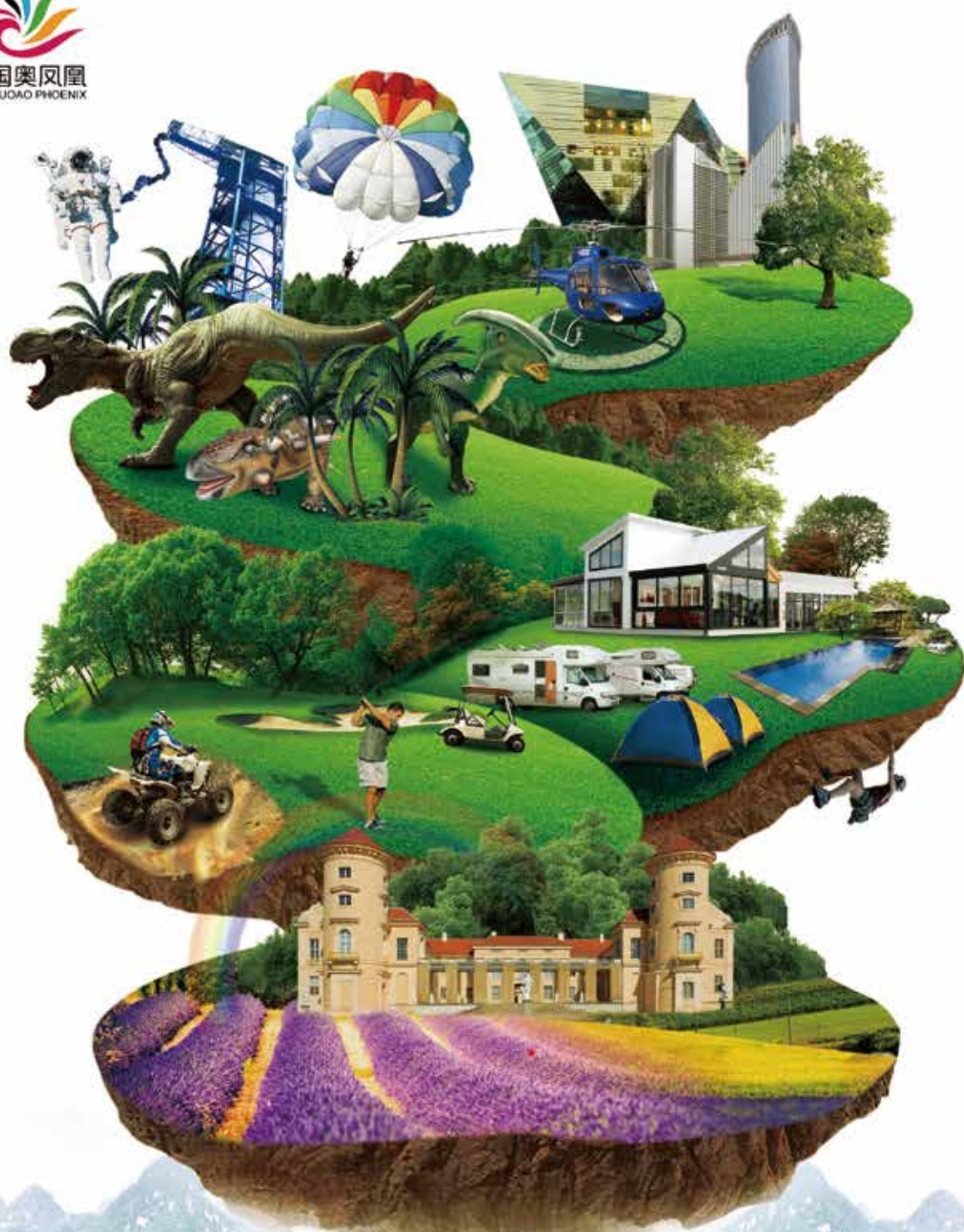
6月7日，公益捐书活动第二站，走



进了北京德威公学幼儿园。孩子们踮着脚尖，举起手中的书本，将爱心传递。同样，国韵村项目代表也为他们颁发了荣誉证书。今后，国韵村将用实际行动，将爱心公益的力量传播到更多小朋友身边。

北京国韵村项目一直致力于打造高端品质人居生活，在注重产品本身品质的同时，更注重社区配套的完整性和同步性，在业主入住第一时间内，项目的泳池会所、北京师范大学附属国韵村幼儿园、社区商业、临河景观公园等配套即正式投入使用。同时，国韵村为了保证业主的居住品质，在物业服务方面构建社区保障、社区活动、社区医疗等多重服务体系，得到了业主的极大认可。从社区责任到社会责任，国韵村通过自身践行和不断传播，为城市带来了积极温暖的正能量。





桂林凤凰谷 梦幻旅游地

乐享人生 休闲度假

主题公园/动感科技/极限运动/体育休闲/自然生态/健康居住/自驾营地/主题酒店

桂林国奥凤凰国际投资有限公司 | 0773-5586600



国奥集团
Guosuo Group

城中一宅·乡村一院

• 远离雾霾 | 上风上水 | 交通便捷 | 背山面水 | 医食住行 | 游购娱养 | 文体卫教 | 服务全面 •

国奥乡邻雅居 只为懂你而来



会籍
热线

60429221

朝花夕拾·院落归来

顺义区北石槽镇京承高速12出口北行2公里





国奥集团
Guoao Group

地址：北京市朝阳区安翔北里11号北京创业大厦B座9层

网址：www.guoao.com.cn



扫描上面二维码
关注国奥集团